

A vagyonkezelési szerződés

száma:

3 0 0 4 4 3 / 1 9 9 8 / 0 1 0 0

készült: 4 pld-ban,

2. sz. pld.

**VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött

- egyrészről: a **Kincstári Vagyon Igazgatóság**, amely a Magyar Állam tulajdonosi jogait képviseli (székhelye: 1054 Budapest, Zoltán u. 16.), a továbbiakban: **KVI**,
- másrészről: a **Duna Menti Regionális Vízmű Részvénytársaság**  
(székhelye: 2600 Vác, Híradó u. 3.)

felügyeleti szerv: **Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztérium**alapító okirat száma: **Pest Megyei Bíróság : Cg.13-10-040189**a továbbiakban: **Vagyonkezelő** között, a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

Szerződő felek a szerződést – figyelemmel a víziközmű szolgáltatás koncessziós jellegére – a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban Vízgazdálkodási tv.) 9. §, a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 2. §, a többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény az államháztartásról (továbbiakban Áht.), az Áht. végrehajtását szabályozó 183/1996. (XII.11.) Korm.rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet), valamint a „A kincstári vagyon vagyonkezelési jogának megszerzésére vonatkozó versenyeztetési szabályzat” II. fejezet 3.e) pontja alapján kötötték meg.

**1. A szerződés célja**

A szerződést a KVI és a Vagyonkezelő azzal a céllal kötik, hogy a Vagyonkezelő gondoskodik a kincstári vagyonnal való szakszerű gazdálkodásról és az e vagyon körbe tartozó víziközmű rendszerek működtetésével (üzemeltetésével és fenntartásával) a közüzemi szolgáltatás folyamatos teljesítéséről.

**2. A szerződés tárgya**

- 2.1. A szerződés tárgyát képezi az Áht. 109/B.§-nak megfelelően a Vízgazdálkodási tv. 3. számú mellékletének 5. pontjában meghatározott kincstári vagyon körbe tartozó, valamint a 22/1996. (XI.29.) KHVM rendeletben közzétett – a 2.2. pontban sorolt – kizárólagos állami tulajdont képező víziközművek közművagyon.

2.2. A 2.1. pont szerint minősülő víziközművek:

- a) a 22/1996. (XI.29.) KHVM rendelet mellékletében közzétett, az állam kizárólagos tulajdonában levő regionális víziközművek köréből:
- Duna Balparti Regionális Vízellátó Rendszer
  - Duna Jobbparti Regionális Vízellátó Rendszer
  - Ipolymenti Regionális Vízellátó Rendszer
  - Duna Balparti Regionális Szennyvízelvezető- tisztító Rendszer
  - Duna Jobbparti Regionális Szennyvízelvezető- tisztító Rendszer
- b) az önkormányzatok által tulajdonba nem vett, továbbra is kizárólagos állami tulajdonban lévő települési víziközművek köréből:
- Acsa vízellátó mű
  - Pokol-sziget vízellátó mű
  - Lupa-sziget vízellátó mű
  - Szob-Márianosztra szennyvízelvezető-tisztító mű
  - Pilisszentkereszt szennyvízelvezető-tisztító mű
  - Dobogókő szennyvízelvezető-tisztító mű
  - Lupa-sziget szennyvízelvezető-tisztító mű
  - Budakalász szennyvízelvezető mű

A sorolt víziközmű rendszerek vagyonértékeit összesítve és rendszerenként az **1. sz. melléklet**, a víziközművekhez kapcsolódó földingatlanok jegyzékét a **2. sz. melléklet** tartalmazza.

2.3. A szerződés tárgyát képezi annak érvényességi ideje alatt megvalósuló, a 2.2. pontban sorolt víziközművek fejlesztése során létesülő – kincstári tulajdonnak minősülő – közművagyon is. Az évenkénti fejlesztések részletezését a Kormányrendeletben foglalt adatszolgáltatás keretében adja meg Vagyonkezelő a KVI-nek.

### 3. A szerződés időbeni hatálya

A vagyonkezelői jog jelen szerződés megkötésével **1998. január 01.** napjával keletkezik.

A szerződés időtartama: határozatlan, amíg a Vízgazdálkodási tv. 9. §-ban foglaltak szerinti feltételek fennállnak.

### 4. A vagyonkezelői jog gyakorlásának ellenértéke

A vagyonkezelői jog megszerzésének az Áht. 109/F. § (4) szerinti ellenértéke:

- Évenként készpénzben egyszer megfizetendő **1.320.000.-Ft**, azaz **Egymillió-háromszázhuszezer forint + ÁFA** összegű díjból, amely vagyonkezelési díj az infláció mértékének megfelelő összeggel változik.

## 5. A Vagyonkezelő vagyonkezeléssel kapcsolatos jogai és kötelezettségei:

- 5.1. Vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei, az Áht. 109/G. §-ban foglalt korlátozásokkal. Kincstári vagyon megterhelése az Áht. 109/H. §-ban foglaltak alapján történhet.
- 5.2. Vagyonkezelő mérlegében eszközként mutatja ki a kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszközöket is a hosszúlejáratú kötelezettségekkel szemben.
- 5.3. Vagyonkezelő a 2. pontban meghatározott kincstári vagyonra vonatkozó vagyonkezelői jog gyakorlásakor a jó gazda gondosságával biztosítja annak fenntartását és korszerűsítését, felújítását, karbantartását, állagvédelmét.  
A kincstári vagyon működtetésével végzett közüzemi szolgáltatás hatósági ármegállapításánál figyelembe vett és díjbevételeként realizált pénzügyi forrást ezen feladatok elvégzésére fordítja.
- 5.4. A Vagyonkezelő a kincstári vagyont kizárólag a 183/1996. (XII.11.) Korm. rendelet 17.§-ban foglaltak szerint, az érintett vagyontárgyakra a mindenkor érvényes költségvetési törvényben meghatározott mértékig értékesítheti.
- 5.5. A szerződés időtartama alatt a részére vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak a vagyonkezelő hibájából történő esetleges elpusztulásából vagy megrongálódásából eredő károkért vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik.
- 5.6. Vagyonkezelő a szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat elemi csapás esetére biztosítja. Biztosítási káresemény esetén kapott kártérítést a helyreállításra fordítja.
- 5.7. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért Vagyonkezelő felel, ez esetekre megfelelő biztosítást köt.
- 5.8. Vagyon kezelői jog átruházása:
  - 5.8.1. Vagyonkezelő vagyonkezelői jogát indokolt esetekben is csak a KVI és a Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztérium erre vonatkozó előzetes írásbeli hozzájárulásával, az abban foglalt feltételeknek megfelelően ruházhatja át.
  - 5.8.2. Jelen szerződés hatálya alá tartozó vagyonból a következő vagyonelemek vagyonkezelői joga csak a KVI részére ruházható át, ellenérték nélkül:
    - a) a műemlékvédelemről szóló 1997. évi LIV. törvény mellékletében felsorolt műemlékingatlanok
    - b) beépítetlen belterületi földingatlanok
    - c) termőföldek

- 5.9. Amennyiben Vagyonkezelő a szerződés tárgyát képező kincstári vagyon szintentartó beruházásaihoz ingatlanokat vásárol, úgy ezen vagyontárgyak a Magyar Állam tulajdonába, majd a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe kerülnek.
- 5.10. Vagyonkezelő felelős a jelen szerződés létrehozását megelőzően az általa vállalt – kincstári vagyont érintő – kötelezettségekért (pl. bérleti, haszonbérleti szerződések, vagyonértékű jogok létesítése).

Vagyonkezelő 10 évnél hosszabb időre szóló bérleti-, haszonbérleti szerződést csak a KVI-vel való előzetes írásbeli egyeztetés alapján köthet. Amennyiben a 10 évnél rövidebb időre kötött, de többször meghosszabbított időtartam meghaladná a 10 évet, a vagyonkezelő a KVI-vel előzetesen írásban egyeztetni köteles.

- 5.11. Vagyonkezelő a kincstári vagyonnal a Kormányrendelet 12-13. §-aiban foglaltak szerint folytathat vállalkozási tevékenységet.

Vagyonkezelő vállalja, hogy a kincstári vagyon megterhelése, a vagyon gazdasági társaság, illetve közhasznú társaság használatába adása esetén lefolytatandó eljárásoknál – a KVI bevonásával – kezdeményezi a pénzügyminiszteri jóváhagyás megszerzését.

- 5.12. A Vagyonkezelő köteles a pénzügyminiszter által jóváhagyásra került kincstári vagyon nyilvántartási szabályzatában foglaltaknak megfelelően adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni. Felel az adatok hitelességéért, naprakészségéért.
- 5.13. Vagyonkezelő az általa kezelt kincstári vagyon könyv szerinti nettó összértékében bekövetkezett – 15 %-os mértéket meghaladó – csökkenésről, annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a KVI-t (pl. elemi kár, stb.).

Értéktől függetlenül a Vagyonkezelő azonnali bejelentést tesz a KVI-hez, ha kezelt vagyonában súlyos környezeti veszélyeztetés alakul ki, illetve beavatkozást igénylő természeti és környezeti károkozás történt.

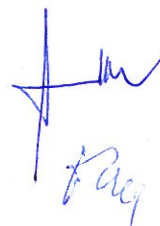
A kizárólagos állami tulajdonú közművek „selejtezésére” és „átminősítésére” vonatkozó szabályait, előírásait a Vagyonkezelő köteles elkészíteni és KVI-vel jóváhagyatni.

- 5.14. Vagyonkezelő köteles a KVI-vel előzetesen írásban egyeztetni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatos birtokügyekben. (Birtokügyek körébe értendőek például: ingatlan megosztása, harmadik személy javára szóló, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezhető jogok létesítése stb.) Az ezzel kapcsolatos ügyintézés, valamint a szerződések megkötése a Vagyonkezelő feladata.

- 5.15. Vagyonkezelő vállalja, hogy az építési engedélyhez kötött beruházásról és funkcióváltatásról előzetesen, az első fokú építési hatóság által kiadott engedély megküldésével tájékoztatja a KVI-t.
- 5.16. Vagyonkezelő köteles a kincstári vagyont érintő jogszabályokat, szabványokat, hatósági-, szakhatósági- és műszaki előírásokat betartani az állag-, föld-, környezetvédelem, a természeti területek védelme során, valamint a kincstári vagyon használatából adódó minden egyéb esetben.

## 6. **A Vagyonkezelőnek a kincstári vagyon működtetésével kapcsolatos jogai és kötelezettségei**

- 6.1. Vagyonkezelő, mint az Állam kizárólagos részesedésével működő, e célra létrehozott gazdálkodó szervezet jogosult a kizárólag állami tulajdonban lévő víziközművek működtetésére, a vízgazdálkodási tv. 9. § (1) a) értelmében.
- 6.2. Vagyonkezelő a víziközművek működtetését, a közüzemi szolgáltatási tevékenységét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a közműves ivóvízellátásról és közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995. (IV.05.) Kormányrendelet, más vonatkozó jogszabályok; a vízjogi üzemeltetési engedély és egyéb hatósági engedélyek és szabványok előírásai szerint köteles végezni.
- 6.3. Vagyonkezelő köteles megfelelni, eleget tenni a víziközművek üzemeltetésének követelményeiről szóló, módosított 18/1992. (VII.14.) KHVM rendelet előírásainak.
- 6.4. Vagyonkezelő a kincstári vagyon működtetésével végzett közüzemi szolgáltatásért, az azt igénybevevőktől, jogosult szolgáltatási díjat szedni. A díjat évente árhatósági jogköréből eredően a KHVM állapítja meg.
- 6.5. Vagyonkezelő jogosult a részére vagyonkezelésbe adott víziközmű rendszerek – díjmegállapításnál figyelembe vett és bevételként realizálódó – karbantartási és amortizációs költségét összevontan kezelni, s azt a legszükségesebb munkák elvégzésére felhasználni azzal a kötelezettséggel, hogy azt kizárólag a kincstári vagyonra fordíthatja, a 183/1996. (XII.11.) Korm. rendelet 20. § (5) a) pontja alapján.
- 6.6. Vagyonkezelő évente elszámol a KVI felé a rendelkezésére álló amortizációs forrás felhasználásáról, hosszú távon (15-20 év) rendszerenként biztosítja ezen forrás képződés helye szerinti felhasználását.



Sch

## 7. A KVI jogai és kötelezettségei

- 7.1. A KVI a vagyonkezelési szerződés megkötését követően folyamatosan együttműködik a Vagyonkezelővel a szerződés teljesítése érdekében.
- 7.2. A KVI jogosult a Pénzügyi Közlöny 1997. november 15.-i különszámában megjelent, a kincstári vagyonnal történő gazdálkodás tulajdonosi ellenőrzéséről szóló szabályzat alapján ellenőrizni a vagyonkezelést, különösen a fenntartásra és üzemeltetésre vonatkozó előírásokat, valamint a kincstári vagyonnal való gazdálkodás eredményességét, továbbá jogosult ehhez adatokat, dokumentumokat bekérni a Vagyonkezelőtől.
- 7.3. A Vagyonkezelő kincstári vagyon értékesítésére vonatkozó kezdeményezésekor a KVI köteles azt felülvizsgálni, valamint 30 napon belül előterjesztés formájában továbbítani a Pénzügyminisztériumba. A pénzügyminiszter döntéséről a KVI soron kívül írásbeli tájékoztatást ad a Vagyonkezelőnek.
- Az értékesítési eljárás során be kell tartani az 1048/1997. (V.13.) Korm. határozattal jóváhagyott versenyeztetési szabályzat előírásait.
- 7.4. KVI a kincstári vagyon könyv szerinti nettó összértékének 15 %-os mértékét meghaladó csökkenése, vagy nem megfelelő használata esetén jogosult – ennek kiküszöbölése érdekében – a Vagyonkezelő felé intézkedni.
- Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a KVI jogosult a jelen szerződés 8.2. pontja szerint eljárni.
- 7.5. Az 5.8. pontban foglalt vagyonkezelői jog átruházására vonatkozó vagyonkezelői kezdeményezést a KVI köteles fogadni, a vagyon átruházását a bejelentéstől számított 90 napon belül lebonyolítani.
- 7.6. Az 5.10. pontban meghatározott, 10 évnél hosszabb időtartamra szóló bérleti-, haszonbérleti szerződéssel kapcsolatos egyetértéséről vagy elutasításáról a KVI köteles 30 napon belül írásban tájékoztatni a Vagyonkezelőt.
- 7.7. A KVI köteles a Vagyonkezelő által szolgáltatott adatok alapján a vagyont nyilvántartani a vonatkozó jogszabályok, szabályzatok figyelembevételével.
- 7.8. A 9.1. pontban meghatározott vagyonkezelői elszámolásokat a KVI köteles véleményezni, arról 60 napon belül nyilatkozatot kiadni.
- 7.9. KVI hozzájárul ahhoz, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként biztosítja az amortizációs forrásképződés és felhasználás víziközmű rendszerkénti egyensúlyát.

- 7.10. A KVI és a Vagyonkezelő szakmai felügyeletét ellátó központi költségvetési szerv jóváhagyja a kizárólagos állami tulajdonú közművek „selejtezésére” és „átminősítésére” vonatkozó előírásokat.

## 8. A szerződés megszűnése

- 8.1. A szerződés – a Kormányrendelet 6. §-a (1) bekezdésének a) – f) pontjaiban foglalt feltételek bármelyikének bekövetkezésekor megszűnik.
- 8.2. A jelen szerződés 5.16. pontjában foglalt szabályok, illetve rendelkezések betartásának elmulasztása, illetőleg megszegése szerződésszegésnek minősül, amely esetén a KVI a szerződés rendkívüli felmondását kezdeményezheti a Vagyonkezelő alapító jogait gyakorló szerv vezetőjénél és a pénzügyminiszternél.

## 9. Elszámolás a vagyonnal

- 9.1. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésében lévő vagyonnal folyamatosan elszámolni a számvitelről szóló többször módosított 1991. évi XVIII. törvény, a Kormányrendelet 20. §, és „A kincstári vagyon nyilvántartási szabályzata” szerint.

Az elszámolás alapján a vagyonkezelésbe-adás időpontjában és az elszámoláskor a KVI és a Vagyonkezelő nyilvántartásában szereplő kincstári vagyon képezi, oly módon, hogy a vagyonkezelés során a KVI-vel szemben fennálló hosszúlejáratú kötelezettség a vagyonkezelés időtartama alatt nem csökkenhet. A vagyont a 38/1995. (IV.05.) Korm. rendeletben foglalt szolgáltatás ellátására alkalmas állapotban kell tartani. Ennek biztosítására az 1991. évi XVIII. számú, többször módosított számviteli törvény szerinti értékcsökkenési elszámolásokat kell alkalmazni az éves beszámolóban, összhangban a 6.5. pontban foglaltakkal.

- 9.2. A vagyonkezelői jog rendes felmondása esetén a Vagyonkezelő a felmondást követő hat, rendkívüli felmondás esetén két hónapon belül köteles tételesen elszámolni az általa vagyonkezelt kincstári vagyonnal átadásvételi eljárás útján, a 9.1. pontban rögzített feltételek szerint.
- 9.3. A vagyonkezelői jog egyéb – a 8.2. pont szerinti – megszűnése esetén a vagyonkezelő által kezelt kincstári vagyonnal való elszámolás a 9.1. pont szerint történik, 2 hónapon belül.

## 10. A jogviták rendezése

- 10.1. A felek a szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, igényüket bírói úton érvényesítik.
- 10.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény, a többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.), a 183/1996. (XII.11.) Korm. rendelet, az 1048/1997. (V.13.) Korm. határozat, a hatályos költségvetési törvény, valamint a számvitelről szóló 1991. évi XVIII. sz. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

## 11. Egyéb rendelkezések

- 11.1. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, vám-, társadalombiztosítási és egyéb, az államháztartás alrendszerei számára teljesítendő tartozása nincs. Az erről szóló nyilatkozat e szerződés **5. sz. mellékletét** képezi.

A Vagyonkezelő azonnali tájékoztatási kötelezettsége áll fenn a KVI felé, ha tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, vám-, vagy TB-járulék tartozása keletkezik.

- 11.2. A jelen szerződés rendelkezéseit a szerződés tárgyát képező

- erdőterületekre a 6. sz. mellékletben,
- védett természeti területekre és – értékekre a 7. sz. mellékletben,
- a termőföldekre a 8. sz. mellékletben,
- a műemlék és műemlék jellegű ingatlanokra a 9. sz. mellékletben

foglalt kiegészítő rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni.

- 11.3. A szerződés a csatolt, alábbi mellékletekkel együtt érvényes, amelyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. sz. vagyonérték kimutatás
2. sz. földingatlanok jegyzéke
3. sz. KHVM miniszter állásfoglalása
4. sz. teljességi nyilatkozat a kezelt vagyonelemekről
5. sz. nyilatkozat a köztartozásokról
6. sz. erdőterületekre vonatkozó kiegészítő rendelkezések
7. sz. védett természeti területekre és -értékekre vonatkozó kiegészítő rendelkezések
8. sz. termőföldekre vonatkozó kiegészítő rendelkezések
9. sz. műemlékekre és műemlék jellegű ingatlanokra vonatkozó kiegészítő rendelkezések.



- 11.4. A szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Vagyonkezelőt, 2 példány a KVI-t illeti meg.
- 11.5. Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá, egyúttal a szerződés összes példányának minden oldalát kézjegyükkel hitelesítik.

1998 -04- 30

Budapest, 1998. év .....hó .....nap



*Simóka Kálmáné dr.*

**KVI**  
**Simóka Kálmáné dr.**  
**Vezérigazgató**

DUNA MENTI REGIONÁLIS  
VÍZMŰ RT. VÁC  
2601 Vác, Híradó út 3.

*Farkas Vince*  
**Vagyonkezelő**  
**Farkas Vince**  
**Vezérigazgató**

**Ellenjegyezte:**

**KVI részéről:**

*Dr. Kotnyek Béla*  
gazdasági vezérigazgató-helyettes

**Dr. Kotnyek Béla**  
**Gazd. vezérigazgató hely.**

**Vagyonkezelő részéről:**

DUNA MENTI REGIONÁLIS  
VÍZMŰ RT. VÁC  
2601 Vác, Híradó út 3.

*Dr. Adamcsek Mihály*  
**Dr. Adamcsek Mihály**  
**Vezető jogtanácsos**

*Dr. Adamcsek Mihály*  
.....  
**Jogtanácsos**



## VAGYONÉRTÉK KIMUTATÁS

**FŐKÖNYVI ÖSSZESÍTŐ KIVONAT**  
 a  
 a Duna Menti Regionális Vízmű Rt kezelésébe adott  
 állami tulajdont képező víziközmű  
 vagyoneértékéről

Megnevezés	Főkönyvi számok													Vagyoneérték
	013	111	113	121	122	123	124	125	131,133	143	144			
Duna Balparti Regionális Vízellátó Rendszer	81.240	277.550	8.540	3.600.910	286.101	3.128	7.902.977	51.864	664.079	1.779	9.513	12.887.681		
Duna Jobbpart Regionális Vízellátó Rendszer	68.625	1.500	1.480	2.021.306	102.508	0	2.949.148	7.999	203.680	2.400	23.190	5.381.835		
Ipolymenti Regionális Vízellátó Rendszer	1.258	0	200	21.509	25.670	0	791.823	1.037	12.128	800	1.002	855.428		
Egyedi Vízszolgáltató Művek	9.434	0	0	8.344	95	0	40.195	71	370	0	0	58.509		
Duna Balparti Regionális Szennyvízelvezető – Tisztító Rendszer	13.984	0	1.640	273.018	98.543	7.806	3.396.736	5.158	371.600	19.000	42.370	4.229.855		
Duna Jobbparti Regionális Szennyvízelvezető – Tisztító Rendszer	27.189	0	0	48.404	16.158	0	965.995	0	190.299	0	532	1.248.577		
Egyedi Szennyvízelvezető – Tisztító Művek	1.063	0	90	31.314	7.185	0	361.776	0	60.206	0	3.600	465.234		
<b>Összesen</b>	<b>202.793</b>	<b>279.050</b>	<b>11.950</b>	<b>6.004.805</b>	<b>536.260</b>	<b>10.934</b>	<b>16.408.650</b>	<b>66.129</b>	<b>1.502.362</b>	<b>23.979</b>	<b>80.207</b>	<b>25.127.119</b>		

*[Handwritten signature]*

DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ RT  
VÁC

1. sz. MELLÉKLET

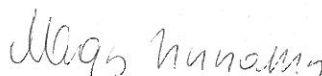
Megnevezés	Nettó érték eFt	Jelenérték eFt
Immateriális javak	469	279.550
Telkek	11.509	6.004.805
Épületek, építmények	1.292.777	5.948.610
Vezetékek	3.450.741	11.146.027
Gépek, berendezések	465.692	1.559.914
Egyéb gépi berendezések	32.047	188.213
<b>Összesen</b>	<b>5.253.235</b>	<b>25.127.119</b>

Megnevezés	Nettó érték eFt	Jelenérték eFt
Duna Balparti Regionális Vízellátó Rendszer	2.439.366	12.887.681
Duna Jobbparti Regionális Vízellátó Rendszer	977.673	5.381.835
Ipolymenti Regionális Vízellátó Rendszer	212.003	855.428
Egyedi Vízszolgáltató Művek	15.407	58.509
Duna Balparti Regionális Szennyvízelvezető-tisztító Rendszer	1.061.130	4.229.855
Duna Jobbparti Regionális Szennyvízelvezető-tisztító Rendszer	453.057	1.248.577
Egyedi Szennyvízelvezető-tisztító Művek	94.599	465.234
<b>Összesen</b>	<b>5.253.235</b>	<b>25.127.119</b>

A fenti két táblázatban szereplő jelenértékek az általunk készített 1997. június 30-i időpontra megállapított, a DMRV RT állami tulajdont képező víziközmű vagyona jelen értékei 1997. december 31-i állapotára vonatkozó, korrigált jelenértékeit tartalmazzák.



Honti György  
ügyvezető



Nagy Zsuzsanna  
bejegyzett könyvvizsgáló  
KI-1823/94/X

INTERAUDITOR Neuner + Henzl  
Tanácsadó Kft.

INTERAUDITOR NEUNER + HENZL  
TANÁCSADÓ KFT



**VIZIKÖZMŰVEKHEZ KAPCSOLÓDÓ  
FÖLDINGATLANOK  
JEGYZÉKE**

*[Handwritten signature]*

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
1.	Acsa	Vízmű (Újlaki kút)	17	081/6	2 672	110	294		MÁ	DMRV RT
2.	Csomád	Vízmű (Kút)	3	019/3	475	120	57		MÁ	DMRV RT
3.	Csomád	Vízmű (Víztorony, kút)	3	1705/13	1 656	180	298		MÁ	DMRV RT
4.	Galgagyörk	Vízmű (Kút, Tsz-nél)	673	227/1	250	380	95		MÁ	DMRV RT
5.	Nagymaros	Vízmű (Kutak)	4	0464	200 420	2 240	448 941	Vízvezetési jog KÖVIZIG részére	MÁ	DMRV RT
6.	Nagymaros	Vízmű (Kutak)	2568	2402	26 496	2 920	77 368		MÁ	DMRV RT
7.	Nagymaros	Vízmű (Kút, védterület)	4	13543/1	2 326	2 220	5 164		MÁ	DMRV RT
8.	Nagymaros	Vízmű (Kút, csápos)	4	0468/1	30 244	2 220	67 142	Vízvezetési jog KÖVIZIG részére	MÁ	DMRV RT
9.	Vác	Vízmű (Kutak + védterület)	5	0439	36 864	2 680	98 796		MÁ	DMRV RT
10.	Vác	Lh., udvar, árok (Kutak, Déli)	5	0440	161 001	2 680	431 483		MÁ	DMRV RT
11.	Vác	Gyep. rét (Kutak, Déli)	5	0441	15 143	2 680	40 583		MÁ	DMRV RT
12.	Vác	Saját használatú út (Kutak + védter.)	5	0438/2	14 653	2 680	39 270		MÁ	DMRV RT
13.	Vác	Vízmű (Kutak, Déli)	5	0442	121 898	2 680	326 687		MÁ	DMRV RT
14.	Vác	Vízmű (Kutak + gépház)	5	1886	90 207	2 870	258 894		MÁ	DMRV RT
15.	Verőce	Vízmű (Kutak, gépház)	7	03	42 707	1 580	67 477	Régészeti védttség!	MÁ	DMRV RT

*Handwritten signature*

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
16.	Verőce	Vízmű (Védőterület)	7	08	49 677	1 580	78 490		MÁ	DMRV RT
17.	Verőce	Vízmű (Védőterület)	432	320	6 434	2 400	15 442		MÁ	DMRV RT
18.	Verőce	Vízmű (Kutak)	7	574/2	5 353	2 400	12 847		MÁ	DMRV RT
19.	Gödöllő	Vízmű (Kút, É-4)	33	011/27	703	940	661		MÁ	DMRV RT
20.	Gödöllő	Vízmű (Kút, É-3)	33	011/31	728	940	684		MÁ	DMRV RT
21.	Gödöllő	Vízmű (Kút, É-2)	33	6887	587	940	552		MÁ	DMRV RT
22.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-12-13)	33	0115/2	2 834	620	1 757		MÁ	DMRV RT
23.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-24 Vásárt.)	33	0133/2	649	720	467		MÁ	DMRV RT
24.	Gödöllő	Vízmű (Kút D-8)	33	0137/24	398	550	219		MÁ	DMRV RT
25.	Gödöllő	Vízmű (Kút D-5)	33	0137/25	541	550	298		MÁ	DMRV RT
26.	Gödöllő	Vízmű (Kút D-9)	33	0137/26	445	550	245		MÁ	DMRV RT
27.	Gödöllő	Vízmű Kút (D-7)	33	0137/27	684	580	397		MÁ	DMRV RT
28.	Gödöllő	Vízmű Kút (D-1-2-3-4)	33	0137/30	22 870	600	13 722		MÁ	DMRV RT
29.	Gödöllő	Vízmű Kút (D-6)	33	0137/32	841	580	488		MÁ	DMRV RT
30.	Gödöllő	Saját használatú út Kút (D-10)	33	0138/3	899	600	539		MÁ	DMRV RT
31.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-11)	33	0138/504	9 945	600	5 967		MÁ	DMRV RT
32.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-10)	33	0145/4	1 200	580	696		MÁ	DMRV RT
33.	Gödöllő	Vízmű (Kút, K-5)	33	0226/6	408	1 800	734		MÁ	DMRV RT
34.	Gödöllő	Vízmű (Kút, K-6)	33	0230/1	428	1 800	770		MÁ	DMRV RT
35.	Gödöllő	Vízmű (Kút, É-6)	33	1114	2 598	2 100	5 456		MÁ	DMRV RT

*Handwritten signature and date*

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
36.	Gödöllő	Vízmű (Kút, É-5)	33	1126	485	2 200	1 067		MÁ	DMRV RT
37.	Gödöllő	Vízmű (Kút, É-1)	33	1152	225	2 200	495		MÁ	DMRV RT
38.	Gödöllő	Vízmű (Kút, É7-10+t.h)	33	1348	9 892	1 700	16 816		MÁ	DMRV RT
39.	Gödöllő	Vízmű (Kút, K-3)	4797	4338	1 140	1 900	2 166		MÁ	DMRV RT
40.	Gödöllő	Vízmű (Kút, K-4)	4835	4378	399	1 900	758		MÁ	DMRV RT
41.	Gödöllő	Vízmű (Kút, K-2)	7233	4184/2	920	1 900	1 748		MÁ	DMRV RT
42.	Gödöllő	Vízmű Kút, D-27)	33	4908/1	332	2 100	697		MÁ	DMRV RT
43.	Gödöllő	Vízmű Kút, D-29)	33	4920/2	1 596	2 500	3 990		MÁ	DMRV RT
44.	Gödöllő	Vízmű Kút, D-28)	33	4922/1	1 854	2 500	4 635		MÁ	DMRV RT
45.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-25)	33	4931	286	2 700	772		MÁ	DMRV RT
46.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-26)	33	4951/5	744	2 300	1 711		MÁ	DMRV RT
47.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-23 Krassalkovich)	33	5413	1 707	2 100	3 585		MÁ	DMRV RT
48.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-20)	33	5886	50	2 800	140		MÁ	DMRV RT
49.	Gödöllő	Vízmű (Kút, D-21)	33	5884/21	379	2 800	1 061		MÁ	DMRV RT
50.	Isaszeg	Vízmű (Kút)	19	0146/11	521	380	198		MÁ	DMRV RT
51.	Isaszeg	Vízmű (Kút)	19	0167/2	566	380	215		MÁ	DMRV RT
52.	Isaszeg	Vízmű (Kút, Ilkamajori)	19	0170/2	406	360	146		MÁ	DMRV RT
53.	Isaszeg	Vízmű (Kút)	19	0172/2	1 067	360	384		MÁ	DMRV RT
54.	Isaszeg	Vízmű (Kút)	19	0172/3	392	360	141		MÁ	DMRV RT
55.	Isaszeg	Vízmű (Kút)	19	0177/2	612	360	220		MÁ	DMRV RT
56.	Szada	Vízmű (Kút)	5	3179	543	680	369		MÁ	DMRV RT
57.	Dunakeszi	Kutak és védter.	25	0162	58 529	2 370	138 714		MÁ	DMRV

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor- szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog. tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
58.	Göd	Kutak	9	3057	250 278	2 940	735 817		MÁ	DMRV
59.	Göd	Kutak	9	3727	11 984	2 800	33 555		MÁ	DMRV
60.	Göd	Kutak	9	3728/2	19 995	2 800	55 986		MÁ	DMRV
61.	Fót	Kút	7	095	1 090	960	1 046		MÁ	DMRV
62.	Fót	Kút (Somlyó II.)	7	074/3	699	1 080	755		MÁ	DMRV
63.	Fót	Kutak (Vízbázis)	7	0186/3	237 818	840	199 767		MÁ	DMRV
64.	Fót	Kút	7	0186/4	501	840	421		MÁ	DMRV
65.	Fót	Kút	7	0203/3	420	760	319		MÁ	DMRV
66.	Fót	Kút	7	0203/4	420	760	319		MÁ	DMRV
67.	Fót	Kút	7	0203/5	420	760	319		MÁ	DMRV
68.	Fót	Kút	7	0203/6	420	760	319		MÁ	DMRV
69.	Fót	Kút	7	227/2	1 493	1 060	1 583		MÁ	DMRV
70.	Püspökatvan	Vízmű (Kút)	9	76/2	712	140	100		MÁ	DMRV RT
71.	Püspökatvan	Vízmű (Kút)	9	07/2	400	150	60		MÁ	DMRV RT
72.	Csővár	Vízmű (Medence)	10	060/1	334	240	80		MÁ	DMRV RT
73.	Galgagyörk	Vízmű (Átemelő)	11	53/2	345	320	110		MÁ	DMRV RT
74.	Kismaros	Vízmű (Átemelő)	18	0207	4 410	1 100	4 851		MÁ	DMRV RT
75.	Kismaros	Vízmű (Medence)	18	8422/2	1 865	2 100	3 917		MÁ	DMRV RT
76.	Kisnémedi	Vízmű (Medence)	9	0122/2	2 100	240	504		MÁ	DMRV RT
77.	Kosd	Víztorló	1575	0154/2	2 280	360	821		MÁ	DMRV RT
78.	Nagymaros	Vízmű (Medence)	4	019/3	3 159	700	2 211		MÁ	DMRV RT
79.	Nagymaros	Vízmű (Medence)	874	651	29	2 600	75		MÁ	DMRV RT
80.	Nagymaros	Vízmű (Ny.fokozó,Mart)	1009	740	68	2 400	163		MÁ	DMRV RT

*Handwritten signature and initials*



## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingtalan érték eFt	Jog. tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
81.	Nagymaros	Vízmű (Ny. fokozó, Ady)	739	523/10	18	1 900	34		MÁ	DMRV RT
82.	Nagymaros	Vízmű (Ny. fokozó, J.A. u)	4	938/2	19	2 400	46		MÁ	DMRV RT
83.	Nagymaros	Víztorló	4	10530	1 820	2 460	4 477		MÁ	DMRV RT
84.	Nagymaros	Vízmű (Medence, ltp-i)	4	10808	2 996	1 430	4 284		MÁ	DMRV RT
85.	Nagymaros	Vízmű (Gépház)	4	13387	16 400	2 520	41 328		MÁ	DMRV RT
86.	Örbottyán	Vízmű (Osztómű)	586	492/1	1 511	500	756		MÁ	DMRV RT
87.	Örbottyán	Vízmű (Medence)	22	2626	1 039	480	499		MÁ	DMRV RT
88.	Örbottyán	Vízmű (Medence)	22	2627	1 039	480	499		MÁ	DMRV RT
89.	Örbottyán	Vízmű (Medence)	22	2628	1 039	480	499		MÁ	DMRV RT
90.	Örbottyán	Vízmű (Medence)	22	2629	2 029	480	974		MÁ	DMRV RT
91.	Sződliget	Vízmű (Átemelő)	1219	1212/1	23 612	610	14 403		MÁ	DMRV RT
92.	Sződliget	Akna		1212/33	344	610	210		DMRV Rt	
93.	Sződliget	Akna	*	1212/63	55	610	34		DMRV Rt	
94.	Szokolya	Medence, átem.	18	0270/12	3 093	410	1 268		MÁ	DMRV RT
95.	Szokolya	Víztorló	18	0388/2	9 419	380	3 579		MÁ	DMRV RT
96.	Szokolya	Vízmű (Átemelő, Kősp)	18	0449/10	356	420	150		MÁ	DMRV RT
97.	Szokolya	Medence	18	0449/12	2 100	420	882	(Királyréti)	MÁ	DMRV RT
98.	Szokolya	Medence	18	0455/4	3 000	420	1 260	(Kőspallagi)	MÁ	DMRV RT
99.	Vác	Medence	5	057/9	24 089	180	4 336	(Hermányi)	MÁ	DMRV RT
100.	Vác	Vízmű (Gépház)	5	348/2	2 434	1 380	3 359	(Nógrádi u.)	MÁ	DMRV RT
101.	Vác	Vízmű (Víztorony)	5	4533/2	1 596	2 060	3 288	(Forte)	MÁ	DMRV RT

*M. B. G.*

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingtatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
102.	Vác	Vízmű (Medence)	5	5199/4	5 308	1 220	6 476	(Kosdi u.)	MÁ	DMRV RT
103.	Vácduka	Víztorló	8	016/2	3 014	490	1 477		MÁ	DMRV RT
104.	Vácduka	Átemelő	475	132	987	540	533		MÁ	DMRV RT
105.	Váchartyán	Vízmű (Átemelő)	5	588/3	1 020	630	643		MÁ	DMRV RT
106.	Vácrátót	Vízmű (Átemelő+med.)	2	0119/5	4 103	460	1 887		MÁ	DMRV RT
107.	Vácrátót	Vízmű (Átemelő+med.)	2	643	3 093	520	1 608		MÁ	DMRV RT
108.	Verőce	Vízmű (Átemelő)	7	0120/2	980	1 060	1 039	HM	MÁ	DMRV RT
109.	Verőce	Vízmű (Átemelő)	7	083/2	1 487	1 060	1 576	HM	MÁ	DMRV RT
110.	Verőce	Vízmű (Medence)	748	629/8	1 350	2 220	2 997	Csattogó		DMRV RT
111.	Verőce	Vízmű (Medence)	7	755/4	642	1 800	1 156	Csattogó	MÁ	DMRV RT
112.	Verőce	Vízmű (Átemelő)	7	1305/40	165	1 340	221	HM	MÁ	DMRV RT
113.	Verőce	Vízmű (Átemelő)	7	6000/2	16	1 340	21	Borbélyhegyi	MÁ	DMRV RT
114.	Dunakeszi	Medence	26	019/2	6 259	810	5 070	Regionális	MÁ	DMRVV
115.	Dunakeszi	Medence (gódi)	13	020	5 121	810	4 148	Regionális	MÁ	DMRV
116.	Dunakeszi	Víztorony	1701	1687	6 746	2 440	16 460	Regionális	MÁ	DMRV
117.	Dunakeszi	Medence(Toldi u)	6762	2742/1	10 479	1 860	19 491		MÁ	DMRV
118.	Dunakeszi	Medence(Toldi u)	26	2903/1	245	1 860	456		MÁ	DMRV
119.	Dunakeszi	Medence+Üig.	2304	2306	3 184	2 500	7 960		MÁ	DMRV
120.	Göd	Átemelő	9	073/4	16 914	810	13 700		MÁ	DMRVV
121.	Göd	Átem.+védter.	9	073/5	8 520	810	6 901		MÁ	DMRVV
122.	Fót	Medence	7	026	2 761	820	2 264	Határ uti	MÁ	DMRV
123.	Fót	Gépház+átemelő	7	098/1	12 830	980	12 573	Regionális	MÁ	DMRV
124.	Fót	Átemelő	7	1203/2	6 010	1 100	6 611	Regionális	MÁ	DMRV



## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
125.	Gödöllő	Vízmű (Északi gépház + átemelő)	33	1111	2 292	2 120	4 859		MÁ	DMRV Rt.
126.	Gödöllő	Vízmű (Déli átemelő gépház)	33	5881	1 360	2 760	3 754	Gázzolgalom terheléssel	MÁ	DMRV Rt.
127.	Gödöllő	Vízmű (Öreghegyi medence)	33	7549	1 794	1 500	2 691		MÁ	DMRV Rt.
128.	Gödöllő	Vízmű (Hegy u. medence)	33	2128/1	527	1 280	675		MÁ	DMRV Rt.
129.	Gödöllő	Vízmű (Átemelő)		2507/2	85	1 460	124	( Ligeti J. – Blaha )	DMRV Rt	
130.	Gödöllő	Vízmű (Átemelő)		3995/8	105	1 500	158	( Panoráma )	DMRV Rt	
131.	Gödöllő	Vízmű (Medence)	33	7481/2	494	1 280	632		MÁ	DMRV Rt.
132.	Szada	Vízmű (Medence)	5	1101	11 948	740	8 842		MÁ	DMRV Rt.
133.	Veresegyház	Vízmű (Medence)	17	0217/4	2 262	540	1 221	(Szőlőhegyi)	MÁ	DMRV Rt.
134.	Veresegyház	Vízmű (Medence)	17	4986/2	312	920	287	(Szadai)	MÁ	DMRV Rt.
135.	Mogyoród	Vízmű (Átemelő, autópálya)	14	076/2	104	1 080	112		MÁ	DMRV Rt.
136.	Mogyoród	Vízmű (Medence, Regio.)	14	0125/2	7 800	840	6 552		MÁ	DMRV Rt.
137.	Mogyoród	Vízmű (Átemelő)	14	0344/11	351	840	295		MÁ	DMRV Rt.
138.	Mogyoród	Vízmű (Medence)	14	0356/4	2 407	840	2 022		MÁ	DMRV Rt.
139.	Mogyoród	Vízmű (Víztorony)	14	2004	2 322	1 400	3 251		MÁ	DMRV Rt.
140.	Csömör	Vízmű (Medence)	5	088	4 457	1 160	5 170		MÁ	DMRV Rt.
141.	Csömör	Vízmű Átemelő + teleph.	16	0109	2 187	1 400	3 062		MÁ	DMRV Rt.
142.	Csömör	Vízmű (Átemelő, üzemviteli épület)	2366	1652/3	602	2 420	1 457		MÁ	DMRV Rt.
143.	Erdőkertes	Vízátelő	12	360/2	3 520	720	2 534		MÁ	DMRV Rt.

*Handwritten signature and initials*

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
144.	Erdőkertes	Vízmű (Átemelő)	12	3796	592	740	438		MÁ	DMRV Rt.
145.	Püspökhatvan	Vízmű (Medence)	1051	052/4	1 508	120	181		MÁ	DMRV Rt.
146.	Nőtincs	Medence	13	050/2	6 887	120	826		MÁ	DMRV
147.	Gödöllő	Saját haszn. út	33	0131/1	10 189	720	7 336	Bányaszolgalmi jog GOV részére !	MÁ	DMRV Rt.
148.	Fót	Út		1203/11	277	1 100	305	Átvezetés alatt !	DMRV Rt	
149.	Kismaros	Saját haszn. út	18	8422/1	2 322	2 080	4 830		MÁ	DMRV Rt.
150.	Kismaros	Saját haszn. út	18	8422/3	74	2 080	154		MÁ	DMRV Rt.
151.	Kismaros	Beépítetlen terület	18	8424	277	2 080	576		MÁ	DMRV Rt.
152.	Nagymaros	Szántó	4	13395	956	2 700	2 581		MÁ	DMRV Rt.
153.	Nagymaros	Gyümölcsös	4	13396	499	2 700	1 347		MÁ	DMRV Rt.
154.	Nagymaros	Saját haszn. út	1457	1074	43	1 900	82		MÁ	DMRV
155.	Nagymaros	Vízmű, út	4	13539/2	2 263	2 450	5 544		MÁ	DMRV Rt.
156.	Nagymaros	Saját haszn. út	1458	1075	83	1 900	158		MÁ	DMRV
157.	Sződliget	Saját haszn. út		1212/53	953	610	581	953/1284 tulajdoni arányban! Átvezetés alatt!	DMRV Rt	
158.	Vác	Saját haszn. út	5	1833	6 785	3 520	23 883	(Buki)	MÁ	DMRV
159.	Vácduka	Saját haszn. út	8	05/8	994	490	487		MÁ	DMRVVV
160.	Vácduka	Saját haszn. út	8	05/9	1 314	490	644		MÁ	DMRVVV
161.	Visegrád	Vízmű (Kút)	1649	035/2	58	2 840	165	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRVVV
162.	Visegrád	Vízmű (Kút)	1650	035/3	19	2 840	54	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRVVV
163.	Visegrád	Vízmű (Kút)	1651	035/4	47	2 840	133	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRVVV

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
164.	Visegrád	Átemelő	1978	0108/12	433	2 760	1 195	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
165.	Visegrád	Vízmű (Átemelő)	1758	0125/2	577	2 760	1 593	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
166.	Visegrád	Átemelő	1979	0125/11	407	2 760	1 123	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
167.	Visegrád	Átemelő	1980	0125/12	118	2 850	336	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
168.	Visegrád	Vízmű (Medence, Kálvária)	1803	0128/58	1 324	1 840	2 436	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRVVV
169.	Visegrád	Medence (Dhegy)	1919	0195/9	431	1 680	724	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRVVV
170.	Visegrád	Gépház	233	114	557	3 960	2 206		MÁ	DMRV
171.	Visegrád	Kutak (Parti)	241	122/2	12 972	3 960	51 369	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRVVV
172.	Visegrád	Vízmű (Átemelő, Újkerti)	818	704	103	2 840	293	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
173.	Visegrád	Átemelő (Panoráma)	866	742	648	2 920	1 892	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
174.	Visegrád	Átemelő	1981	1082/2	209	2 760	577	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRVVV
175.	Pilismarót	Medence	18	09/2	2 533	380	963	Pilisi TáJV. Körzet	MÁ	DMRV
176.	Dömös	Gépház	25	011/1	1 079	680	734	Pilisi TáJV. Körzet	MÁ	DMRV
177.	Dömös	Átemelő II.	25	087	3 966	480	1 904	Pilisi TáJV. Körzet	MÁ	DMRVVV
178.	Dömös	Átemelő I.	25	093	1 661	480	797	Pilisi TáJV. Körzet	MÁ	DMRVVV
179.	Pilisszentkereszt	Víztorony ( Dgkő )	1	1006	4 379	1 640	7 182		MÁ	DMRVVV

## DUNA JOBBPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egység ár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
1.	Budakalász	Medence	3656	047/12	2 874	1 360	3 909		MÁ	DMRV
2.	Csobánka	Medence	4	058/26	1 120	1 210	1 355		MÁ	DMRVVV
3.	Csobánka	Medence	4	092/37	2 000	1 960	3 920		MÁ	DMRVVV
4.	Leányfalu	Kutak, gépház	6	04/7	118 205	2 060	243 502		MÁ	DMRV
5.	Leányfalu	Vízmű (Kutak, géph. védterület)	6	07/2	266 516	2 060	549 023		MÁ	DMRV
6.	Leányfalu	Vízmű (Medence védterület)	6	028/2	2 102	920	1 934	Tájévelmi Körzet!!	MÁ	DMRV
7.	Leányfalu	Medence, Panoráma	1075	1056	4 412	1 440	6 353		MÁ	DMRV
8.	Pilisszántó	Átemelő	10	02/255	5 628	1 080	6 078		MÁ	DMRV
9.	Pilisszántó	Átemelő	10	092/32	2 373	1 200	2 848		MÁ	DMRVVV
10.	Pilisszentkereszt	Vízmű (Medence)	1	033/2	946	680	643		MÁ	DMRV
11.	Pilisszentkereszt	Vízmű (Forrásfoglalás, Kanyargós)	1	040/4	2 242	660	1 480	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
12.	Pilisszentkereszt	Vízmű (Forrásfoglalás, Kínizsi)	1	042/5	390	640	250	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
13.	Pilisszentkereszt	Vízmű (Forrásfoglalás, Kótáró)	1	050/16	323	660	213	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
14.	Pilisszentlászló	Medence	10	011/2	14 292	720	10 290	Pilisi Tájévelmi Körzet	MÁ	DMRV
15.	Pomáz	Vízmű (Medence)	30	0265/15	4 000	1 040	4 160		MÁ	DMRVVV
16.	Pomáz	Medence	30	0265/16	3 499	1 040	3 639	Átjárású ut szolgálmi jog: /23-ra	MÁ	DMRVVV
17.	Pomáz	Út	30	0265/14	2 363	1 040	2 458		MÁ	DMRVVV
18.	Pomáz	Vízmű (Védősáv)	30	1548/2	76	2 040	155		MÁ	DMRVVV
19.	Solymár	Patak	4538	1685/5	133	1 740	231		MÁ	DMRV

## DUNA JOBBPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egység ár Ft	Ingtalan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
20.	Pilisborosjenő	Medence	1026	2419	378	1 160	438		MÁ	DMRV
21.	Pilisvörösvár	Védősáv (víz)	1428	1385	303	1 480	448		MÁ	DMRV
22.	Szentendre	Kutak	4	05/7	130 695	1 810	236 558	Gázszerelvény 1800 m <sup>2</sup> -rel	MÁ	DMRVVV
23.	Szentendre	Kutak	4	06/2	181 106	940	170 240	Bányászolg. Jog 1ha-0235 m <sup>2</sup>	MÁ	DMRVVV
24.	Szentendre	Hidrogeol. védterület	4	012/2	13 950	1 820	25 389		MÁ	DMRVVV
25.	Szentendre	Átemelő, védterület	10002	0409/26	1 152	2 320	2 673		MÁ	DMRVVV
26.	Szentendre	Vízmű (Kút)	4	1	9 820	2 040	20 033		MÁ	DMRVVV
27.	Szentendre	Telephely, átemelő	4	023/5	13 852	1 820	25 211		MÁ	DMRVVV
28.	Szentendre	Medence	4	0184/20	3 737	1 840	6 876	Kőhegyi	MÁ	DMRVVV
29.	Szentendre	Medence	4227	4274/3	1 090	4 040	4 404	Pismány II.	MÁ	DMRVVV
30.	Szentendre	Központ, kutak	10656	4435/4	32 216	4 110	132 408	Czöbel sétány	MÁ	DMRVVV
31.	Szentendre	Medence	4355	4405/2	906	4 180	3 787	Pismány I.	MÁ	DMRVVV
32.	Szentendre	Medence	3196	3258	1 902	3 640	6 923	(Csicserkő földm., jel)	MÁ	DMRVVV
33.	Szentendre	Medence	4959	5065/1	422	3 940	1 663	(Petyina)	MÁ	DMRVVV
34.	Szentendre	Vízmű (Átemelő)	9985	5492/2	25	3 940	99	(Kada u.)	MÁ	DMRVVV
35.	Szentendre	Medence	5645	5781	3 311	4 420	14 635	(Pismány)	MÁ	DMRVVV
36.	Szentendre	Átemelő	5882	6010/3	4 293	4 340	18 632	(Cseresznyés úti alsó zóna)	MÁ	DMRVVV
37.	Szentendre	Vízmű (Medence)	7260	7480	734	3 920	2 877	(Kada osúcs)	MÁ	DMRVVV
38.	Szentendre	Medence	6721	6904	2 896	4 130	11 960	(Skanzen) Píllisi Tájv edelmi Körzet!	MÁ	DMRVVV
39.	Szentendre	Medence, átemelő	9447	8642/2	1 943	3 540	6 878	(Felszabadulás ltp.)	MÁ	DMRVVV
40.	Szentendre	Medence, átemelő	10003	9171/1	1 037	4 130	4 283	Cseresznyés középű	MÁ	DMRVVV

## DUNA JOBBPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egység ár Ft	Ingatlan érték eft	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
41.	Szentendre	Medence	2053	2057	1 099	3 420	3 759	Számárhegy	MÁ	DMRWWW
42.	Szentendre	Kút ( Pap-sz. csápos)	10621	4486/2	551	4 110	2 264		DMRVrt	
43.	Szentendre	Kút védterület	4380	4435/2	6 712	4 110	27 586	( VI. kút )	MÁ	DMRWWW
44.	Tahitótfalu	Kutak	10	0161/11	73 418	2 060	151 241		MÁ	DMRWWW
45.	Tahitótfalu	Kutak	10	0162/1	75 215	2 060	148 763		MÁ	DMRWWW
46.	Tahitótfalu	Kutak	10	0163	45 013	2 060	92 727		MÁ	DMRWWW
47.	Tahitótfalu	Medence, átemelő	10	0212/2	2 217	680	1 508		MÁ	DMRWWW
48.	Tahitótfalu	Medence	4615	9067/18	1 934	690	1 334		MÁ	DMRV
49.	Solymár	Medence	23	098/2	2 511	1 210	3 038	(Hufweide)	MÁ	DMRV
50.	Solymár	Medence	23	098/5	1 844	1 080	1 992	(Kerekhegyi)	MÁ	DMRV
51.	Solymár	Kút (Téglagyári)	1836	1625	1 413	1 680	2 374		MÁ	DMRV
52.	Solymár	Átemelő medence	2671	2402/1	1 662	1 540	2 559	Haszonélvezeti jog!	DMRV	
53.	Solymár	Medence (Panoráma)	3464	3299	1 953	2 230	4 355		MÁ	DMRWWW
54.	Solymár	Átemelő	23	824/7	1 406	2 230	3 135	(Lejtő u.)	MÁ	DMRV
55.	Pilissszentiván	Medence	13	069/10	3 000	980	2 940	Természetvédelmi terület!	MÁ	DMRV
56.	Pilissszentiván	Gépház	484	425	961	1 460	1 403		MÁ	DMRWWW
57.	Pilissszentiván	Kút	1679	224/5	35	1 460	51		MÁ	DMRWWW
58.	Pilissszentiván	Átemelő	1965	1118/1	348	1 220	425	Fenyves uti	MÁ	DMRV
59.	Pilisborosjenő	Kút	8	0135/2	400	940	376		MÁ	DMRV
60.	Pilisborosjenő	Átemelő, medence	160	53	1 287	2 360	3 037		MÁ	DMRWWW
61.	Pilisborosjenő	Kút	483	327/1	525	2 240	1 176		MÁ	DMRWWW
62.	Pilisborosjenő	Út	1023	2415/1	674	1 160	782	(Körte köz)	MÁ	DMRV
63.	Pilisborosjenő	Medence	1024	2416	424	1 160	492		MÁ	DMRWWW



## DUNA JOBBPARTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor- szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egység ár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulaj- donos	Kezelő
64.	Üröm	Medence	14	078/4	5 992	980	5 872		MÁ	DMRVVV
65.	Üröm	Átemelő (Kállai)	956	758	1 715	2 340	4 013		MÁ	DMRVVV
66.	Piliscsaba	Medence	13	085/4	1 600	480	768		MÁ	DMRV
67.	Piliscsaba	Medence	13	0103/2	1 338	880	1 177		MÁ	DMRV
68.	Piliscsaba	Átemelő (Játszóteri)	1276	1184/4	1 065	1 940	2 066		MÁ	DMRV
69.	Jászfalu	Átemelő		0189/15	1 147	640	734	Átvezetés alatt !	DMRVrt	

*[Handwritten signature]*

## IPOLYMENTI REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ RENDSZER

Sor- szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egység ár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog. tény megnevezés	Tulaj- donos	Kezelő
1	Bernecebaráti	Víztároló	1313	0177/7	1 151	150	173	Természetvédelmi terület !!	MÁ	DMRV Rt.
2	Kemence	Saját használatú út	989	0102/5	1 598	100	160		MÁ	DMRV Rt.
3	Kemence	Vízmű (Medence)	990	0102/6	1 270	100	127		MÁ	DMRV Rt.
4	Kemence	Vízmű (Átemelő)	16	948/2	253	210	53		MÁ	DMRV Rt.
5	Perőcsény	Vízmű (Kút)	13	0161/2	10 000	140	1 400		MÁ	DMRV Rt.
6	Perőcsény	Vízmű (Kút)	13	0161/4	10 574	140	1 480		MÁ	DMRV Rt.
7	Szob	Vízmű (Kút)	22	02/11	5 356	450	2 410		MÁ	DMRV Rt.
8	Szob	Vízmű (Kút)	22	04/3	13 965	450	6 284	Egyszerűsített kisajátítás!!	MÁ	DMRV Rt.
9	Szob	Víztároló	22	035/15	1 942	560	1 088		MÁ	DMRV Rt.
10	Szob	Víztároló	22	035/18	2 224	560	1 245		MÁ	DMRV Rt.
11	Szob	Vízmű (Átemelő)	22	037/22	3 250	410	1 333		MÁ	DMRV Rt.
12	Szob	Vízmű (Kút Árpád u.)	22	578/2	39	920	36		MÁ	DMRV Rt.
13	Szob	Vízmű (Kút BM ltp.)	488	455	791	880	696		MÁ	DMRV Rt.
14	Tésa	Vízmű (Gépház + átemelő)	267	075/1	9 875	140	1 383	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog. P. M. Földhivatal részére	MÁ	DMRV Rt.
15	Tésa	Vízmű (Kút)	268	076/1	28 986	100	2 899		MÁ	DMRV Rt.
16	Perőcsény	Saját használatú út	13	0161/5	1 025	140	144		MÁ	DMRV Rt.
17	Márianosztra	Vízmű ( Medence)	1156	076/1	2 719	220	598		MÁ	DMRV Rt.

*[Handwritten signature]*

## EGYEDI VÍZSZOLGÁLTATÓ MŰVEK

Sorszám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egység ár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
1	Tahitótfalu	Tolózátrakna ( Pokol sz.)	10	049/3	2 834	1 640	4 648		MÁ	DMRVVV
2	Tahitótfalu	Kút ( Pokol sziget)	10	8131	7 344	1 430	10 502		MÁ	DMRVVV
3	Budakalász	Gépház, kút ( Lupa sz. )	2729	2699	316	2 380	752		MÁ	DMRV
4	Acsa	Vízmű (Medence)	17	0179/1	530	130	69		MÁ	DMRV Rt.
5	Acsa	Vízmű (Kút)	17	081/8	404	110	44		MÁ	DMRV Rt.
6	Acsa	Vízmű (Kút)	17	0122/2	9 312	120	1 117		MÁ	DMRV Rt.
7	Galgaguta	Kút ( Acsai vízbázis )	15	0119/2	12 560	140	1 758		MÁ	DMRV

*[Handwritten signature]*

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS SZENNYVÍZELVEZETŐ – TISZTÍTÓ RENDSZER

Sor- szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egység ár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdono s	Kezelő
1	Nagymaros	Szv. átemelő	4	1500/2	99	2 200	218	V.MOBA	MÁ	DMRV Rt.
2	Nagymaros	Szv. átemelő	4	1726/2	160	3 300	528	IV.MOBA	MÁ	DMRV Rt.
3	Nagymaros	Vízmű (Szv. átemelő)	4	2086/2	105	2 050	215	(Tüzépnél) III. MOBA	MÁ	DMRV Rt.
4	Nagymaros	Vízmű (Szv. átemelő)	4	1331/1	1 015	2 800	2 842	II.MOBA Campingnél	MÁ	DMRV Rt.
5	Nagymaros	Vízmű (Szv. átemelő)	4	13539/1	1 114	2 450	2 729	(Kóspallagi útnál)	MÁ	DMRV Rt.
6	Nagymaros	Vízmű (Út)	4	13539/2	2 263	2 450	5 544		MÁ	DMRV Rt.
7	Vác	Szv. átemelő MOBA	9306	0431/7	781	430	336	(Szőlőigeti)	MÁ	DMRV Rt.
8	Vác	Vízmű (Szv. átemelő)	5	1832/1	252	3 600	907	B telep	MÁ	DMRV Rt.
9	Vác	Szv. tisztító telep	5	4551/1	5 292	1 800	9 526		MÁ	DMRV Rt.
10	Vác	Szennyvíztelep	5	4552/9	40 360	1 600	64 576	Gázvezeték szolg. jog TIGAZ javára!	MÁ	DMRV Rt.
11	Vác	Telephely, szennyvíztelep	5	4555	22 424	1 600	35 878		MÁ	DMRV Rt.
12	Vác	Vízmű (Szv. átemelő)	5	1895	845	3 600	3 042	C telep	MÁ	DMRVVV
13	Vác	Szv. átemelő		1829/34	69	1 600	110	Ambro F.- Bimbo u. sarok	DMRV Rt	
14	Vác	Saját használatú út, Svz. telep	5	4552/7	1 197	1 560	1 867		MÁ	DMRV Rt.
15	Verőce	Szv. átemelő	7	012/18	1 176	1 100	1 294	C jelű Duna mező	MÁ	DMRV Rt.
16	Verőce	Vízmű (Szv. átemelő)	7	8704/4	551	2 400	1 322	B jelű	MÁ	DMRV Rt.
17	Dunakeszi	Szv. tisztító	25	096	54 576	2 400	130 982	Gázszolgáltat terhelii!	MÁ	DMRV
18	Dunakeszi	Szv. átemelő	25	0119	1 901	2 510	4 772		MÁ	DMRV
19	Dunakeszi	Szv. átemelő	6770	0100/1	53	2 400	127		MÁ	DMRVVV
20	Dunakeszi	Szv. átemelő	5052	5183	817	2 140	1 748	I. jelű	MÁ	DMRV
21	Göd	Szv. átemelő	6245	882/2	297	1 660	493	I. jelű	MÁ	DMRV
22	Göd	Szv. átemelő	6248	2770/2	656	1 660	1 099	IV. jelű	MÁ	DMRV

*Handwritten signature and initials*

## DUNA BALPARTI REGIONÁLIS SZENNYVÍZELVEZETŐ – TISZTÍTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egység ár Ft	Ingatlan érték eft	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
23	Göd	Szv. átemelő	6246	354/12	369	1 660	613	II. jelű	MÁ	DMRV
24	Göd	Szv. átemelő	6247	3177/2	169	1 660	281	V. jelű	MÁ	DMRV
25	Göd	Szv. átemelő	9	4876/2	143	1 660	237	VI. jelű	MÁ	DMRV
26	Göd	Szv. átemelő		4747/1	96	1 660	159	Faiskolai	DMRV Rt	
27	Göd	Szv. átemelő		5871/2	100	1 660	166	VII. jelű	MÁ	DMRV
28	Göd	Szv. átemelő		5112/2	38	1 660	63	Szódi úti	DMRV Rt	
29	Göd	Szv. átemelő		09/28	98	1 660	163	Szódi úti	DMRV Rt	
30	Fót	Moba(Gy.város)	7739	1565/1	385	1 650	635		MÁ	DMRV
31	Fót	Moba(Keleti u.)	7956	2029/1	1 396	1 680	2 345		MÁ	DMRV
32	Fót	MOBA		098/2	441	980	432	Átvezetés alatt !	DMRV Rt	
33	Visegrád	Szv. vízáttemelő	1745	0106/11	1 298	2 560	3 323	Természetvédelmi terület ! (Megosztás alatt)	MÁ	DMRV
34	Visegrád	Szv. víztiszt. telep	1937	0106/16	3696	2 560	0	Önkormányzati tulajdonba adás és megosztás alatt.	MÁ	DMRVVV

*[Handwritten signature]*

## DUNA JOBBPARTI REGIONÁLIS SZENNYVÍZELVEZETŐ – TISZTÍTÓ RENDSZER

Sor-szám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
1	Leányfalu	Szennyvízátemelő	6	07/1	285	2 100	599		DMRV Rt	
2	Leányfalu	MOBA	8	2648/1	353	2 940	1 038		DMRV Rt	
3	Leányfalu	MOBA	8	2588/1	252	2 940	741		DMRV Rt	
4	Leányfalu	MOBA	8	2699/1	683	2 940	2 008		DMRV Rt	
5	Pomáz	Szv. átemelő (MOBA)	29	065/2	321	1 160	372		MÁ	DMRVVV
6	Szentendre	Szennyvízt. telep	4	18	11 699	3 120	36 501		MÁ	DMRVVV
7	Szentendre	Szennyvízátemelő	4	83/5	53	3 740	198	II. jelű	MÁ	DMRVVV
8	Szentendre	Szennyvízátemelő	10104	375/2	113	3 740	423	(Rózsa u.)	MÁ	DMRVVV
9	Szentendre	MOBA (Közüző)	10103	475/2	103	3 320	342		MÁ	DMRVVV
10	Szentendre	Szennyvíz átemelő	4	1792/1	556	4 120	2 291	I. jelű	MÁ	DMRVVV
11	Szentendre	Szennyvíz átemelő	4	1917/1	113	4 220	477	III. jelű	MÁ	DMRVVV
12	Szentendre	MOBA		4783/1	400	3 220	1 288	Határsárda	DMRV Rt.	
13	Szentendre	Védősáv	10639	4750/1	35	2 860	100		DMRV Rt	
14	Szentendre	Védősáv	10640	4770/1	17	2 860	49		DMRV Rt	
15	Tahitótfalu	MOBA	16	* 0159/11	246	1 920	472	(kemping)	DMRV Rt.	
16	Tahitótfalu	MOBA	16	1393/1	156	1 920	300	(kemping)	DMRV Rt.	
17	Tahitótfalu	MOBA	5289	0157/6	575	1 920	1 104	(T1)	DMRV Rt.	
18	Tahitótfalu	MOBA	16	0157/8	8	1 920	15	(T1)	DMRV Rt	
19	Tahitótfalu	MOBA	16	1398/2	45	1 920	86	(T')	DMRV Rt	

*(Handwritten signature)*

## EGYEDI SZENNYVÍZELVEZETŐ – TISZTÍTÓ MŰVEK

Sorszám	Település	Terület megnevezés	Tulajdoni lapszám	Hrsz.	Közmű terület m <sup>2</sup>	Egységár Ft	Ingatlan érték eFt	Jog, tény megnevezés	Tulajdonos	Kezelő
1	Budakafász,	Szennyvízt. telep	1496	1294/6	1 878	2 100	3 944		MÁ	DMRV
2	Budakalász ( Lupa sz.)	Szennyvíz átemelő	2775	2747/1	636	2 240	1 425		MÁ	DMRV
3	Piliszentkereszt (Dgkő)	Szennyvízt. telep	1	048/50	1 564	980	1 533	Természetvédelmi terület!!	MÁ	DMRV
4	Piliszentkereszt	Szennyvízt. telep	1	080/6	6 845	680	4 655	Szennyvízvezetési szolg. jog :042/6 javára !	MÁ	DMRV
5	Piliszentkereszt	Szv. átemelő	1	238/2	150	940	141		MÁ	DMRV
6	Szob	Szv. tisztító	22	083/14	24 480	640	15 667		MÁ	DMRV Rt.
7	Szob	Vízmű Szv átemelő	1621	301/4	190	850	162	I. jelű	MÁ	DMRV Rt.
8	Szob	Vízmű (Szv. átemelő)	1526	852/13	43	860	37	II. jelű Préskerti	MÁ	DMRV Rt.
9	Szob	Szv. tisztító	22	920/2	5 514	680	3 750		MÁ	DMRV Rt.

*[Handwritten signature]*

**KHVM MINISZTER ÁLLÁSFOGLALÁSA**

**11/1997. (XII. 31.) sz. határozat**

A Duna Menti Regionális Vízmű Részvénytársaság egyszemélyes állami tulajdonosi joggyakorlójaként a Részvénytársaság Alapító Okiratának 1. sz. melléklete szerinti vagyonmérlegében kimutatott teljes vagyonából, az alapításkor a tőketartalékba helyezett állami (kincstári) tulajdont képező 4.819.810 eFt könyv szerinti értékű viziközművagyon - a kincstári vagyon kezeléséről szóló 183/1996. (XII.11.)sz. kormányrendeletben előírtak végrehajtása érdekében - 1997. december 31-i napjával, az 1997. december 31-i 5.253.235 eFt könyv szerinti nettó értéken elvonom. Az elvonás kiterjed a „0” számlaosztályban nyilvántartott kizárólagos állami tulajdont képező közművagyonra is.

Egyúttal kötelezem a Társaság Ügyvezetését az elvont közművagyon számviteli rendezésére (könyvekből való kivezetésére), annak a kincstári vagyon felett a Magyar Állam tulajdonosi jogait gyakorló Kincstári Vagyon Igazgatóság részére - a szükséges dokumentumokkal együtt történő - jegyzőkönyvi átadására.

Budapest, 1997. december 31.

dr. Lotz Károly sk.  
közlekedési, hírközlési és vízügyi  
miniszter





**TELJESSÉGI NYILATKOZAT A KEZELT  
VAGYONELEMEKRŐL**

A kizárólagos állami tulajdont képező víziközművagyon könyv szerinti nettó értéke 1997. december 31.-én főkönyvi bontásban:

<b>Főkönyvi szám</b>	<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó érték eFt</b>
111	Vagyonértékű jogok	10
113	Szellemi termékek	4.027
121	Építmény elhelyezésére szolgáló föld	11.391
122, 123	Üzemviteli épületek, épületrészek	206.119
124	Építmények, műtárgyak, vezetékek	4.534.657
125	Üzemkörön kívüli ingatlanok	29.917
1332 - 1337	Műszerek, irányítástechnikai eszközök	88.636
1338, 143	Egyéb berendezések, felszerelések	370.794
144	Üzemkörön kívüli berendezések, felszerelések	7.684
	<b>Összesen:</b>	<b>5.253.235</b>

Fenti adatok teljességét igazolom.

**DUNA MENTI REGIONÁLIS  
VÍZMŰ RT. VÁC  
2601 Vác, Híradó út 3.  
1:**

**FARKAS VINCE  
Vezérigazgató**

Fenti adatok helyességét és a főkönyvi nyilvántartással való egyezőségét

**5.253.235 eFt**

azaz **Ötmilliárd-kettőszázötvenhárommillió-kettőszázharmincötezer forint**

értékben igazolom.

Vác, 1998. április 29.

**LANGÓ MIHÁLY  
könyvvizsgáló  
KI—2539/1995/3.**

**LANGÓ MIHÁLY  
Könyvvizsgáló**



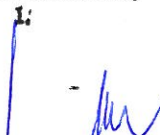
**NYILATKOZAT A KÖZTARTOZÁSOKRÓL**

Igazolom, hogy a Duna Menti Regionális Vízmű Részvénytársaságnak adó-, vám-, társadalombiztosítási és egyéb , az államháztartás alrendszerei felé fennálló tartozása nincs.

A vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.

Vác, 1998. április 29.

DUNA MENTI REGIONÁLIS  
VÍZMŰ RT. VÁC  
2601 Vác, Híradó út 3.



**FARKAS VINCE**  
Vezérigazgató



**A KINCSTÁRI ERDŐKRE VONATKOZÓ  
KIEGÉSZÍTŐ RENDELKEZÉSEK**

A vagyonkezelési szerződés rendelkezéseit annak 11.2 pontja szerint a szerződés tárgyát képező erdők vonatkozásában az alábbi kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. A jelen mellékletben meghatározott különös szabályok a szerződés tárgyát képező – az erdőről és az erdő védelméről szóló 1996. évi LIV. törvényben (továbbiakban: erdőtörvény) és a végrehajtására kiadott 29/1997. (IV.30.) FM rendeletben definiált – erdőkre és az erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló egyéb földterületekre, mint sajátos vagyonkategóriára és az ehhez kapcsolódó anyagi és nem anyagi javakra, valamint vagyoni értékű jogokra vonatkoznak.
  - 2.1. A Vagyonkezelő a szerződés hatálybalépésével az erdőtörvény értelmében erdő- gazdálkodónak minősül.
  - 2.2. A Vagyonkezelő – az őt megillető tulajdonosi jogokból, illetve az őt terhelő tulajdonosi kötelezettségekből fakadó vagyongazdálkodási feladatai, továbbá az erdőgazdálkodói felhatalmazása alapján – a vagyonkezelésébe adott állami tulajdonban lévő erdőben ellátja a hatályos jogszabályok, a hatósági és szakhatósági előírások szerinti, továbbá a 10 éves erdőállomány – gazdálkodási tervben (üzemterv) meghatározott erdőgazdálkodási feladatokat.
- 3.1. A Vagyonkezelő a kezelésébe adott erdőkre bérleti, haszonbérleti szerződést nem létesíthet.
- 3.2. Az erdővel kapcsolatos birtokügyek:
  - erdő természetbeni megosztása,
  - erdőterület igénybevétele (az 1996. LIV. tv. 65-71.§ szerint),
  - erdő elsődleges rendeltetésének megváltoztatása,
  - erdőtelepítés,
  - erdőgazdálkodási tevékenységet szolgáló egyéb földterületek bérlete, haszonbérlete,
  - az ingatlant érintő, ingatlan nyilvántartási bejegyzéssel járó jog létesítése (pl. szolgalmi jog, stb.).
- 4.1. Amennyiben a szerződésben szereplő vagyon a Vagyonkezelő feladatainak ellátásához szükségtelenné vált, a Vagyonkezelő a vagyont a KVI-nek adja vissza.

- 4.2. Amennyiben az erdészeti hatóság az erdőtörvény 14.§ (2) bekezdése szerint értesíti a KVI-t, úgy a KVI a Vagyonkezelőt a szakmai követelményeknek megfelelő erdőgazdálkodás folytatására rövid határidő kitűzésével felszólítja. Amennyiben a Vagyonkezelő ezen felszólításnak határidőre nem tesz eleget, úgy a KVI kezdeményezheti a vagyonkezelői jog megvonását.
5. A vagyonkezelői jog átruházásáról szóló szerződést a szerző fél köteles az Állami Erdészeti Szolgálathoz az erdőgazdálkodói nyilvántartás módosítása érdekében benyújtani.



**A VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLETEKRE ÉS - ÉRTÉKEKRE  
VONATKOZÓ KIEGÉSZÍTŐ RENDELKEZÉSEK**

A vagyonkezelési szerződés rendelkezéseit annak 11.2 pontja szerint a szerződés tárgyát képező a védett természeti területek és értékek vonatkozásában az alábbi kiegészítésekkel kell alkalmazni.

1. A jelen mellékletben meghatározott különös szabályok a szerződés tárgyát képező – az Áht. 109/B.§ d) pont 2. alpontjában, illetve a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban Tvt.) 4.§ g) pontjában és az ehhez kapcsolódó anyagi és nem anyagi javakra, valamint vagyoni értékű jogokra vonatkoznak.
2. Védett természeti terület megterheléséről az Áht. 109/H.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltakon túl Kormányrendelet 13.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján lehet rendelkezni.
3. A védett természeti területekkel kapcsolatos birtokügyek:
  - földrészletek megosztása, összevonása,
  - művelési ág megváltoztatása,
  - épület, építmény elhelyezése,
  - a védett természeti terület természetvédelmi értéke változásával járó mindenféle beavatkozás,
  - erdőtelepítés.
4. A Vagyonkezelő a védett természeti területtel és értékekkel folytatott vállalkozásában azok természetvédelmi értékét nem veszélyezteti.
5. A Vagyonkezelő a védett természeti terület használati jogát vagyoni hozzájárulásként, mellékszolgáltatásként a KVI előzetes egyetértése esetén csak 100 %-ig állami tulajdonban lévő közhasznú társaság, vagy gazdasági társaság részére adhatja át.
6. A Vagyonkezelő a tevékenységét a vonatkozó jogszabályok (elsősorban az 1994. évi LV. törvény, a Tvt., az 1996. évi LIV. és az 1996. évi LV törvény) és a védett természeti területre vonatkozó általános, illetve részletes kezelési előírások, továbbá a természetvédelmi hatóság, illetve szakhatóság rendelkezéseinek betartása mellett köteles végezni.

7. A védett természeti területek és a Tvt. 4.§ e) pontjában definiált védett természeti értékek fenntartható hasznosítása során törekednie kell az azok értékét csökkentő, illetve azokat megsemmisítő károk megelőzésére.
8. A Vagyonkezelő a védett természeti területekre vonatkozó vagyonkezelői jogát az egyéb Vagyonkezelő esetében csak természetvédelmi feladatok ellátása érdekében létrehozott közhasznú társaság, illetve gazdasági társaság részére ruházhatja át.
9. Amennyiben a védett természeti terület a Vagyonkezelő feladatainak ellátásához, illetve működéséhez szükségtelenné vált, továbbá a vagyonkezelői jog 8. pont szerinti átruházása nem történ meg, úgy a Vagyonkezelő a vagyont a KVI-nek adja vissza.
10. Jelen kiegészítő rendelkezésekben nem szabályozott egyéb kérdésekben a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
11. A Vagyonkezelő a szerződés megkötését megelőzően az alábbi dokumentumot csatolja a szerződéshez:
  - a védett természeti területek tételes ingatlanjegyzékét (hrsz-onként) a védett természeti értékek feltüntetésével.



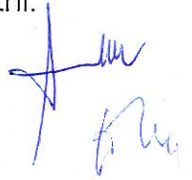
**A TERMŐFÖLDEKRE VONATKOZÓ  
KIEGÉSZÍTŐ RENDELKEZÉSEK**

A vagyonkezelési szerződés rendelkezéseit annak 11.2 pontja alapján a szerződés tárgyát képező termőföldek vonatkozásában az alábbi kiegészítésekkel kell alkalmazni.

1. A termőföldekkel kapcsolatos birtokügyek:

- műszaki megosztás, összevonás,
- művelési ág megváltoztatása,
- épület, építmény elhelyezése,
- a termőréteg minőségi – mennyiségi változásával járó mindenféle beavatkozás,
- haszonbérlet létesítése.

2. Jelen kiegészítő rendelkezésekben nem szabályozott egyéb kérdésekben a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.



**MŰEMLEKEKRE ÉS MŰEMLÉK JELLEGŰ INGATLANOKRA  
VONATKOZÓ KIEGÉSZÍTŐ RENDELKEZÉSEK**

A vagyonkezelési szerződés rendelkezéseit annak 11.2 pontja alapján a szerződés tárgyát képező műemlékek és műemlék jellegű ingatlanok vonatkozásában az alábbi egészítésekkel kell alkalmazni.

1. A vagyonkezelési szerződés körébe vont műemlékingatlanon végzett bármilyen építési és karbantartási munkához a vagyonkezelőnek a KVI hozzájárulása mellett az OMVH előzetes hozzájárulását is be kell szereznie.
2. Vagyonkezelő vállalja, hogy a műemlékingatlan eredeti műemléki értékét, díszítőelemeit és tartozékait megőrzi.
3. Az OMVH által előzetesen bejelentett, az ingatlanokon végzendő ellenőrzési, tudományos kutatási és állapotfelmérési tevékenység végzését Vagyonkezelő támogatja, azt elősegíti.
4. A műemlékvédelemről szóló 1997. évi LIV. törvény mellékletében felsorolt ingatlanok OMVH által előírt időszakos látogathatóságát a Vagyonkezelőnek biztosítania kell.
5. A jelen kiegészítő rendelkezésekben nem szabályozott egyéb kérdésekben a műemlékvédelemről szóló 1997. évi LIV. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
6. A jelen szerződés aláírását követő 90 napon belül a felek közösen állapotrögzítő videó felvételt készítenek a műemlék ingatlanokról.
7. A Vagyonkezelő a szerződés megkötéséhez csatolja a műemlékek és műemlék jellegű ingatlanok helyrajzi számokat is tartalmazó tételes jegyzékét.
  - névre szóló részvények esetében a Vagyonkezelő részvénykönyvi bejegyzéséről másolatot, korlátolt felelősségű társaság esetén tagjegyzék listát.





**11/1997. (XII.31.) sz. határozat**

A Duna Menti Regionális Vízmű Részvénytársaság egyszemélyes állami tulajdonosi joggyakorlójaként a Részvénytársaság Alapító Okiratának 1. sz. melléklete szerinti vagyonmérlegében kimutatott teljes vagyonából, az alapításkor a tőketartalékba helyezett állami (kincstári) tulajdont képező 4.819.810 eFt könyv szerinti értékű víziközművagyon - a kincstári vagyon kezeléséről szóló 183/1996. (XII.11.)sz. kormányrendeletben előírtak végrehajtása érdekében - 1997. december 31-i napjával, az 1997. december 31-i 5.253.235 eFt könyv szerinti nettó értéken elvonom. Az elvonás kiterjed a „0”számlaosztályban nyilvántartott kizárólagos állami tulajdont képező közművagyonra is.

Egyúttal kötelezem a Társaság Ügyvezetését az elvont közművagyon számviteli rendezésére (könyvekből való kivezetésére), annak a kincstári vagyon felett a Magyar Állam tulajdonosi jogait gyakorló Kincstári Vagyon Igazgatóság részére - a szükséges dokumentumokkal együtt történő - jegyzőkönyvi átadására.

Budapest, 1997. december 31.



*ht h-f*

dr. Lotz Károly

közlekedési, hírközlési és vízügyi  
miniszter

A magyar Kincstári Igazgatóság részére.  
Bp. 1998. 10. 30.  
Schmidt Károly