

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről, mint

Megrendelő:	DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Megrendelő székhelye:	2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Megrendelő cégjegyzékszáma:	13-10-040189
Megrendelő adószáma:	10863877-2-44
Megrendelő bankszámlaszáma:	10103898-01000945-01000006
Képviseli:	Bendik Bernadett vezérigazgató

(a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Vállalkozó:	GYULAFI és TÁRSA Mérnöki Szolgáltató Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó székhelye:	2085 Pilisvörösvár, Harcsa u. 9.
Vállalkozó cégjegyzékszáma:	13-09-084542
Vállalkozó adószáma:	11989338-2-13
Vállalkozó bankszámlaszáma:	11742245-20056735-00000000
MKIK regisztrációs szám:	PE11989338
Képviseli:	Gyulafi Gyula ügyvezető
Vállalkozónál nyilvántartott kivitelezési szerződés szerződésszáma:	VSZ2025/32

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**),

(továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

- (A) A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő mint ajánlatkérő a „**Mogyoród, Lakókert nyomászóna vízellátásának átalakítás - kivitelezés**” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (EKR001306882025) folytatott le, a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet rendelkezéseire is figyelemmel.
- (B) A Vállalkozó, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő ajánlatot nyújtott be. A Megrendelő a közbeszerzési eljárás során - az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján a Vállalkozót választotta ki, mint nyertes ajánlattevőt.
- (C) A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a Kbt. 131. §-a rendelkezései alapján a közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.
- (D) A Felek rögzítik továbbá, hogy a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

I. A szerződéses okmányok

1. Felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag a Szerződés törzsszövege tartalmazza, tekintettel arra, hogy a Szerződést a közbeszerzési eljárás eredménye alapján kötötték meg egymással.
2. Felek szerződéses megállapodását - a Szerződés mellett - az alábbi dokumentumok tartalmazzák:
 - a) Megrendelő által ajánlatkérőként közzétett ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentum. (adott esetben azok módosításai)
 - b) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben).
 - c) Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő ajánlata.
3. A 2. pontjában rögzített dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő:
 - a) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben).
 - b) Ajánlati felhívás és Közbeszerzési dokumentum (adott esetben azok módosításai).
 - c) Vállalkozó nyertes ajánlata.

II. Szerződés tárgya, a Szerződés tárgyát érintő kijelentések

1. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési dokumentumokban előírt tartalommal a **„Mogyoród, Lakókert nyomászóna vízellátásának átalakítás - kivitelezés”** kivitelezési munkáinak (továbbiakban: kivitelezés) elvégzését a közbeszerzési eljárás során kiadott műszaki tartalom és **30414/2670-3/2025.ált. számú vízjogi megszüntetési vízjogi létesítési engedély**, valamint a tervdokumentáció alapján az alábbi részek vonatkozásában:
2. Vállalkozó a kivitelezést a Megrendelő által kiadott közbeszerzési műszaki dokumentumoknak, és a hatályos jogszabályoknak, az engedélyiratoknak, a szabványoknak és szakmai szokványoknak, illetve a Megrendelő által elfogadott vállalkozói ajánlatnak megfelelően köteles megvalósítani, annak érdekében, hogy a létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.
3. A Megrendelő kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt kivitelezés vízjogi létesítési engedélyköteles tevékenység.
4. A Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkákra különösen a Magyar Építészetről szóló 2023. évi C. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet), valamint a Szerződés szerinti kivitelezésre vonatkozó egyéb jogszabály irányadó, a Vállalkozó azok figyelembevételével és betartásával köteles eljárni.
5. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.
6. Tekintettel arra, hogy a Szerződés közbeszerzési eljárás eredménye alapján jött létre, a Felek a Kbt. 131. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – az alábbiak szerint rögzítik, Vállalkozó ajánlata, mint nyertes ajánlat elemeit, amelyek az ajánlatban értékelésre kerültek:
 - a.) Összesen nettó ajánlati ár (Ft): 64 693 927 Ft
 - b.) Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-36 hónap között): 36 hónap.Vállalkozó fenti részszempontokra tett ajánlatát a Kbt. 142.§ (1) bekezdésében foglaltak ismeretére és elfogadására tekintettel tette meg, erre tekintettel amennyiben fenti

részszempontokra tett megajánlások nem kerülnek betartásra a szerződés teljesítése során, Vállalkozó ajánlatában és a szerződésben foglaltak szerint, Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

A feladatok részletes meghatározását a szerződés 2. számú mellékletét képező Műszaki leírás és dokumentáció tartalmazza.

7. A feladat magában foglalja valamennyi, a tárgy szerinti közbeszerzési eljárás műszaki leírása és dokumentációja szerinti kapcsolódó munka és feladat elvégzését is, azzal, hogy a Kivitelezési Tevékenység magában foglal minden olyan munkát is, amely a Szerződésben és Mellékleteiben nincsen specifikálva, de a feladat természetéből adódóan a Kivitelezési Tevékenység teljes körű elvégzéséhez szükség. A Vállalkozó köteles elvégezni minden olyan munkát, amely szükséges a kivitelezés eredményeképpen létrejövő létesítmény - annak funkciói szerinti - teljeskörű és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú létrehozásához. Vállalkozó feladatát képezi továbbá a kivitelezési dokumentáció építésszervezési munkarészének elkészítése is a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint.
8. A jelen szerződés mellékletét képezik:
 1. számú melléklet: A Vállalkozó által árazott, az ajánlat részeként benyújtott költségvetés
 2. számú melléklet: Műszaki leírás és dokumentáció annak fizikai csatolása nélkül
 3. számú melléklet: C.A.R biztosítási kötvény és a 191/2009 (IX.15.) korm rendeletnek megfelelő kivitelezői felelősségbiztosítási kötvény másolata
 4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozatFüggelék: Alvállalkozók listája

A fentiekén túl a közbeszerzési eljárás teljes iratanyaga (különösen az eljárást megindító felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok) – annak csatolása nélkül is – a jelen szerződés részét képezik.

9. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben elvégzi, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.
10. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben vállaltak elvégzésére megfelelő szakértelemmel rendelkezik és vállalja azok elvégzését a szerződésben meghatározott feltételek szerint. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötése előtt, mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálta a feladatot, és meggyőződött a munkavégzést, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről, különös tekintettel a vonatkozó tervekre. Vállalkozó kijelenti továbbá azt is, hogy a munkaterületet megismerte és azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta, a feladat végrehajtását zavaró, illetve a feladat teljesítésével összefüggő közlekedési, technikai és természeti körülményeket szakvállalattól elvárható gondossággal tanulmányozta és pontos tudomása van a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

III. A Szerződés teljesítésének helye, teljesítés határideje, a szerződés hatálya

1. **A teljesítés helye:** Mogyoród, a műszaki leírásban megjelölt pontos helyszín. Jelen Szerződés a munkaterületre a továbbiakban, mint Helyszín hivatkozik.
2. **A Szerződés hatálya:**

A szerződés a Felek aláírásának napján lép hatályba. Felek a szerződést határozott időre, a szerződéses kötelezettségek mindkét fél általi teljesítésének napjáig kötik, és a szerződés mindkét fél szerződésszerű teljesítésével szűnik meg.

3. **A Megvalósítás Időtartama:** A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munka kivitelezését a IV.1. pont szerinti munkaterület átadás-átvételétől számított 60 naptári napon belül köteles teljesíteni, az akadályközlésre vonatkozó rendelkezések mellett. A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján határidőben teljesít Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik.
4. Vállalkozó a szerződésben foglalt teljesítési határidő előtt is jogosult teljesíteni, erről a Megrendelőt a teljesítés előtt 5 munkanappal írásban köteles értesíteni. Az értesítést követően a Megrendelő a szerződésszerűen elvégzett munkát műszaki átadás-átvétel keretében veszi át.
5. **Akadályközlés**
Vállalkozó köteles a Megrendelőt az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: akadályközlő levél). Az akadályközlő levél a Szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és Szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan írásbeli értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége elmulasztására előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.
Amennyiben a Megrendelő 5 munkanapon belül nem hoz döntést az akadály/akadályok elhárításának kérdésében, úgy a Felek tárgyalnak a Megvalósítás Időtartamának módosításáról.
Vállalkozó a csőszakaszok hegesztési munkáit nem végezheti +5°C hőmérséklet alatt, valamint a földmunkák és a betonozás munkálatai nem végezhetők +5°C átlaghőmérséklet alatt.
Vállalkozó az időjárási körülményekből adódó akadályoztatást az adott napra, a teljesítés helyére a HungaroMet Nonprofit Zrt. által kiadott időjárásjelentés (valós idejű adatokkal, ami nem előrejelzés) csatolásával jogosult igazolni.
A fenti időjárási körülményekből eredő igazolt akadályoztatás a teljesítési határidőben nem számít bele, az ennek időtartamával kitolódik.

IV. A munkaterülettel kapcsolatos rendelkezések

1. A teljesítés kezdési időpontja az építési munkaterület átadásának időpontja. **A munkaterület átadásának időpontjáról Megrendelő Vállalkozót 5 munkanappal megelőzően értesíti.** A munkaterület átadásának időpontja a szerződés hatályba lépésétől számított maximum 10 munkanapon belül történik meg.
2. A munkaterület átadásakor a Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét az esetleges helyszíni veszélyforrásokra, aki a munkáját ezek figyelembevételével végzi.
3. Az e-építési napló készenlétebe helyezésének és megnyitásának időpontja: Az építési munkaterület átadása előtt Megrendelő köteles az e-építési naplót, majd ezt követően az első elektronikus építési főnaplót (a továbbiakban: e-főnapló) - a vállalkozó kivitelező adatainak megadása mellett - készenlétebe helyezni. A Megrendelő az e-építési napló alkalmazási felületén az építési munkaterületet átadja a fővállalkozó kivitelezőnek. Az e-főnapló megnyitottá válik, miután a fővállalkozó kivitelező az építési munkaterület átadását elfogadta.
4. Ha a munkaterület átadás-átvételét a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Felek a teljesítési határidő számítását ebben az esetben is a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadási időponttól számítják.
5. Amennyiben a kivitelezési munkálatok elvégzése során közterület igénybevétele van szükség, az ehhez szükséges engedélyt, a Vállalkozó köteles beszerezni. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő jogkövetkezményeket Vállalkozó köteles viselni. A Vállalkozó köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást az illetékes

hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez. Az esetleges engedélymódosítások kapcsán Vállalkozó köteles a Megrendelővel együttműködni.

6. Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) bekezdése alapján köteles visszaadni a Helyszínt a Megrendelő részére.

V. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

1. Vállalkozói díj

- 1.1. Vállalkozó a Szerződés teljesítéséért vállalkozói díjra jogosult, amelynek mértéke **64 693 927 Ft**, azaz: hatvannégymillió-hatszázkilencvenháromezer-kilencszázhuszonhét forint (áfa nélküli összeg). A Felek megállapítják, hogy a szerződés tárgyát képező engedélyköteles feladatokra tekintettel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében az áfát Megrendelő fizeti meg (fordított áfa). Megrendelő a nettó Vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő, **6 469 393 Ft tartalékkeretet** biztosít.
- 1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a nettó átalányár a befejezési véghatáridőre prognosztizált egyösszegű átalányár, ami tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget
- 1.3. Kifizetés pénzneme: HUF.
- 1.4. A vállalkozói díj magában foglalja mindazon költségeket és díjat, ami a Szerződés szerinti munkálatok hibamentes, hiánytalan, szakszerű kivitelezéséhez szükséges, így különösen:
a) a közvetlen költséget, ennek keretében:
aa) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
ab) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat,
b) a fedezetet, ennek keretében:
ba) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
bb) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsióradíj nem tartalmazza.
Vállalkozó a kivitelezéséhez szükséges energiát saját költségén biztosítja. A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit (fel- és levonulási költségek, ideiglenes melléképítmények és létesítmények stb.), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.
- 1.5. Felek az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 28. § (1) bekezdésére tekintettel rögzítik, hogy a Szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a Szerződés módosítására a Kbt. 141. § szabályait megfelelően kell alkalmazni.
- 1.6. Felek értelmezése szerint többletmunkának minősül a Szerződésben és Műszaki Dokumentációban szereplő, de a Vállalkozó tételes költségvetésében és a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkatételt és az olyan munkát, amely a jelen szerződés

tárgyát képező építmény rendeltetésszerű használatra alkalmasságához szükséges (Ptk. 6:244.§ (1) bekezdése).Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kifejezetten kijelenti, tudomással bír arról, hogy azon munka sem számolható el, amelyet ugyan Vállalkozónak műszaki szükségességből a rendeltetésszerű használat érdekében el kellett végeznie, de amelynek műszaki szükségességével a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett számolhatott volna (többletmunkának minősül). A Megrendelő köteles megtéríteni azonban a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Pótmunka alatt Felek a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésben meghatározott munkák, ill. a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § 6) pontjában meghatározott munkák értelmezhetőek a jelen szerződésben meghatározottak szerint.

2. Fizetési feltételek

- 2.1. Megrendelő (amennyiben arra vonatkozóan a Vállalkozó díjbekérőt nyújt be) előleget fizet a munkaterület átadását követő 15 napon belül, a Kbt. 135. § (7) bekezdésében és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 30. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg értékben. A Vállalkozó részére kifizetett előleg a végszámlából kerül levonásra. A Vállalkozó az előlegbekérőt úgy köteles kiállítani – amennyiben az előlegre igényt tart –, hogy azt a Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15. napig meg tudja fizetni. Amennyiben a Vállalkozó előlegbekérőt nem állít ki, Megrendelő úgy tekinti, hogy Vállalkozó nem igényel előleget.
- 2.2. A Megrendelő az igazolt és tényleges teljesítést követően 1 db számla benyújtására biztosít lehetőséget a vállalkozói díj összegéről a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor. A végszámla benyújtásának feltétele tehát a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.
- 2.3. Vállalkozó tudomására szolgál, hogy a számlát a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani, de a Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zrt., 6001 Kecskemét, Pf.701. címére kell megküldeni.
- 2.4. A számlán minden esetben fel kell tüntetni a szerződés 10 jegyű SAP megrendelés számát, melynek hiányában Megrendelő jogosult a számlát visszaküldeni.
- 2.5. Megrendelő a vállalkozói díjat **alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén** - a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdés szerint - az igazolt szerződésszerű teljesítést követően kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül forintban (HUF) egyenlíti ki.
- 2.6. Megrendelő a vállalkozói díjat **alvállalkozó igénybevétele esetén** - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint - az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) egyenlíti ki a következő szabályoknak megfelelően:
 - a) a Vállalkozó az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés(ek), valamint a saját teljesítése mértékét;
 - b) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés(ek) ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;
 - c) a Vállalkozó - amennyiben erre korábban még nem került sor - haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja,
 - d) a Vállalkozó átadja a Megrendelőnek az alvállalkozói követelés(ek) kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;

- e) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, Vállalkozói saját teljesítés ellenértékét a Megrendelő a d) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak,
- f) a Vállalkozó által kiállított minden számlával kapcsolatban alkalmazni kell az a)-e) pontokat.
- 2.7. A teljesítésigazolásra jogosult személy Megrendelő részéről:
Név, beosztás: Győri Márton, műszaki ellenőr
cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
telefonszám: +36-20-665-9038
e-mail: gyori.marton@dmrvzrt.hu
- 2.8. A Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és a Szerződésnek mindenben megfelelő számla Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet. A nem szerződésszerűen benyújtott számla esetén a Megrendelő, illetve a Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zrt. jogosult – a késedelmes fizetés jogkövetkezményei nélkül – a számlát teljesítés nélkül visszaküldeni.
- 2.9. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a Vállalkozó kezdeményezése alapján a 2013. évi V. törvény 6:155.§ (1) bekezdés szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban meghatározott behajtási költségátalányt fizet.
- 2.10. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve a Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 2.11. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 2.12. A Megrendelő a Kbt. 27/A. §-ában foglaltak szerint fogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistán.
- 2.13. A fentieknek megfelelő elektronikus formában kiállított számlát az eszamlafogadasvk@nusz-zrt.hu e-mail címre szükséges továbbítani. Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik.
- 2.14. A Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg, amennyiben a szerződés módosítására vonatkozó feltételeknek megfelel:
- a) elsősorban az árazott költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
 - b) amennyiben az a) pont alapján nem állapítható meg a pótmunka ellenértéke, abban az esetben a TERC ETALON programrendszer, vagy MVH kódlista építési normagyűjtemény alapján a Megrendelő választása szerint,
 - c) Amennyiben az a)-b) pontok alapján nem állapítható meg a pótmunka ellenértéke, vagy a Felek közötti ezzel összefüggő vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő állásfoglalása alapján.
 - d) Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a végszámlában jogosult érvényesíteni. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó nem számolhat el olyan pótmunkát, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság

mellett észlelnie kellett, de ezen hiányosságot a közbeszerzési eljárás során nem jelezte Megrendelő felé.

- e) A 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdés k) pontja szerint Megrendelő köteles a pótmunka igényét az e-építési naplóban közölni.

2.14. A tartalékkeret felhasználásának feltételei összhangban a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 20.§-ával:

- a) Vállalkozói díjon felül a tartalékkeret terhére Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében meghatározottak szerinti pótmunka számolható el az 5.2.13. pont alpontjai szerint. Elszámolható továbbá a Ptk. 6:245. § 2. mondata szerinti olyan többletmunka, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Jelen pontban meghatározott munkák elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt Megrendelő a Vállalkozótól írásban kifejezetten megrendeli, továbbá a tartalékkereten felül amennyiben a Kbt. szerződésmódosításra irányuló feltételei fennállnak.
- b) Tartalékkeret felhasználásának szabályai, az alábbiak:
1. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
 2. A tartalékkeret felhasználására vonatkozó döntést Megrendelő a Vállalkozó által előterjesztett, részletes kimutatással alátámasztott igény Műszaki Ellenőr általi jóváhagyását követően hozza meg, az igény benyújtásától számított 3 munkanapon belül. Amennyiben a pótmunkaigény vagy a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés 2. mondata szerinti munkák (együtt a továbbiakban: szerződéskötéskor előre nem látható munka) nem kellően alátámasztottak és nem felelnek meg a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 20.§-(3)-(5) bekezdéseinek, így a Műszaki Ellenőr emiatt nem fogadja be jóváhagyásra, úgy a döntési folyamat 3 munkanapja az igény ismételt előterjesztésétől kezdődik.
 3. Megrendelő a szerződéskötéskor előre nem látható munka elvégzésének igényét a Vállalkozóval a köteles haladéktalanul írásban közölni és a Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezheti el ezeket az egyeztetett munkákat, illetve köteles elvégezni azokat.
 4. A szerződéskötéskor előre nem látható munkák tartalékkeret terhére történő elszámolása az árazott költségvetésben az azonos vagy hasonló munkanemekre megajánlott egységár alapján történik. Megrendelő jogosult egyoldalúan akként dönteni, hogy a tartalékkeret terhére elvégezni javasolt munkákat Vállalkozóval való megállapodás hiányában harmadik személyektől rendeli meg.
 5. Azon szerződéskötéskor előre nem látható munkák esetében, amelyeknél az árazott költségvetésben eredetileg szereplő egységárak alapján az elszámolás nem lehetséges, a Vállalkozó Megrendelő erre vonatkozó igényének kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül TERC vagy azzal egyenértékű költségvetési programmal alátámasztott tételes ajánlatot ad, amelyet Műszaki Ellenőr hagy jóvá előzetesen, és az elszámolás alapját csak a Megrendelő jóváhagyását követően képezheti.
 6. A tartalékkeret terhére történő elvégzett munkáról külön 1 db számla nyújtható be, azzal, hogy amennyiben több ilyen munka megrendelésére kerül sor időben eltérően a szerződés hatálya alatt, az 1 db számla egy időben történő megrendelésenként értendő, mely számla kiállításának feltétele Megrendelő Műszaki Ellenőre által aláírt teljesítés-igazolás, mely igazolja a szerződéskötéskor előre nem látható munka elvégzését.
 7. A tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján nem vonja maga után szerződésmódosítás vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét.

2.15. A pótmunka elvégzésére kizárólag a Megrendelő külön írásbeli megrendelését követően, a Kbt. 141. § szerinti feltételek fennállása esetén, a Felek közös megegyezése alapján történő szerződésmódosítást követően végezhető el.

VI. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. A Megrendelő utasítási joga

- 1.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás adására a Megrendelő műszaki ellenőre is jogosult.
- 1.2. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyont.
- 1.3. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja, a Vállalkozó a Szerződést felmondhatja, illetve a Szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó nem áll el/nem mondja fel a Szerződést, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Az ezzel okozott többletköltséget a Megrendelő köteles a Vállalkozónak megtéríteni.

2. A Megrendelő ellenőrzési joga

- 2.1. A Megrendelő a Vállalkozó munkáját, a beépített anyagokat, az alkalmazott eszközöket szükséges időközönként bármikor ellenőrizheti abból a szempontból, hogy az a terveknek, az előírásoknak és a költségvetésnek megfelelő-e. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 2.2. Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.
- 2.3. Ha az ellenőrzés során a Megrendelő az utasítási jogát helytelenül gyakorolja, az okozott többletköltségért felelősséggel tartozik.

3. A Megrendelő kötelezettségei

- 3.1. A Megrendelő vállalja, hogy a kivitelezés megkezdéséhez szükséges kivitelezésre alkalmas kiviteli tervdokumentációt – 3 elektronikus példányban - a Szerződés aláírásával egyidejűleg - a Vállalkozónak átadja. A kiviteli tervek esetleges hibájáért a Megrendelő a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel.
- 3.2. A Megrendelő köteles IV.1. pontban rögzített időpontig a kivitelezés munkaterületét a Vállalkozó részére átadni.
- 3.3. A Megrendelő köteles a Szerződés V.1.1. pontjában rögzített vállalkozói díjat a Vállalkozó részére megfizetni.

VII. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó kijelenti, hogy az Méptv. előírásaira tekintettel a szerződés hatályba lépésekor és a szerződés teljes hatálya alatt szerepel a kivitelezői névjegyzékben.
2. Vállalkozó jogosult a Szerződés teljesítése közben a Megrendelőnek javaslatot tenni egyes munkák elhagyására, vagy felvételére, a hatékonyabb és gazdaságosabb kivitelezés, illetve a

későbbi optimális üzemeltetés érdekében a közbeszerzési dokumentumokban (Közbeszerzési Műszaki Leírásban) foglaltak betartásával. A Szerződés azonban csak a Kbt. 141. §-ban – figyelemmel a 307/2015. (X. 27.) Korm. rendeletre is- foglaltaknak megfelelően írásban módosítható.

3. A teljesítés módja vonatkozásában a Vállalkozó köteles a Szerződés alapján a Megrendelő által a közbeszerzési műszaki dokumentumokban részletesen meghatározott műszaki követelményeknek, előírt minőségi elvárásnak, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban (ez alatt leginkább az európai szabványokat, európai műszaki engedélyt, közös műszaki előírásokat, nemzetközi szabványokat, az európai szabványügyi szervezetek által létrehozott egyéb műszaki ajánlásokat átültető nemzeti szabványokat, vagy ezek hiányában nemzeti szabványokat, nemzeti műszaki engedélyeket, illetve nemzeti műszaki előírásokat kell érteni) foglaltaknak megfelelően kifogástalanul, magas színvonalon, folyamatosan teljesíteni.
4. Vállalkozó köteles a kivitelezés elvégzését úgy megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos, zavarmentes és a Megvalósítás Időtartamán belül történő elvégzését.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (2) és (4) bekezdésében foglaltakat, mely jelen szerződésre irányadó, maradéktalanul betartja és teljesíti.
6. Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok előírásainak betartásával legkésőbb a Szerződésben megjelölt Megvalósítási Időtartam hatánapjáig (határidő) elvégezni a Szerződés szerinti tevékenységeket. Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti munkákat a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki dokumentációban foglaltak, a Megrendelő és/vagy a Megrendelő képviselőjének utasításai, az illetékes hatóságok/ellenőrző szervek esetleges előírásai/közlései szerint ellátni.
7. Vállalkozó a kivitelezés során köteles képzett és gyakorlati, szakmai tapasztalattal rendelkező személyeket alkalmazni, illetve igénybe venni. A Vállalkozó köteles a munkavédelmi, balesetvédelmi, biztonságvédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és egyéb vonatkozó szabványokat a tevékenység végzése során betartani és betartatni, az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő – a Megrendelőnek, illetve harmadik személyeknek okozott – károkért felelősséggel tartozik. A munkavédelmi, biztonságvédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi szabályokra az általános jogszabályok az irányadók, a Szerződés szerinti kivitelezést érintő és a teljesítés helye tekintetében irányadó esetleges speciális szabályokról a Megrendelő által kijelölt személy(ek) ad(nak) felvilágosítást. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset- és munkavédelmi előírások.
8. Vállalkozó köteles a munkálatok elvégzésére vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.
9. A Vállalkozó köteles gondoskodni a kivitelezés teljesítése során keletkező sirt és építési törmelések elszállításáról/elszállíttatásáról, valamint a terület folyamatos takarításáról. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező veszélyes hulladékot köteles a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Helyszínt nem szennyezi veszélyes hulladéknak minősülő anyaggal.
10. A Helyszín megfelelő, biztonságos lehatárolásáról és őrzéséről, tűz- és vagyonvédelméről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Helyszínen elhelyezett, illetve általában a kivitelezés teljesítésével kapcsolatos eszközök, anyagok, egyéb ingóságok eltűnéséért, elvesztéséért,

ellopásáért, károsodásáért stb. a Vállalkozó felelős. A kivitelezésért a kárveszélyt a munkaterület átadásáig a Vállalkozó viseli. A kárveszély a munkaterület visszaadásával száll át a Megrendelőre.

11. Felek rögzítik, hogy a Szerződés szerinti kivitelezés műszaki dokumentációjának téves értelmezéséből adódó valamennyi kockázatot a Vállalkozó köteles viselni. Amennyiben a Közbeszerzési Műszaki Leírás egyes elemei között ellentmondás van, illetve ha a Vállalkozó a tervdokumentációban, közbeszerzési dokumentumokban, illetve a Megrendelő utasításaiban a kivitelezés során szakmai szabálytalanságot tár fel, azt haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelő részére és jogosult javaslatot tenni a szabályos megoldásra, amely esetben a Megrendelő jogosult meghatározni az irányadó megoldást, illetve Vállalkozó a saját költségére jogosult szakértő közreműködését kérni.
12. Vállalkozó vállalja, hogy kizárólag olyan új anyagokat, tárgyakat, esetleges berendezéseket használ fel, illetve épít be, amelyek a tulajdonában vannak, illetve amelyeken nem áll fent harmadik személynek olyan joga, amely azok beépítését, felhasználását, vagy a Megrendelő jogait korlátozná, vagy kizárná. Amennyiben valamely anyag, tárgy, berendezés tekintetében a Megrendelővel szemben bárki sikerrel érvényesít igényt, a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a kártérítés összegét és valamennyi járulékos költséget.
13. A Vállalkozó kijelenti, hogy legkésőbb a munkaterület átadására rendelkezni fog a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint a kivitelezői feladatok ellátásához szükséges mértékű, a jelen konkrét közbeszerzési eljárás tárgyára vonatkozóan megkötött, vagy a közbeszerzési eljárás tárgyára vonatkozóan kiterjesztett, a sikeres műszaki-átadás átvétel időpontjáig (azaz a műszaki-átadás átvétel sikeres lezárásának az időpontjáig) terjedő időtartamra szóló vagyoni és egyben nem vagyoni kárértékre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti teljes körű építésszerelésbiztosítással (CAR) a Szerződés alapján elvégzendő kivitelezési munkákra. Az építésszerelésbiztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek, különösen a környező épületekben, utakban, járdákban, közterületekben okozott kárra is.
A biztosításnak minimum az alábbi összegeket el kell érnie:
egy évre legalább 80 000 000 Ft, ill., káreseményenként legalább 20 000 000 Ft;

Emellett a Vállalkozó köteles a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 21/B.§-21/G §- aiban foglaltaknak, valamint az 55/2025 (III.26) Korm. rendelet megfelelő kivitelezői felelősségbiztosítással rendelkezni, mely szintén jelen szerződés mellékletét képezi.
Közös ajánlattétel esetén a biztosítással a közös ajánlattevőknek együttesen kell rendelkezniük.
14. Vállalkozó köteles valamennyi, az irányadó jogszabályi, hatósági előírást betartani továbbá a személy- és vagyonvédelem érdekében minden szükséges intézkedést megtenni. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során vagy azt követően okozott károkért a károsultnak felelősséggel tartozik. A felelősség kiterjed minden olyan munkálatra, amelyet a Vállalkozó a Szerződés alapján köteles elvégezni és ez alapján a Vállalkozó felel az általa a Megrendelőnek, illetve harmadik személyeknek, a Megrendelő, illetve harmadik személyek tulajdonában/ birtokában alatt álló dolgokban okozott károkért. A személyek biztonságát, vagy vagyoni értéket veszélyeztető kár felmerülése esetén Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni és kárelhárítási/kárenyhítési kötelezettségének eleget tenni. A kárfelelősségre egyebekben a Ptk. szabályai az irányadóak.
15. Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles **elektronikus építési naplót** (a továbbiakban: építési napló) vezetni a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint, amit a Megrendelő műszaki ellenőre rendszeresen ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A Megrendelő műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót folyamatosan ellenőrzi, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés r) pontja alapján az építés helyszínén az építőipari kivitelezési tevékenységnek a szerződésben meghatározott időközönkénti, de legalább tíz naponként, és ezt az e-építési naplóban rögzíti eseti bejegyzéssel. A Vállalkozó megrendelői

utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terheli. Vitás esetben az építési napló bejegyzései az irányadók.

A Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnek jelenti - építési naplóban történő bejegyzés útján is. Kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást, a felelős műszaki vezetést. Az építési naplóban bejegyzéseket (magállapításokat, megjegyzéseket, kifogásokat stb.) kizárólag a naplóbejegyzésre jogosult személyek tehetnek.

16. A Vállalkozó - a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (7) bekezdésében foglaltak figyelembevételével, és az ott meghatározott tartalommal – az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor az építési munkaterületen a közterületről jól látható helyen táblát köteles elhelyezni.

VIII. Felek szerződéses kötelezettségei az együttműködés keretében

1. Felek a Szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Az együttműködés során a Feleket kölcsönösen tájékoztatási, értesítési és figyelem felhívási kötelezettség terheli minden olyan körülmény tekintetében, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja.
A Vállalkozó értesítési kötelezettsége különösen kiterjed a teljesítés minőségét, határidejét érintő körülményekre, a pótmunkák elvégzésének szükségességére.
A Megrendelő értesítési kötelezettsége különösen a Szerződés műszaki tartalmát meghaladó munkák elvégzésére irányuló igényei tekintetében áll fenn.
2. Az együttműködés keretében mindegyik fél köteles képviselője útján részt venni a másik fél által kezdeményezett kooperációs megbeszéléseken, amely minimálisan havi gyakorisággal, illetve szükség szerint történik.
3. A Felek kötelesek minden intézkedést megtenni a károk megelőzése, valamint az esetlegesen bekövetkezett károk enyhítése érdekében.
4. A Felek kijelölik felelős képviselőiket, akik őket a kivitelezéssel kapcsolatban a helyszínen teljes jogkörrel képviselik. Ha a képviselők személyében változás következne be, úgy erről a másik felet haladéktalanul értesíteni kell. A képviselők személyében bekövetkező változás az írásbeli közléssel egyidejűleg válik hatályossá.

4.1. Megrendelő műszaki ellenőre- teljesítésigazolás kiadására jogosult:

Név, beosztás: Györi Márton, műszaki ellenőr
Cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Telefon: +36-20-665-9038
E-mail: gyori.marton@dmrvzrt.hu
Kamarai névjegyzék szám: MMK 13-67596

4.2. Vállalkozó által a teljesítésbe bevont - 191/2009. (IX.15.) és 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti -, az építményfajta szerinti hatáskörrel rendelkező építés felügyeleti feladatokat ellátó szerv által vezetett Felelős Műszaki Vezetői névjegyzékben (MV-VZ) szereplő felelős műszaki vezető:

Név, beosztás: Hakstol Dávid
Cím: 2112 Veresegyház, Platán u. 7
Telefon: +36 30 159 2163
E-mail: hakstol.david@gmail.com

4.3. Építési napló vezetésre/bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Név, beosztás: Győri Márton, műszaki ellenőr
Cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Telefon: +36-20-665-9038
E-mail: gyori.marton@dmrvzrt.hu
NÜJ szám: 548066757

Vállalkozó részéről:

Név, beosztás: Arnóczki Gyula – termelési vezető
Cím: 1042 Budapest, Árpád út 173.
Telefon: +36 30 251 6369
E-mail: termelesivezeto@gyulafi.hu
NÜJ szám: 734 620 501

5. **Megrendelő műszaki ellenőrének** a jogköre kiterjed különösen a kivitelezés mennyiségi és minőségi műszaki ellenőrzésére, a teljesítésekkel kapcsolatos teljesítésigazolások kiállítására, és ezek alapján benyújtott számlák leigazolására, az építési naplóba történő bejegyzések eszközlésére, a műszaki átadás-átvételi eljárásban való részvételre.
6. **Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének** hatásköre kiterjed a kivitelezési helyszínen a munkálatok teljes jogkörrel történő felügyeletére, a Vállalkozó nevében és képviselőjében bármely ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére és a Vállalkozóhoz intézett bármely irat, nyilatkozat, értesítés joghatályos átvételére. A felelős műszaki vezető személyének megváltoztatása esetén arról haladéktalanul írásban értesíteni kell a Megrendelőt.
7. Megrendelő bármikor ellenőrizheti a munkavégzés bármely szakaszát. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője útján köteles gondoskodni arról, hogy az ellenőrzés feltételei biztosítottak legyenek, így pl. köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő műszaki ellenőrt arról, ha valamely munkarész eltakarásra kerülne, továbbá, ha valamely alvállalkozó részmunkájának Vállalkozó általi átvételére kerül sor. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.
8. A kivitelezési munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

IX. Alvállalkozók

1. Alvállalkozó bevonására a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint van mód, azzal, hogy Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében és a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni. A Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében a Vállalkozó a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Az Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani.
2. A Vállalkozó a Szerződés 4. mellékletében foglalt alvállalkozókat veszi igénybe, azzal, hogy az alvállalkozók személyében beállott változást a Felek nem tekintik a Szerződés módosításának.

3. A Kbt. 43.§ (2) bekezdés ea) és eb) pontjai alapján az EKR-ben a Megrendelő köteles közzétenni az alvállalkozó megnevezését, adószámát, a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót Vállalkozó igénybe kívánja venni, továbbá az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát a teljesítésen belül, valamint az ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott értékét, ezért a Vállalkozó az alvállalkozók bejelentésével egy időben köteles ezen adatokat is megadni. Vállalkozó emellett köteles az alvállalkozói teljesítést követően nyilatkozni az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányáról, az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontjáról és a kifizetett ellenszolgáltatás értékéről. Ezen adatok adattartalmáért a Vállalkozó felel.
4. Az alvállalkozók igénybevétele a Kbt. 138. § (1)-(4) bekezdésében és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. §-ában foglaltak alapján kerülhet sor.
5. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely enélkül nem következett volna be.
6. Ha Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozót vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett harmadik személy számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőtől, vagy Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.
7. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése alapján Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb az alvállalkozói szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-át elérő biztosítékot köthet ki.

X. Műszaki átadás-átvételi eljárás

1. A műszaki átadás-átvételi eljárásra a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 31. § és 32. § vonatkozó rendelkezései irányadók.
2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a teljesített feladatok elvégzéséről (készre jelentés) írásban értesíteni, amely értesítésben a Vállalkozó köteles megjelölni a műszaki átadás-átvétel megkezdésének javasolt időpontját. A készre jelentést a Vállalkozónak olyan időpontban kell megküldenie, hogy annak Megrendelő általi kézhezvétele legalább a műszaki átadás-átvétel megkezdésének javasolt időpontja előtt 5 munkanappal biztosított legyen.
A Felek szükség esetén egyeztetnek a műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjáról. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontja azonban ez esetben sem tűzhető ki az erről szóló értesítés Megrendelő általi kézhezvételét követő öt (5) napon, valamint – amennyiben a műszaki átadás-átvétel megkezdésének javasolt időpontja még a teljesítési határidőn belül van, úgy - a Szerződésben foglalt teljesítési határidőn túli időpontra.
3. Az Átadási dokumentáció, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33.§ (1) és (3) bekezdésében előírtak mellett az alábbiakban részletezett hiánytalan tartalma a teljesítésigazolás kiadásának a feltétele:
 - a kivitelező által az építési naplóban dokumentáltan visszaadott munkaterülettel bíró, lezárt építési napló
 - felelős műszaki vezető nyilatkozata a megvalósításról (az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. §-a szerint)

- építési-bontási hulladék tárolására és elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap(ok)
 - megfelelőségi igazolások a beépített anyagokról (megfelelőségi nyilatkozatok, teljesítmény nyilatkozatok, stb.), mérési jegyzőkönyvek, garancia jegyek, kezelési és karbantartási utasítások, minőségi bizonyítványok
 - kivitelezői nyilatkozat
 - a fővállalkozó kivitelező által készített kivitelezési dokumentációt kiegészítő dokumentum, terv, részletterv átadása a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33.§ (1) bek. b) pontja szerint.
 - negatív vízminta
 - nyomáspróba
 - tömörségvizsgálati jegyzőkönyv
 - létesítmény jegyzék helyrajzi számonként bontva – költség megadásával
 - geodéziai dokumentáció
 - megvalósulási „D” terc (helyszínrajz, hossz-szelvény)
 - műszaki átadás-átvételi dokumentáció hiánytalan átadása: 4 db papír alapú, 4 db elektronikus adathordozón (pendrive).
4. A műszaki átadás-átvételi eljárást a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján annak megkezdésétől számított harminc (30) napon belül be kell fejezni.
 5. A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni és azt – amennyiben releváns - az építési naplóhoz mellékletként csatolni. A jegyzőkönyv aláírásra történő előkészítése a műszaki ellenőr feladatköre.
 6. Megrendelő és a műszaki ellenőr köteles a műszaki átadás-átvétel során megvizsgálni az elvégzett építési tevékenységgel kapcsolatosan a Szerződésben foglaltak teljesülését. A műszaki átadás-átvétel sikeres, amennyiben a kivitelezés a Szerződésben foglaltak, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint történt.
 7. Amennyiben a tevékenységnek hibája van, a Felek a hibákat, hiányosságokat és a javítási határidőt, – amennyiben releváns - a hibás részekre vonatkozó költségvetési összegeket a műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyvben rögzítik. A teljesítés igazolás a jegyzőkönyv tartalmának megfelelően (a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (8) bekezdése) kerül kiadásra.

XI. Szerződés megerősítése

1. **Késedelem**
 - 1.1. A Megrendelő késedelembe esik, ha
 - a Szerződésben rögzített vállalkozói díjat határidőben nem, vagy csak részben fizeti meg; illetve
 - a szerződésszerűen felajánlott teljesítést nem fogadja el, vagy elmulasztja azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, amelyek szükségesek ahhoz, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesíteni tudjon.
 - 1.2. A Megrendelő köteles megtéríteni a Vállalkozónak a késedelemből eredő kárát kivéve, ha bizonyítja, hogy a késedelmet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.
 - 1.3. A Vállalkozó késedelmesen teljesít, ha a Szerződésben, valamint a Megrendelő által megállapított vagy a kivitelezés rendeltetéséből kétségtelenül megállapítható teljesítési idő bármely, a Szerződés szerinti kivitelezéshez kapcsolódó feladat vonatkozásában eredménytelenül eltelt.
 - 1.4. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a késedelemből eredő kárát, kivéve, ha a Vállalkozó bizonyítja, hogy a késedelmet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt

elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. Megrendelő a késedelembe esés első napján – figyelembe véve Megrendelő hivatali munkarendjét – köteles a Vállalkozót felszólítani a teljesítésre.

- 1.5. A Vállalkozó a Szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, olyan okból, amelyért felelős, a késedelem minden naptári napja után a teljes nettó **vállalkozói díj 1% mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni**. A késedelmi **kötbér maximális mértéke** a teljes nettó **vállalkozói díj 20%-a lehet**. Felek rögzítik, hogy a késedelmi kötbér maximális mértékének elérését követően Megrendelő a Szerződés jelen fejezetének 3.1. pontjában foglaltak szerint – mint súlyos szerződésszegési okként – jogosult a Szerződéstől elállni, illetve a Szerződést felmondani.
- 1.6. A Megrendelő a késedelmi kötbért jogosult számviteli bizonylat kibocsátása útján érvényesíteni, illetve a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben azt a Vállalkozó számlájának pénzügyi rendezésekor kompenzálni.
- 1.7. Megrendelő – függetlenül attól, hogy a Vállalkozó a késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést (a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól), vagy ha a késedelem következtében a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt elállhat a Szerződéstől, illetve felmondhatja azt a jelen fejezet 3.1. pontjában foglaltak szerint.

2. Hibás teljesítés

- 2.1. A Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy a Szerződésben meghatározott kivitelezés (valamennyi munka) megfelel a jogszabályokban, a Megrendelő eljárást megindító felhívásában, a közbeszerzési dokumentumokban, a Vállalkozó ajánlatában, a Szerződésben valamint a vonatkozó szabványokban meghatározott minőségi és egyéb követelményeknek, illetve rendeltetésszerű használatra továbbá a célzott hatás kiváltására alkalmas.
 - a. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szolgáltatás a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek. Hibás teljesítés esetében a Ptk. kellékszavatosságra vonatkozó rendelkezései irányadók.
 - b. Megrendelő hibás teljesítésnek tekinti különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetet:
 - ha az árazott költségvetésben nem szereplő, a Megrendelő által nem jóváhagyott anyag, technológiai eszköz kerül beépítésre.
- 2.2. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő érvényesítheti a Ptk.-ban illetve más jogszabályokban megállapított szavatossági jogokat. Amennyiben a Megrendelő a hibás teljesítés kijavítását, vagy kicserélést érvényesít, a késedelmi kötbér előírását kell alkalmazni a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének időpontjáig.
- 2.3. Megrendelő a szavatossági jogon túl a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését is követelheti.

3. Meghiúsulás

- 3.1. Megrendelő az alábbi súlyos szerződésszegési esetekben a Szerződést felmondhatja, illetve a Szerződéstől elállhat:
 - ha a teljesítés során nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az építési beruházást csak olyan számottevő késéssel, illetve hibásan tudja elvégezni, hogy a Megrendelőnek a Ptk. 6:140. § (1) bekezdés szerint a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt,
 - a késedelmi kötbér maximális mértékének elérését követően (ide nem értve azt az esetet, ha a Megrendelőnek a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke nagyobb);
 - amennyiben a Vállalkozó a Szerződés teljesítését jogos ok nélkül megtagadja, illetve olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít;
 - ha a felmondásra, illetve elállásra a Vállalkozó (más) súlyos szerződésszegése adott okot (Súlyos szerződésszegésnek tekintik a Felek, ha a szerződésszegő magatartás következtében a szerződés tárgyának jelentős, meghatározó része nem teljesül).
- 3.2. A Szerződés jelen fejezetének XI.3.1. pont szerinti elállás/felmondás esetén az elállás/felmondás napja a Megrendelő által a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozat Vállalkozó részére igazolt

közlésének a napja, amely naptól olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, Vállalkozónak megghiúsulási kötbér kötelezettsége keletkezik.

- 3.3. **A megghiúsulási kötbér mértéke** a Szerződés jelen fejezetének 3.1. pontban rögzítettek szerinti Megrendelő általi felmondása, illetve attól való elállása esetén a **teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a**.
- 3.4. A Megrendelő jogosult a megghiúsulási kötbért számviteli bizonylat kibocsátása útján érvényesíteni, illetve a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben azt a Vállalkozó számlájának pénzügyi rendezésekor kompenzálni. Felmondás, illetve elállás és megghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Megrendelő többé nem követelheti a Szerződés teljesítését a Vállalkozótól.
- 3.5. A Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. A Felek rögzítik, hogy bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, amelyeket a Megrendelő szerződésszegés esetén érvényesíthet.
- 3.6. Felmondás, illetve elállás esetén a Megrendelő többé nem követelheti a Szerződés teljesítését a Vállalkozótól.

4. Jótállás

- 4.1. A Vállalkozó a kivitelezés tekintetében teljeskörű jótállást köteles vállalni, melynek időtartama a kötelező 36 hónapos jótállás és az ajánlatában vállalt többlet jótállás időtartamának összege, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásától számított **72 hónap**.
- 4.2. A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jog illeti meg. A Vállalkozó a hatályos jogszabályoknak megfelelő szavatossági jogokat vállalja.
- 4.3. A Vállalkozó általános szavatossági kötelezettségére a Ptk. rendelkezései az irányadóak, figyelemmel 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szabályaira az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejére is. (10 év). Emellett a csővezetékben és azok műtárgyainak szerkezeteiben észlelt hibák esetén kötelező alkalmassági idő a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerint.

5. Jótállási biztosíték

- 5.1. A Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként a Vállalkozó az általános forgalmi adó és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **5 %-ának** megfelelő összegű jótállási biztosítékot köteles rendelkezésre bocsátani, a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követő legkésőbb 7 munkanapon belül, és a rendelkezésre állást a sikeres átadás-átvétel időpontjától a jótállási idő lejártától számított 30 napig kell biztosítani.
- 5.2. A jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdése a), valamint b) pontja és a Vállalkozó választása szerint nyújtható:
- óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,
 - pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
 - biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvénnnyel, vagy
 - Vállalkozó kérheti, hogy Megrendelő a számlából való visszatartással érvényesítse.

6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142. § (1)-(2) bekezdései alapján köteles a szerződésszegésből eredő igényeket érvényesíteni és azt dokumentálni.
7. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján Megrendelő köteles bejelenteni a Közbeszerzési Hatóságnak, ha a Vállalkozó a Szerződésben rögzített kötelezettségeit súlyosan megszegi és ez a Szerződés felmondásához, attól való elálláshoz, kártérítés követeléséhez, vagy egyéb a Szerződésben rögzített jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a Szerződés lehetetlenülését okozta.
8. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért fennálló egyetemleges felelősségükre tekintettel tudomásul veszik, hogy mint egyetemleges kötelezettek egymás szerződésszegéséért is felelnek, és a Megrendelő a kötbér teljes összegét, valamint a kötbért meghaladó kár megtérítését, és a szerződésszegésből eredő egyéb igényeiket is bármelyik közös ajánlattevőtől követelheti.

XII. A szerződés módosítása

1. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés kizárólag – figyelemmel a 307/2015. (X. 27.) Korm. rendeletre is - a Kbt. 141. § rendelkezéseinek megfelelően módosítható.
2. Felek rögzítik, hogy nem minősülnek szerződésmódosításnak a Felek adataiban bekövetkezett változások, melyeket kötelesek egymás felé – a változást követően – haladéktalanul jelezni.

XIII. A szerződés megszűnése

1. A Szerződés megszűnik:
 - a teljesítéssel,
 - a teljesítés lehetetlenné válásával,
 - ha a Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén a Szerződés XI. fejezetének 3.1. pontjában foglaltak szerint eláll a Szerződéstől, illetve felmondja azt,
 - a Kbt. 143. § szerinti feltételek esetén a Megrendelő általi felmondással/elállással,
 - ha az előállt vis maior helyzet 84 napig fennmarad, a másik Félnek erről küldött értesítés keltétől számított 28. napon,
 - ha a Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén - a Szerződés jelen fejezetének 6. pontja szerint - eláll a Szerződéstől, illetve felmondja azt,
 - ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy csődeljárás indul, vagy a Vállalkozó elhatározza végelszámolását, illetve ha a Vállalkozó jogutód nélküli megszüntetésére irányuló eljárás alá kerül. A csődeljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (Cstv.) 11. § (2) bekezdés h) pontja alapján az adóssal kötött szerződéstől nem lehet elállni, vagy azt nem lehet felmondani arra hivatkozással, hogy az adós csődeljárást kezdeményezett vagy a fizetési haladék időtartama alatt nem egyenlíti ki az ideiglenes fizetési haladék előtt keletkezett tartozásait, így a Vállalkozó ellen indult csődeljárás miatti a Szerződés megszűnési eset alól kivételt jelent a Cstv. hivatkozott 11. § (2) bekezdés h) pontja.
 - A jelen szerződés megszűnése esetén a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 33.§ (1a) bek alapján a XI.3. pontja irányadó
2. Vis maiornak tekintik a Felek különösen, de nem kizárólagosan pl.: természeti/időjárási katasztrófák, tűz, árvíz, járvány, háborús konfliktus, továbbá amit a Felek közösen annak állapítanak meg. Ha vis maior esetén az adott Félnél érdekmúlás következik be, az adott Fél jogosult a Szerződést felmondani, vagy a Szerződéstől elállni.
3. A Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
4. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
 5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel, vagy a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 6. Amennyiben a Megrendelő a Szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi, és azt nem orvosolja a Vállalkozó felszólításának kézhezvételétől számított 10 napon - illetve a Felek közös megegyezése alapján megállapított ésszerű határidőn – belül, Vállalkozó jogosult a Szerződéstől elállni, illetve a Szerződést felmondani a Megrendelőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal, amely esetben a felmondás/elállás napja a nyilatkozat Megrendelő részére igazolt közlésének a napja.
A Megrendelő Szerződésben vállalt lényeges kötelezettsége súlyos megszegésének az alábbiak minősülnek:
 - a Helyszín átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja;
 - a számlát – felszólítás ellenére – a felszólítás kézhez vételétől számított 15 napon belül sem fizeti meg, vagy
 - egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
 7. A Felek titoktartással, jogvitákkal és közlésekkel kapcsolatos jogai és kötelezettségei a Szerződés bármilyen okból történő megszűnését követően is fennmaradnak, és kötelező érvényűek a Felekre.
 8. A Szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek haladéktalanul elszámolni egymással, és a Vállalkozó köteles haladéktalanul elhagyni és rendeltetésszerű állapotban visszaszolgáltatni a Megrendelőnek a teljesítés helyét, illetve a Vállalkozó köteles haladéktalanul elszállítani a teljesítés helyén található, saját tulajdonában vagy rendelkezése alatt álló eszközeit.

XIV. Egyéb rendelkezések

1. A Felek a Szerződés létrehozása és teljesítése kapcsán tudomásukra jutott adatokat üzleti titokként kötelesek kezelni, figyelemmel a Kbt. vonatkozó rendelkezéseiben is írtakra.

2. Amennyiben a Szerződés teljesítése során a Felek minősített adatokba nyernek betekintést, vagy azok birtokába jutnak, kötelesek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltaknak megfelelően eljárni.
3. A Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és őrzik a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, dokumentumokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. Így különösen gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik, illetve mindazok, akik a Szerződés teljesítése kapcsán bizalmas adathoz hozzáférhetnek, betartsák az adatvédelmi jogszabályok előírásait, illetve, hogy ezen adatokhoz csak azok férhessenek hozzá, akik jogosultak azok megismerésére és felhasználására.
4. Nem minősül üzleti titoknak az állami költségvetés felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenységvégsz szemponjtábjól aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekű és a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

5. Kapcsolattartás

- 5.1. Együttműködési kötelezettségük teljesítése körében szerződő felek az alábbi személyek útján kötelesek a szükségeszerű kapcsolattartásra:

Megrendelő részéről:

Név, beosztás: Győri Márton, műszaki ellenőr
cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
telefonszám: +36-20-665-9038
e-mail: gyori.marton@dmrvzrt.hu

Vállalkozó részéről:

Név, beosztás: Gyulafi Gyula - ügyvezető
cím: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa u. 11
telefonszám: +36 30 6346455
e-mail: gyulafi.gyuszi@gyulafi.hu

- 5.2. Szerződő felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja.
6. A közös ajánlattevők képviselőjében a közös ajánlattevők által alkotott konzorciumvezető tagja jogosult a jelen Szerződés teljesítése során a közös ajánlattevők nevében történő eljárásra és valamennyi jognyilatkozat nevükben történő megtételére. A közös ajánlattevők a Szerződés aláírásával elfogadják, hogy a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó jognyilatkozatok, tájékoztatások és értesítések megküldése, illetve azok fogadása (ideértve a Megrendelő utasításait is) a nevükben eljárni jogosult vezető tag, mint képviselő útján történhet. A kapcsolattartás és a jognyilatkozat-tétel a meghatalmazott képviselő tag útján, illetve a Megrendelő által a képviselő tag részére joghatályosan történik, az ebből eredő valamennyi igény tekintetében a közös ajánlattevőkkel szemben a Megrendelő a felelősségét kizárja. A Megrendelő ugyanakkor kifejezetten fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy indokolt esetben – különösen a Szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során – jognyilatkozatait, tájékoztatásait és értesítéseit valamennyi közös ajánlattevő részére egyaránt megküldje, valamint a közös

ajánlattevők részéről a nem a meghatalmazott képviselő útján tett jognyilatkozatokat, tájékoztatásokat és értesítéseket is figyelembe vegye.

7. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást, illetve a nyilvánosságra hozatalt a Megrendelő az üzleti titokra hivatkozással sem tagadhatja meg az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. § (1) bekezdésében, 32. § rendelkezéseiben, 33. § (1) bekezdésében és az 1. mellékletének III.4. pontjában írtak alapján.
9. Felek kijelentik és hozzájárulnak, hogy a közöttük létrejött szerződéses jogviszony során az egymás tudomására jutott és megismert személyes adatokat, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (GDPR), valamint a vonatkozó nemzetközi, európai uniós és egyéb hazai jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően, a személyhez fűződő jogokat, különösen az információs önrendelkezési jog tiszteletben tartásával, ügyviteli célból, a szükséges mértékben kezelik.
10. A Felek felelősséggel tartoznak minden olyan kárért, amely a Szerződés jelen fejezetének 1. pontban körülírt adatkezelési, titoktartási kötelezettségük megszegéséből származik.
11. A Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.
12. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény szerinti átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül, melynek tulajdonosi szerkezete, meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, és Vállalkozó hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Megrendelő az általa megismert tényleges tulajdonosra vonatkozó adatokat az 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) szerint meghatározott közérdekből nyilvános adatként kezelje. Tényleges tulajdonosnak a Felek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben meghatározott tényleges tulajdonost tekintik. Abban az esetben, ha az átláthatóságot illetően változás következik be, a Vállalkozó legkésőbb 5 munkanapon belül tájékoztatja a Megrendelőt. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés b.) pontja alapján a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a Szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a Szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a Szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

14. A Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak abban az esetben fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés a vita alapjául szolgáló ok felmerülésétől számított 30 napon belül nem vezetett eredményre. A Felek a polgári perrendtartásról szóló törvény alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Gödöllői Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.
15. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és vonatkozó kormányrendeletei., Méptv, 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései irányadók.

Felek a Szerződést annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

A szerződés 4 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből aláírás után 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti meg.

Vác, 2025.

11.03.
DMRV DUNA-MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT
2600 Vác, Kádár Zoltán

Bendik Bernadett vezérigazgató
DMRV Zrt.
Megrendelő

Pilisvörösvár, 2025.

11.11.
57.91
Gyulafi Gyula ügyvezető
Gyulafi és Társa Kft.
Vállalkozó



Műszaki vezetőként jóváhagyta:

Balogh Zsolt
műszaki igazgató
DMRV Zrt.

KaveczkiTerv Mérnök Iroda Kft.

Kelt: 2025 év április hó

Rajzszám:

A munka leírása:

Mogyoród, Lakókert vízellátásának
átalakítása

Készítette :Kaveczki Gergely

A költségvetésben lévő mennyiségek előírányzatok. Az ajánlatot adó köteles
azokat ellenőrizni, és meggyőződni a mennyiségek helyességéről.

A költségvetésben lévő anyagok, termékek, berendezések típusának megnevezése a
műszaki tartalom egyértelmű meghatározása érdekében történt. A beépítés során
a megadott típusok, vagy azokkal műszakilag egyenértékű termékek használhatók.

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	23846885	40847042
1.1 Közvetlen önköltség összesen	23846885	40847042
2.1 ÁFA vetítési alap	64693927	
2.2 Áfa	27,00%	17467360
3. A munka ára	82161287	

Aláírás



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	134452	141416
Dúcolás, földpartmegtámasztás	570760	12854917
Víztelepítés	152334	900044
Zsaluzás és állványozás	234324	358618
Költségtérítések	0	1336400
Irtás, föld- és sziklamunka	207436	6341205
Közműcsatorna-építés	856641	270277
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	20249582	18644165
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1441356	0
Összesen:	23846885	40847042



Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	12-002-1.1	Közúti híd gyalogos forgalomra	24 m ²	3188	5684	76512	136416
2	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	2 db	28970	2500	57940	5000
Munkanem összesen:						134452	141416

Dúcolás, földpartmegtámasztás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	13-001- 1.1.1.1	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, (számítása: a megtámasztott árok mindkét oldala m2-ben), vízszintes pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, táblás	1243 m ²	390	9504	484770	11813472
2	13-001- 3.1.1.1	Munkagödör vagy 5,00 m-nél szélesebb munkaárok egyoldali dúcolása és bontása, vízszintes pallózással, 2,00 m mélységig, hézagos	125,9 m ²	683	8272	85990	1041445
Munkanem összesen:						570760	12854917

Víztelepítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	14-002-1.1	Nyíltvíztartás szivókútjainak készítése, kútgyűrű beépítése 80/75 cm méretű elemekkel előirányzat	6	m	25389	84656	152334	507936
2	14-002-1.2	Nyíltvíztartás szivókútjainak készítése, 80 cm átmérőjű szivókutak fenékbetonozása előirányzat	2	db		1654	0	3308
3	14-002-2.1.1	Nyíltvíztartásnál helyszínen tartás, 0-500 liter/perc teljesítményű szivattyúval előirányzat	144	óra	0	1480	0	213120
4	14-002-2.2.1	Nyíltvíztartásnál üzemelés, 0-500 liter/perc teljesítményű szivattyúval előirányzat	720	óra	0	244	0	175680
Munkanem összesen:							152334	900044

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
†	15-017-3	Biztonsági védőkorlát készítése gömbfából, deszkából	339,6	m	690	1056	234324	358618
Munkanem összesen:							234324	358618

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010-1.1.2	Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, forgalomtechnikai tervkészítés	1	db	0	8800	0	8800
2	19-010-1.11.1.1	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, műszeres kitűzés	2	nap	0	8800	0	17600
3	19-010-1.11.1.3	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, építési műszaki ellenőrzés szakfelületek DMRV Zrt. 2nap előirányzat	2	nap	0	150000	0	300000
4	19-010-1.11.1.4	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői műszaki vezetés a kivitelezés helyszínén	24	óra	0	15000	0	360000
5	19-010-1.21.2	Általános teendők, befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	150000	0	150000
6	19-021-1.1.1	Ellenőrző vizsgálatok, talajok tömörségi vizsgálata, radiometriális eljárással	10	db	0	50000	0	500000
Munkanem összesen:							0	1336400

Irtás, föld- és sziklamunka

A 10

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-006-0	Kitámasztó betontömb készítése	5	db	8625	46000	43125	230000
2	53-006-1	Nyomáscsökkentő akna készítése egy vagy monolit vb.-ból 3,3x2,15x1,7m belmérettel, 800x800mm-es fedlappal, kerettel, szerelvénykiemelő nyílással, lehúvó acéllétrával, horganyzott ráccsal lefedett zsomppal, KO kapaszkodóval, csőalátámasztással, belső vízzáró vakolattal, a vonatkozó részletterv szerint kompletten (dúcolás, földmunka, szerelvények külön tételekben kiírva)	1	db	813516	40277	813516	40277
Munkanem összesen:							856641	270277

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-002-3.5-0013531	Öntöttvas karimás nyomócső idomok szerelése, kötés nélkül, DN 150 Öntöttvas karimás idom FF DN 150 l = 600 mm PN 16 1db DN 150 L = 200 mm PN 16 1db	2 db	87316	6160	174632	12320
2	54-002-5.2.1.1-0147251	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 125 méretig, DN 80 EURO-PURATOR - göv. F idom, karima-csővég átmenet, MSZ EN545 szerint, PN10-40, DN80, Cikksz.: F08B40	1 db	15973	3432	15973	3432
3	54-002-5.2.1.1-0147291	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 125 méretig, DN 80 EURO-PURATOR - göv. QN idom, karimás talpas könyök, MSZ EN545 szerint, PN10-40, DN80, Cikksz.: QN08B40	1 db	19198	3432	19198	3432
4	54-002-5.2.2.1-0147357	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 150-300 méret között, DN 150 EURO-PURATOR - göv. T-idom, MSZ EN545 szerint, PN10-16, DN150/80, Cikksz.: T15/08B16	1 db	42456	3432	42456	3432
5	54-002-5.2.2.1-0147358	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 150-300 méret között, DN 150 EURO-PURATOR - göv. T-idom, MSZ EN545 szerint, PN10-16, DN150/100, Cikksz.: T15/10B16	2 db	42934	0	85868	0
6	54-002-5.2.2.1-0147360	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 150-300 méret között, DN 150 EURO-PURATOR - göv. T-idom, MSZ EN545 szerint, PN10-16, DN150/150, Cikksz.: T15/15B16	1 db	47676	3432	47676	3432
7	54-002-5.2.2.1-0147435	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 150-300 méret között, DN 150 EURO-PURATOR - göv. FFR szűkítőidom, MSZ EN545 szerint, PN10-16, DN150/100, Cikksz.: FFR15/10B16	4 db	23625	3432	94500	13728
8	54-002-5.2.3.2-0147378	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 300 méret felett DN 400 EURO-PURATOR - göv. T-idom, MSZ EN545 szerint, PN10, DN400/150, Cikksz.: T40/15B10	1 db	380106	14608	380106	14608
9	54-005-5.5-0110175	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 140-160 mm között PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 160x9,5 mm 10bar (C=1,25), 100VSDR17160EN12K	897,4 m	7136	6711	6403846	6022451
10	54-005-5.7-0110180	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 280-315 mm között PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 280x16,6 mm 10bar (C=1,25), 100VSDR17280EN12K védőcső	17,6 m	29543	6711	519957	118114

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

11	54-005-6.5-0133779	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 160-180 mm között WAVIN PE elektrofüziós csőidom, PE 100 SDR 11 (SDR 11-17/17,6) PN 16, 45° könyök 160 mm, 5db 30° könyök 160 mm, 1db	6 db	185230	5385	1111380	32310
12	54-005-6.5-0246521	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 160-180 mm között PIPELIFE PE elektrofüziós karmantyú PE100 SDR17 160 mm, K160PE100SDR17	75 db	5364	31700	402300	2377500
13	54-005-6.6-0133852	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 200-250 mm között WAVIN PE elektrofüziós szűkítőidom, PE 100 SDR 11 (SDR 11-17/17,6) PN 16, 225-160 mm, ES225160	1 db	75306	40763	75306	40763
14	54-006-1.1.3-0111725	Karimás, tokos vagy hegeszthető elzáró és szabályozó szerelvények elhelyezése, ellenkarimák és kötések nélkül, elzáró és fojtószelep DN 150 nyomáscsökkentő szelep	1 db	988584	2024	988584	2024
15	54-006-1.2.3-0144875	Karimás, tokos vagy hegeszthető elzáró és szabályozó szerelvények elhelyezése, ellenkarimák és kötések nélkül, tololár DN 150 Belgicast gumiékkészítésű karimás tololár vízre, GGG/EPDM epoxigyanta külső-belső bevonattal, beépítési hossz F4, NÁ 150 PN 10-16 Cikkszám: TZQ150F4	2 db	68700	2024	137400	4048
16	54-006-3.2-0420004	Gumiékkészítésű tololár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapszekrénnel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 80 EURO 23 rövidházás karimás éktolozár DN 80 PN 10-16 (RDA80BNCH)	1 db	72359	5808	72359	5808
17	54-006-3.3-0420004	Gumiékkészítésű tololár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapszekrénnel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 100 EURO 23 rövidházás karimás éktolozár DN 100 PN 10-16 (RDA100BNCH)	3 db	81769	5806	245307	17418
18	54-006-3.5-0420004	Gumiékkészítésű tololár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapszekrénnel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 150 EURO 23 rövidházás karimás éktolozár DN 150 PN 10-16 (RDA150BNCH)	8 db	101789	5806	814312	46448
19	54-006-4.1.2-0154863	Szerelvények kiegészítő elemei, kézikerek felszerelése, DN 100-150 között Kézikerek tololárhoz NÁ 100-150 GG Cikkszám: TZQK100	2 db	5836	1320	11672	2640
20	54-006-4.3.1.5	Szerelvények kiegészítő elemei, állítható kivitelű, szerelési közdarab, kadmiumozott kötőelemekkel, állító csavarokkal, helyszínen szerelve, DN 400 méretig, DN 150	1 db	34038	2024	34038	2024
21	54-007-1.2.2-0131642	Védőcső átfúrása út alatt 25 méter átsajtolási hossz, I-IV. osztályú talajban, DN 251-300 között D280/KPE	17,6 m	26543	75982	467157	1337283
22	54-007-3.2.3	Védőcső lezárása gumiharang felszerelésével, méret: D160 (vezeték)/ D280 (védőcső)	4 db	28950	14960	115800	59840
23	54-007-4.1	Vezetékcső védőcsőbe húzása (többletidő a csőfektetési tételekre), DN 300 méretig	531,8 m	0	4238	0	2253768

14

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

24	54-009-1.1.4	Karimás kötés készítése, hideg-, meleg- és forróvíz vezetékekre, DN 100 méretig, DN 80	5 db	39340	1936	196700	9680
25	54-009-1.1.5	Karimás kötés készítése, hideg-, meleg- és forróvíz vezetékekre, DN 100 méretig, DN 100	10 db	44307	2112	443070	21120
26	54-009-1.2.2	Karimás kötés készítése, hideg-, meleg- és forróvíz vezetékekre, DN 100-600 méret között, DN 150	31 db	68700	2992	2129700	92752
27	54-009-1.2.7	Karimás kötés készítése, hideg-, meleg- és forróvíz vezetékekre, DN 100-600 méret között, DN 400	2 db	777000	13200	1554000	26400
28	54-011-1.3-1921522	Csőtartó beépítése fix vagy csúszó kivitelben, csőtartó tömege: 5,01-10,00 kg/db között C'súszó csőtartólamasz, 5,01- 10 kg	1330 kg	462	880	880	1170400
29	54-011-5-0249101	Nyomvonaljelző szalag fektetése közművezetékek fölé PIPELIFE "víz" jelölőszalag, VIZ-JELSZALAG	339,6 m	50	264	16980	89654
30	54-016-6.1	Fűtési és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső Ø-ig	897,4 m	0	1581	0	1418789
31	54-016-7.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	897,4 m	250	1260	224350	1130724
32	54-016-8.1	Csővezetékek tisztítása szivacsos mosatással, DN 200 méretig	897,4 m	450	2464	403830	2211194
33	54-021-2.1.4-0144651	Öntöttvas flexibilis idomok szerelése, (epoxibázisú szinterbevonatú, korrózióálló acélsavarzattal), földárokban, tetszőleges csőrendszerekhez, PN 10 - 16, DN 200 méretig, DN 100 L. Frischhut GGG E-Mega-Flex karimás tokos kötőidom, epoxigyanta külső-belső bevonattal NÁ 100/107-133 mm külső átmérőjű csövekhez, PN 10-16 Csz: EMEGA100	5 db	63240	1936	316200	9680
34	54-021-2.1.6.1-0144652	Öntöttvas flexibilis idomok szerelése, (epoxibázisú szinterbevonatú, korrózióálló acélsavarzattal), földárokban, tetszőleges csőrendszerekhez, PN 10 - 16, DN 200 méretig, DN 150, E-flex, U-flex, E-Mega-flex, U-Mega-flex idom L. Frischhut GGG E-Mega-Flex karimás tokos kötőidom, epoxigyanta külső-belső bevonattal NÁ 150/158-192 mm külső átmérőjű csövekhez, PN 10-16 Csz: EMEGA150	17 db	94425	3080	1605225	52360
35	54-021-2.2.4-0144646	Öntöttvas flexibilis idomok szerelése, (epoxibázisú szinterbevonatú, korrózióálló acélsavarzattal), földárokban, tetszőleges csőrendszerekhez, PN 10 - 16, DN 200 méret felett, DN 400 L. Frischhut GGG E-Flex karimás tokos kötőidom, epoxigyanta külső-belső bevonattal NÁ 400/400-424 mm külső átmérőjű csövekhez, PN 10 Csz: EFLEX400429	2 db	528650	12791	1057300	25582
36	54-021-3.1.6-0144805	Szűkítő karima elhelyezése különböző csőtípusokhoz (szűkítő és fordító), PN 10-16, DN 200 méretig, DN 200 L. Frischhut GGG XR szűkítő karima, epoxigyanta bevonattal, NÁ 200/NÁ 150/10, 8/8 csavarral, PN 10 Cikkszám: XR20015088	1 db	41520	9007	41520	9007
Munkanem összesen:						20249582	18644165

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-001- 2.25.3- 0341645	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 150 PN 6-ig szennyfogó	1	db	74800	0	74800	0
2	82-002- 2.5.1.4	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kombinált vízmérők elhelyezése, karimás kötéssel csatlakoztatva, ellenkarimák nélkül, hidegvízre, DN 150 Siemens MAG 5100W	1	db	1250000	0	1250000	0
3	82-021-11.1- 0220323	Föld feletti tűzcsap elhelyezése és szerelése DN 80 BUKSI kiömlésszállító földfeletti tűzcsap, PN 16, MSZ 9771/2, DN 80/1500 mm csőtakarással, Cikkszám: H1D801500K	1	db	116556	0	116556	0
Munkanem összesen:							1441356	0

2. számú melléklet: Műszaki leírás és dokumentáció annak fizikai csatolása nélkül

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ
BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



szerződésszám: 930/924598071

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító:

Cégnév: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Call Center: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 570200 - Alkuzi Igazgatóság

Szerződő/biztosított:

Cégnév: GYULAFI és TÁRSA KFT.
Adószám: 11989338-2-13
Székhely/Levelezési cím: 2085 Pillavörösvár, Harcsa u 9.
TEÁOR/ÖVTJ: 4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Cégjegyzék/Nyilv. szám: 13-09-084542

Kockázatviselés kezdete:

2023.08.01 00:00 óra

A módosítás

hatálybalépése:

2025.03.25. 00:00 óra

Biztosítás tartama:

határozatlan

Biztosítási időszak:

1 év

Biztosítási évforduló:

minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptári nap

Díjfizetés ütemezése:

negyedéves

Díjfizetés módja:

számla alapján banki átutalás

Díjfizetés esedékessége:

a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint

KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, Nyomtatvány száma:

- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK) 13160/12
- Vállalkozások felelősségbiztosításának általános szerződési feltételei – általános szerződési feltételek és ügyféltájékoztató 13820/4
- Munkáltatói felelősségbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató 13822/2
- Munkáltatói felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető 13696/3
- Környezetszennyezési felelősség különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató 13825/2
- Környezetszennyezési felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető 13697/3
- Környezetszennyezési felelősségbiztosításhoz kapcsolódóan az alábbiakban nevesített kiegészítő feltételek:
 - KFF4 Alvállalkozók biztosítása
- Egyéb a jelen dokumentumban rögzített kiegészítő záradékok

Díjalap:

Éves tervezett árbevétel: 180 000 eFt

2024. évi tényleges

Munkavállalói létszám: 18 fő

Területi hatály: MAGYARORSZÁG

Biztosított tevékenység: mélyépítés (lvóvíz vezetékek fektetés)
kivéve a feltételek szerint nem biztosítható, vagy kizárt tevékenységek

Önrészesedés (Ft/kár): a kár 10%-a de minimum 100 000 Ft [levonásos] általános esetben

Kombinált kártérítési limit az összes kockázatra összevontan:

[* a felek kár alatt káreseményt; ** év alatt biztosítási időszakot értenek]

Szublimit: Munkáltató Felelősségbiztosítás esetén

eFt/kár *	eFt/év **
20 000	100 000

10 000	50 000
--------	--------

Díjtétel [%/év]:	1.40
Éves díj [Ft/év]:	252 000

EGYÉB

Díjösszesítő:

KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Összesen:

Éves díj [Ft]

252 000

252 000

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: HUNGARORISK Kft.



Budapest, 2025.04.02


Alexandre Jeanjean
vezérigazgató


Szalma Gyula
termékmenedzser és
marketing igazgató

Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott Gyulafi Gyula mint a Gyulafi és Társa Kft. (2085 Pilisvörösvár, Harcsa utca 9.) képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában a „**Mogyoród, Lakókert nyomáshóvizellátásának átalakítás - kivitelezés**” tárgyú közbeszerzési eljárás során - nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Pilisvörösvár, 2025. 11. 11.



.....
cégszerű aláírás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3. § (1) E törvény alkalmazásában 1.

átlátható szervezet:

- a)³ az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat különkülön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - ba)⁴ tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
 - bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
 - bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;
- c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
 - cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
 - cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Nyertes ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében

A szerződésalkotásakor benyújtandó nyilatkozat

Alulírott Gyulafi Gyula mint a Gyulafi és Társa Kft. (2085 Pilisvörösvár, Harsca utca 9.) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a DMRV Zrt. (székhely: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.) által „Mogyoród, Lakóker nyomászóna vízellátásának átalakítás - kivitelezés” tárgyban indított közbeszerzési szerződés teljesítéséhez:

I.

a) alvállalkozót nem veszek igénybe

b) az alábbi táblázatban megjelölt alvállalkozókat veszem igénybe:

Név	Adószám	Elérhetőség (székhely/ lakóhely, e-mail, telefonszám)	Képviselőre jogosult személy (név, beosztás)	A közbeszerzésnek/ szerződésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe kívánja venni	Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	Az alvállalkozót illető ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott nettó értéke

Kötelezettséget válllok arra, hogy amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt az alvállalkozó(k) személyében, illetve a táblázatba foglalt adataiban változás állna be, azt haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 3 napon belül bejelentem ajánlatkérő részére. Tudomásul veszem, hogy a bejelentés elmaradásából eredő valamennyi jogkövetkezmény a nyertes ajánlattevőt terheli.

Pilisvörösvár, 2025.


Cégszerű aláírás



1 Kérjük az a) vagy b) pontot aláhúzni, illetve a b) pont aláhúzása esetén a táblázatot kitölteni

Nyertes ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó(k) vonatkozásában
Az alvállalkozói teljesítést követően benyújtandó nyilatkozat

Alulírott mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a [...] (székhely: ...) által „Mogyoród, Lakókerít nyomásona vizellátásának átalakítás - kivitelezés” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként napján megkötött szerződés teljesítéséhez:

az alábbi táblázatban megjelölt alvállalkozókat vettem igénybe:

Név	Adószám	Elérhetőség (székhely/ lakóhely, e-mail, telefonszám)	Képviselőre jogosult személy (név, beosztás)	A közbeszerzésnek/ szerződésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe vette	Az alvállalkozói teljesítés százalékos aránya	Az alvállalkozót illető ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja és alvállalkozónak kifizetett ellenszolgáltatás nettó értéke

....., 20.....

.....
cégszerű aláírás

