



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001306952025 E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Gödöllő, Bajcsy-Zsilinszky utca vezeték kiváltás**

Ajánlatkérő neve: **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

|                                           |                                                                     |                                        |               |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|
| Hivatalos név:                            | DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság |                                        |               |
| Nemzeti azonosítószám                     | 10863877244                                                         | A szervezet szervezeti egységének neve |               |
| Postai cím:                               | Kodály Zoltán Út 3.                                                 |                                        |               |
| Város:                                    | Vác                                                                 | NUTS-kód:                              | HU120         |
| Postai irányítószám:                      | 2600                                                                | Ország:                                | Magyarország  |
| Kapcsolattartó személy:                   | dr. Idrányi Csilla                                                  |                                        |               |
| E-mail:                                   | kozbeszerzes@univerzalbeszerzo.hu                                   | Telefon:                               | +36 202648238 |
| Fax:                                      |                                                                     |                                        |               |
| Internetcím(ek)                           |                                                                     |                                        |               |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL)      | https://www.dmrvzrt.hu/hu/Fooldal                                   |                                        |               |
| A felhasználói oldal címe: (URL)          |                                                                     |                                        |               |
| Az ajánlatkérő típusa                     |                                                                     |                                        |               |
| Az ajánlatkérő szerv tevékenysége         |                                                                     |                                        |               |
| A közszolgáltató ajánlatkérő tevékenysége |                                                                     |                                        |               |
| Ezen szervezet szerepkörei:               |                                                                     |                                        |               |
| Szervezet szerepe                         | Ajánlatkérő                                                         |                                        |               |
| Szervezet alszerepe                       |                                                                     |                                        |               |

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

|                         |                                                   |                       |               |
|-------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Hivatalos név:          | Univerzál Beszerző Korlátolt Felelősségű Társaság | Nemzeti azonosítószám | 25719499243   |
| Postai cím:             | Hamzsabégi 37                                     |                       |               |
| Város:                  | Budapest                                          | NUTS-kód:             | HU110         |
| Postai irányítószám:    | 1114                                              | Ország:               | Magyarország  |
| Kapcsolattartó személy: | dr. Idrányi Csilla                                |                       |               |
| E-mail:                 | dr.idranyi.csilla@univerzalbeszerzo.hu            | Telefon:              | +36 202648238 |
| Fax:                    |                                                   |                       |               |

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| Internetcím(ek)             |                          |
| Lebonyolító címe:           | www.univerzalbeszerzo.hu |
| Ezen szervezet szerepkörei: |                          |
| Szervezet szerepe           | Lebonyolító              |
| Szervezet alszerepe         |                          |
|                             |                          |

## II.1) A beszerzés mennyisége

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II.1.1) A közbeszerzés tárgya</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Gödöllő, Bajcsy-Zsilinszky utca vezetékek kiváltás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>II.1.2) A beszerzés mennyisége</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Vállalkozási szerződés megkötése a Gödöllő, Bajcsy-Zsilinszky utcai DN250 gerincvezeték új nyomvonalon történő kiváltására a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott 35100/14729-8/2021. ált számú vízjogi létesítési és megszüntetési engedélyes tervdokumentáció alapján.<br>Amennyiben a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás gyártmány és típus-megjelöléseket is tartalmaz, az Ajánlatkérő az adott gyártmánnyal és típussal egyenértékű ajánlatot is elfogad a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3)-(6) bekezdése szerint. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevőt terheli. |

## II.2) Meghatározás

#### II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  |                                                    |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|
| II.2.1) Elnevezés:                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                  | Gödöllő, Bajcsy-Zsilinszky utca vezetékek kiváltás |            |
| II.2.3) A teljesítés helye:                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |                                                    |            |
| A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások                                                                                                                                                                                                                                |                                                  |                                                    |            |
| Ország:                                                                                                                                                                                                                                                                          | Magyarország                                     | NUTS-kód:                                          | HU120 Pest |
| Irányítószám:                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2100                                             | Település:                                         | Gödöllő    |
| Községi terület neve:                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                  | Községi terület jellege:                           |            |
| Házszám:                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  | Helyrajzi szám:                                    |            |
| További információk                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                                                    |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  |                                                    |            |
| II.2.4) Közbeszerzés leírása:                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |                                                    |            |
| Vállalkozási szerződés megkötése a Gödöllő, Bajcsy-Zsilinszky utcai DN250 gerincvezeték új nyomvonalon történő kiváltására a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott 35100/14729-8/2021. ált számú vízjogi létesítési és megszüntetési engedélyes tervdokumentáció alapján. |                                                  |                                                    |            |
| Főbb építési mennyiségek                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  |                                                    |            |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                | D280 PE100 SDR17 ivóvízvezeték fektetése 314,1 m |                                                    |            |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                | D90 PE100 SDR17 ivóvízvezeték fektetése 3,3 m    |                                                    |            |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                | D50 PE100 SDR11 ivóvízvezeték fektetése 19,8 m   |                                                    |            |

- D40 PE100 SDR11 ivóvízvezeték fektetése 6,4 m
- D32 PE100 SDR11 ivóvízvezeték fektetése 208,7 m
- D63 PE100 SDR17 védőcső átfúrása 74,2 m
- Ø406,4x8,8 mm acél védőcső sajtolása 14,1 m

A részletes feladatleírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás, szerződéstervezet) tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Igen

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

Eljárás EKR azonosítója: EKR001306952025

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

# V. szakasz: Az eljárás eredménye

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

| Ajánlattevő neve, székhelye                                                                                                                                                                                                                                                               | Adószáma             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Gyulafi és Társa Kft., Magyarország 2085 Pilisvörösvár, Harcsa Utca 9                                                                                                                                                                                                                     | 11989338213          |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                                                                                            | EKR001306952025/2324 |
| Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:                                                                                                                                                                                                                           |                      |
| Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban és az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az ajánlattevővel valamint az ajánlatával kapcsolatban nem állnak fel a Kbt. 73-74. §-ában meghatározott érvénytelenségi okok. |                      |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:                                                                                                                                                                                                                              |                      |
| Összesen nettó ajánlati ár (Ft): 103 395 031                                                                                                                                                                                                                                              |                      |
| Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 naptári hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-24 hónap között): 24                                                                                      |                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| LÁPOLDAL Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2314 Halásztelek, II. Rákóczi Ferenc Ut 29.                                                                                                                                                                                         | 14592692213          |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                                                                                            | EKR001306952025/2340 |
| Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:                                                                                                                                                                                                                           |                      |
| Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban és az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az ajánlattevővel valamint az ajánlatával kapcsolatban nem állnak fel a Kbt. 73-74. §-ában meghatározott érvénytelenségi okok. |                      |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:                                                                                                                                                                                                                              |                      |
| Összesen nettó ajánlati ár (Ft): 96 336 561                                                                                                                                                                                                                                               |                      |
| Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 naptári hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-24 hónap között): 24                                                                                      |                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Pulzus + Közműépítő Kft., Magyarország 1112 Budapest, Repülőtéri Ut 4                                                                                                                                                                                                                     | 23370603243          |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                                                                                            | EKR001306952025/2316 |
| Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:                                                                                                                                                                                                                           |                      |
| Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban és az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az ajánlattevővel valamint az ajánlatával kapcsolatban nem állnak fel a Kbt. 73-74. §-ában meghatározott érvénytelenségi okok. |                      |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:                                                                                                                                                                                                                              |                      |
| Összesen nettó ajánlati ár (Ft): 58 844 265                                                                                                                                                                                                                                               |                      |
| Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 naptári hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-24 hónap között): 24                                                                                      |                      |

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

| Az ajánlattevő neve:           | Elért összpontszám:  | Rangsor: |
|--------------------------------|----------------------|----------|
| Gyulafi és Társa Kft.          | 698.38               | 3        |
| Ajánlat technikai azonosítója: | EKR001306952025/2324 |          |

EKR001306952025

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Összesen nettó ajánlati ár (Ft): 398.38

Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 naptári hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-24 hónap között): 300 pont

LÁPOLDAL Korlátolt Felelősségű Társaság727.572

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001306952025/2340

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Összesen nettó ajánlati ár (Ft): 427.57 pont

Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 naptári hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-24 hónap között): 300 pont

Pulzus + Közműépítő Kft.10001

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001306952025/2316

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Összesen nettó ajánlati ár (Ft): 700 pont

Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 naptári hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-24 hónap között): 300 pont

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

010

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelési szempontok:

Megnevezés: "Ajánlati ár (nettó Ft) "; Súlyszám: 70; Értékelési módszer: Fordított arányosítás

Megnevezés: "Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-24 hónap között)"; Súlyszám: 30; Értékelési módszer: Arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén; Maximális érték: 24

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelyeAdószáma

Artifex J+J Kft, Magyarország 2890 Tata, Kakas Utca 3812588332211

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001306952025/2364

Ellenőrzés mellőzésének indoka:A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

Tau-Bau Építőipari, személyi és gazdasági szolgáltató Kft., Magyarország 1085 Budapest, Üllői Út 3610454510242

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001306952025/2372

Ellenőrzés mellőzésének indoka:A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

Adonyi Vagyongkezelő és Ingatlanforgalmazó Kft., Magyarország 1174 Budapest, Férihegyi Út 267. 14468096242

Ajánlat technikai azonosítója:EKR001306952025/2356

Ellenőrzés mellőzésének indoka:A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az

EKR001306952025

|                                                                                                    |                                                                               |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 8360 Keszthely, Pajta alja Út 2. |                                                                               | 24120638220 |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                     | EKR001306952025/2268                                                          |             |
| Ellenőrzés mellőzésének indoka:                                                                    | A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra |             |

|                                                                                                                            |                                                                               |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| MANGO-TEX Kereskedelmi, Szolgáltató és Ipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2800 Tatabánya, Levendula Utca 4 |                                                                               | 14977367211 |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                             | EKR001306952025/2276                                                          |             |
| Ellenőrzés mellőzésének indoka:                                                                                            | A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra |             |

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

|                                                                                                                                                                                                                              |                      |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|
| Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:                                                                                                                                                        |                      |             |
| Pulzus + Közműépítő Kft., Magyarország 1112 Budapest, Repülőtéri Út 4                                                                                                                                                        |                      | 23370603243 |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                               | EKR001306952025/2316 |             |
| A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:                                                                                                                                                                                   |                      |             |
| Az ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontra tekintettel legelőnyösebb, érvényes ajánlatot, és az ajánlat a fedezetre tekintettel is megfelelő.                                                                      |                      |             |
| Az ellenszolgáltatás összege:                                                                                                                                                                                                | 58 844 265,00        | HUF         |
| Az áru vagy szolgáltatás származási országa                                                                                                                                                                                  |                      |             |
| Kiválasztott érték(ek)                                                                                                                                                                                                       | Magyarország         |             |
| Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:                                                                                                                                                      | Nem                  |             |
| V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:                                                                                                                                                                                       |                      | Nem         |
| V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek                                                                                                                                                                   |                      |             |
| Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik: |                      |             |

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

|                                                                                                                                                                                                                              |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                               |  |  |
| A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:                                                                                                                                                     |  |  |
| Az ellenszolgáltatás összege:                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Az áru vagy szolgáltatás származási országa (amennyiben ismert):                                                                                                                                                             |  |  |
| Kiválasztott érték(ek)                                                                                                                                                                                                       |  |  |
| Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:                                                                                                                                                      |  |  |
| V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:                                                                                                                                                                                       |  |  |
| V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek                                                                                                                                                                   |  |  |
| Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik: |  |  |

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Ajánlattevő neve, székhelye                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Adószáma             |
| TUNEL Mélyépítő Kft, Magyarország 1164 Budapest, Csókakő Utca 35                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 12750128242          |
| Ajánlat technikai azonosítója:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | EKR001306952025/2348 |
| Érvénytelenítés jogcíme:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |
| ● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]                                                                                                                                                                                   |                      |
| Érvénytelenség indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
| Ajánlatkérő a bíralat alá vont ajánlatai árakat a becsült értékhez és a benyújtott ajánlatok átlagához képest is vizsgálta és megállapította, hogy a TUNEL Mélyépítő Kft. ajánlata több, mint 20 %-kal alacsonyabb, így aránytalanul alacsony ár indokolás kérés volt szükséges.                                                                      |                      |
| Ajánlatkérő 2025. szeptember 17-én aránytalanul alacsony ár indokolás kérést küldött a TUNEL Mélyépítő Kft. ajánlattevő részére. Az indoklás benyújtására nyitva álló határidőben (2025. szeptember 26. 10 óra) ajánlattevő benyújtotta indoklását.                                                                                                   |                      |
| Ajánlatkérő az indoklással kapcsolatban kiegészítő ár indokolás kérést bocsátott ki 2025. október 8-án. A kiegészítő ár indokolás kérés benyújtásának határideje 2025. október 13-án 14 óra volt.                                                                                                                                                     |                      |
| A TUNEL Mélyépítő Kft. nem nyújtott be kiegészítő ár indoklást. Ajánlattevő az aránytalanul alacsony ár indoklásában nem mutatta be, hogy a szerződés teljesítését hány fővel és hány nap alatt tervezte teljesíteni, így Ajánlatkérő ezeket az információkat kérte bemutatni a kiegészítő ár indoklás keretében, melyet Ajánlattevő nem nyújtott be. |                      |
| Ajánlatkérő a TUNEL Mélyépítő Kft. ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek nyilvánította a Kbt. 73. § (2) bekezdés alapján, mivel az Ajánlattevő nem igazolta, hogy az általa megajánlott ajánlati áron a szerződés teljesíthető.                                                                                                                        |                      |

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|-----------------------------|----------|

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

|                                                        |                                     |                      |   |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---|
| Ajánlat technikai azonosítója:                         | EKR001306952025/2316                |                      |   |
| Az ajánlatot rangsorolták:                             | Igen                                | Az ajánlat rangsora: | 1 |
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Érvényes - Nyertesként kiválasztott |                      |   |

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

|                                                     |                                                                                                                               |           |              |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| Gazdasági szereplő minősítése:                      | Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet |           |              |
| Hivatalos név:                                      | Pulzus + Közműépítő Kft.                                                                                                      |           |              |
| Nemzeti azonosítószám:                              | 23370603243                                                                                                                   |           |              |
| Postai cím:                                         | Repülőtéri Út 4                                                                                                               |           |              |
| Város:                                              | Budapest                                                                                                                      | NUTS-kód: | HU110        |
| Postai irányítószám:                                | 1112                                                                                                                          | Ország:   | Magyarország |
| E-mail:                                             | hajnal.karoly@pulzuspluszkft.hu                                                                                               | Telefon:  | +36 12499511 |
| Internetcím (URL):                                  |                                                                                                                               | Fax:      | +36 12499515 |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: | Igen                                                                                                                          |           |              |

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001306952025/2340

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

2

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

LÁPOLDAL Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

14592692213

Postai cím:

II. Rákóczi Ferenc Út 29.

Város:

Halásztelek

NUTS-kód:

HU120

Postai irányítószám:

2314

Ország:

Magyarország

E-mail:

muszak@lapoldalkft.hu

Telefon:

+36 209818572

Internetcím (URL):

www.lapoldalkft.hu

Fax:

+36 24785129

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001306952025/2324

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

3

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Gyulafi és Társa Kft.

Nemzeti azonosítószám:

11989338213

Postai cím:

Harcsa Utca 9

Város:

Pilisvörösvár

NUTS-kód:

HU120

Postai irányítószám:

2085

Ország:

Magyarország

E-mail:

hello@gyulafi.hu

Telefon:

+36 306400084

Internetcím (URL):

www.gyulafi.hu

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001306952025/2348

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

TUNEL Mélyépítő Kft

Nemzeti azonosítószám:

12750128242

Postai cím:

Csókakő Utca 35

|                                                     |                   |           |               |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-----------|---------------|
| Város:                                              | Budapest          | NUTS-kód: | HU110         |
| Postai irányítószám:                                | 1164              | Ország:   | Magyarország  |
| E-mail:                                             | tunelkft@tunel.hu | Telefon:  | +36 309314106 |
| Internetcím (URL):                                  | www.tunel.hu      | Fax:      | +36 14002169  |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: | Igen              |           |               |

Ajánlat adatok:

|                                                        |                      |                      |  |
|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--|
| Ajánlat technikai azonosítója:                         | EKR001306952025/2268 |                      |  |
| Az ajánlatot rangsorolták:                             | Nem                  | Az ajánlat rangsora: |  |
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Nem ellenőrzött      |                      |  |

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

|                                                     |                                                                                                                               |           |               |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| Gazdasági szereplő minősítése:                      | Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet |           |               |
| Hivatalos név:                                      | TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság                                                                           |           |               |
| Nemzeti azonosítószám:                              | 24120638220                                                                                                                   |           |               |
| Postai cím:                                         | Pajta alja Út 2.                                                                                                              |           |               |
| Város:                                              | Keszthely                                                                                                                     | NUTS-kód: | HU223         |
| Postai irányítószám:                                | 8360                                                                                                                          | Ország:   | Magyarország  |
| E-mail:                                             | info@terraepker.hu                                                                                                            | Telefon:  | +36 305454026 |
| Internetcím (URL):                                  |                                                                                                                               | Fax:      |               |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: | Igen                                                                                                                          |           |               |

Ajánlat adatok:

|                                                        |                      |                      |  |
|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--|
| Ajánlat technikai azonosítója:                         | EKR001306952025/2276 |                      |  |
| Az ajánlatot rangsorolták:                             | Nem                  | Az ajánlat rangsora: |  |
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Nem ellenőrzött      |                      |  |

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

|                                                     |                                                                                                                               |           |               |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| Gazdasági szereplő minősítése:                      | Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet |           |               |
| Hivatalos név:                                      | MANGO-TEX Kereskedelmi, Szolgáltató és Ipari Korlátolt Felelősségű Társaság                                                   |           |               |
| Nemzeti azonosítószám:                              | 14977367211                                                                                                                   |           |               |
| Postai cím:                                         | Levendula Utca 4                                                                                                              |           |               |
| Város:                                              | Tatabánya                                                                                                                     | NUTS-kód: | HU212         |
| Postai irányítószám:                                | 2800                                                                                                                          | Ország:   | Magyarország  |
| E-mail:                                             | balogh.zsolt@mangotex.hu                                                                                                      | Telefon:  | +36 302000974 |
| Internetcím (URL):                                  |                                                                                                                               | Fax:      |               |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: | Igen                                                                                                                          |           |               |

Ajánlat adatok:

|                                |                      |                      |  |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|--|
| Ajánlat technikai azonosítója: | EKR001306952025/2356 |                      |  |
| Az ajánlatot rangsorolták:     | Nem                  | Az ajánlat rangsora: |  |

|                                                        |                                                                                                                               |           |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Nem ellenőrzött                                                                                                               |           |               |
| <b>Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)</b>               |                                                                                                                               |           |               |
| Gazdasági szereplő minősítése:                         | Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet |           |               |
| Hivatalos név:                                         | Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Kft.                                                                                |           |               |
| Nemzeti azonosítószám:                                 | 14468096242                                                                                                                   |           |               |
| Postai cím:                                            | Ferihegyi Út 267.                                                                                                             |           |               |
| Város:                                                 | Budapest                                                                                                                      | NUTS-kód: | HU110         |
| Postai irányítószám:                                   | 1174                                                                                                                          | Ország:   | Magyarország  |
| E-mail:                                                | aklara@kaszalo47.hu                                                                                                           | Telefon:  | +36 704307439 |
| Internetcím (URL):                                     |                                                                                                                               | Fax:      | +36 12577140  |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:    | Igen                                                                                                                          |           |               |

|                                                        |                                                                                                                               |                      |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|
| <b>Ajánlat adatok:</b>                                 |                                                                                                                               |                      |               |
| Ajánlat technikai azonosítója:                         | EKR001306952025/2364                                                                                                          |                      |               |
| Az ajánlatot rangsorolták:                             | Nem                                                                                                                           | Az ajánlat rangsora: |               |
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Nem ellenőrzött                                                                                                               |                      |               |
| <b>Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)</b>               |                                                                                                                               |                      |               |
| Gazdasági szereplő minősítése:                         | Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet |                      |               |
| Hivatalos név:                                         | Artifex J+J Kft                                                                                                               |                      |               |
| Nemzeti azonosítószám:                                 | 12588332211                                                                                                                   |                      |               |
| Postai cím:                                            | Kakas Utca 38                                                                                                                 |                      |               |
| Város:                                                 | Tata                                                                                                                          | NUTS-kód:            | HU212         |
| Postai irányítószám:                                   | 2890                                                                                                                          | Ország:              | Magyarország  |
| E-mail:                                                | artifex.jj.kft@gmail.com                                                                                                      | Telefon:             | +36 309017293 |
| Internetcím (URL):                                     |                                                                                                                               | Fax:                 |               |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:    | Igen                                                                                                                          |                      |               |

|                                                        |                                                                                                                               |                      |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|
| <b>Ajánlat adatok:</b>                                 |                                                                                                                               |                      |               |
| Ajánlat technikai azonosítója:                         | EKR001306952025/2372                                                                                                          |                      |               |
| Az ajánlatot rangsorolták:                             | Nem                                                                                                                           | Az ajánlat rangsora: |               |
| Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: | Nem ellenőrzött                                                                                                               |                      |               |
| <b>Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)</b>               |                                                                                                                               |                      |               |
| Gazdasági szereplő minősítése:                         | Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet |                      |               |
| Hivatalos név:                                         | Tau-Bau Építőipari, személyi és gazdasági szolgáltató Kft.                                                                    |                      |               |
| Nemzeti azonosítószám:                                 | 10454510242                                                                                                                   |                      |               |
| Postai cím:                                            | Üllői Út 36                                                                                                                   |                      |               |
| Város:                                                 | Budapest                                                                                                                      | NUTS-kód:            | HU110         |
| Postai irányítószám:                                   | 1085                                                                                                                          | Ország:              | Magyarország  |
| E-mail:                                                | taubaukft@gmail.com                                                                                                           | Telefon:             | +36 309415131 |

|                                                     |      |
|-----------------------------------------------------|------|
| Internetcím (URL):                                  | Fax: |
| Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: | Igen |

**V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk**

|                                                                                                                                                                                    |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Beérkezett részvételi jelentkezések száma:                                                                                                                                         | 0 |
| A beérkezett ajánlatok száma:                                                                                                                                                      | 9 |
| Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:                                                                                                                                      | 9 |
| Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:                                                                                                                                    | 1 |
| Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:                                                                                                                                      | 7 |
| Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:                                                                                                                                    | 1 |
| Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):                                                                               | 9 |
| Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:                                                                                                  | 0 |
| Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:                                                                                                                     | 0 |
| Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:                                                                                                                                        | 1 |
| Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:                                                               | 1 |
| Nem ellenőrzött ajánlatok száma:                                                                                                                                                   | 5 |
| A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt: | 0 |

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

|         |            |           |            |
|---------|------------|-----------|------------|
| Kezdet: | 2025.10.28 | Lejárata: | 2025.11.03 |
|---------|------------|-----------|------------|

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

A Kbt. 131. § (6) bekezdésére tekintettel 5 napos a szerződéskötési moratórium. Ajánlatkérő tekintettel volt a Kbt. 48. § (3) bekezdésében előírtakra.

**VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:**

2025.10.27

**VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:**

**VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:**

**VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.7) További információk:**

