

F-15-S-00-136

PCS/7201/2013/139-1



SZ01300028838



Piliscsabai Vízművek Kft.
2081 Piliscsaba
Szennyvíztisztító telep 3547 hrsz.
Postacím: 1325 Budapest Pf.: 355.

Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.
Balogh Zsolt
Műszaki igazgató Úr
részére

Tel: 06-1-465-2413
Fax: 06-1-465-2942

Vác
Kodály Zoltán út 3.
2600

Tárgy: Piliscsaba Nagyközség szennyvíz szolgáltatás átadás-átvétel dokumentációk átadása

Budapest, 2013. július 04.

DMRV, DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT.

Szám: 14514-0/2013/SZO

Érkezett: DMRV-9364 / 2013 JÚL 09.

Ügyintéző:

Irattári tervszám:

Tisztelt Balogh Zsolt Műszaki Igazgató Úr!

Hivatkozással Piliscsaba Nagyközség Önkormányzat Képviselő Testületének 2013. április 24.-én hozott döntésére, mely szerint Piliscsaba Nagyközség szennyvízszolgáltatását a Piliscsabai Vízművek Kft.-nek át kell adnia a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. részére, illetve hivatkozással a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. DMRV/14514-0/2013/SZO iktatási számú levelére és szóbeli egyeztetésünkre az alábbiakról kívánom tájékoztatni az átadás-átvételi eljárás zökkenőmentes és megfelelő lebonyolítása érdekében.

Az Önkormányzat és a Piliscsabai Vízművek Kft. között élő koncessziós megállapodás lezárása, Önkormányzati Képviselő Testületi döntés hiányában még nem történt meg.

A DMRV/14514-0/2013/SZO iktatási számú levélben 25 pontban sorolták fel az Önök által az üzemeltetéshez szükséges, az átadás-átvételre kerülő dokumentumok listáját. Jelen válaszlevelünkben az Önök számozását követjük.

2013. június 18.-án E-mailben megküldésre kerültek az Önök részére az alábbi engedélyek, melyeket az 1. számú melléklet tartalmaz:
 - Telep Pilis Cs.M. 2006-os vízjogi üzemeltetési engedély 2006.05.05
 - Csatornahálózat vízjogi. üzemeltetési engedély 2009.08.25
 - Telep vízjogi üzemeltetési engedély 2008.11.24
 - Monitoring kutak vízjogi üzemeltetési engedély 2012.01.31
 - Telep vízjogi üzemeltetési engedély módosítása (megkerülő vezeték) 2012.10.17
 - Telep vízjogi üzemeltetési engedély módosítása II. (felülvizsgálat.) 2011.11.18
 - Telep vízjogi üzemeltetési engedély 2008.11.24
 - TFH engedély ELUTASÍTÁSA 2013.01.08
- A Piliscsabai Vízművek Kft. által üzemeltetett víziközmű vagyon listáját nem tudjuk átadni, mivel a víziközmű vagyon Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának tulajdona. A víziközmű vagyon vagyonértékelését a hatályos víziközmű törvény értelmében Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának kell elvégeztetnie, ezt Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata tudja átadni az Önök részére.

TERVTÁR KÓD
00

3. A június 18.-ai levelezés tartalmazta a Piliscsabai Vízművek Kft. üzemeltetési szabályzatának műszaki részét. Jelen levelünk 2. számú mellékletében megküldjük Önöknek az Üzemeltetési szabályzat műszaki kivonatát, a Havária tervet, a Vegyszerezési utasítást, továbbá Piliscsaba Nagyközség szennyvíztisztító telepének áttekintő helyszínrajzát papír alapon. A berendezések és egyéb az üzemeltetéshez szükséges kezelési és használati utasításokat a személyes átadás-átvételi eljárás során papír alapon fogjuk átadni Önöknek.
4. A részletes geodéziai bemérési és helyszínrajzait elektronikus formában nem áll rendelkezésünkre, a papír alapú nyilvántartási helyszínrajzok, dokumentációk a személyes átadás-átvételi eljárás során papír alapon fogjuk átadni Önöknek.
5. A közművezetékkel érintett ingatlanok listája helyrajzi számokkal nem áll rendelkezésünkre, ezt nem tudjuk átadni.
6. Jelen levelünk 4. pontjában ezt megválaszoltuk.
7. A Piliscsabai Vízművek Kft. által nincs előkészített fejlesztés, bővítés. Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata KEOP pályázat keretében kívánja Piliscsaba Nagyközség egyes szennyvízcsatorna szakaszainak rekonstrukcióját, továbbá Piliscsaba Nagyközség szennyvíztelepének bővítését és rekonstrukcióját. Ezen fejlesztéssel kapcsolatos információ Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatánál érhető el.
8. A kért ügyfelek listáját elektronikus formában a személyes átadás-átvételi eljárás során fogjuk átadni 2 példányban Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatának. A lista az ügyfelek nevét, címét, helyrajzi számát, CSF kontingensét (ha rendelkezik) és napi átlag igénybevételét (fogyasztását) tartalmazza. A Piliscsabai Vízművek Kft. szolgáltatási területén kalibrált szennyvíz mennyiség mérő nem üzemel. Az adatvédelem miatt, az ügyfél adatok átadása kizárólag az Önkormányzat közvetítésével történhet. A jelenlegi bebocsátók számát az alábbi, már E-mail-en is megküldött táblázat tartalmazza:

Megnevezés	2013. május utolsó napjára vonatkozó adat	Mértékegység
Bebocsátók száma	1620	db
Lakossági bebocsátó	1544	db
Nem lakossági, nem vállalkozói díjas bebocsátó	0	db
Vállalkozói bebocsátó	76	db

9. A Piliscsabai Vízművek Kft. ügyfelet nem zárt ki a közműves szennyvíz ellátásból. Az ivóvíz szolgáltatásból kizárt ügyfelekről Önöknek van naprakész információjuk.
10. Jelen levelünk 8. pontjában ezt megválaszoltuk.
11. A személyes átadás-átvételi eljárás során papír alapon fogjuk átadni Önöknek.



12. A Piliscsabai Vízművek Kft. szerint az ügyfelekkel megkötött szolgáltatási szerződések nem kiadhatók. Az ügyfelekkel kötendő Szolgáltatási Szerződés kitöltetlen példányát valamint a „Tájékoztató locsolási célú mellékmérő telepítésről” tájékoztatót jelen levelünk 3. számú mellékleteként átadjuk.
13. A szennyvízszolgáltatáshoz kapcsolódó közüzemi (ivóvíz, villamos energia) fogyasztási pontjainak listáját, adatait jelen levelünk 4. számú mellékletében átadjuk.
14. Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata nem kért információt ebben a tárgyban, így ilyen adatszolgáltatás nem áll rendelkezésre.
15. Nem szükséges átadni a vízterhelési díjjal kapcsolatos adatokat, jelenleg nincs igénybevett beruházási kedvezménye a Piliscsabai Vízművek Kft.-nek. Levegőterhelési díj kapcsán a Piliscsabai Vízművek Kft. nem érintett, nincs olyan berendezésünk, amely miatt levegőterhelési díjfizetési kötelezettségünk lenne.
16. Jelen levelünk 5. számú mellékleteként megküldjük 3 évre visszamenőleg a szennyvízbírság határozatok és kötelezések másolatait. A 2012. évi bírság határozatot még nem kaptuk kézhez. Tájékoztatásul jelen levelünk 6. számú mellékleteként tájékoztatásul megküldjük az elfogadott Szennyezés-csökkentési ütemtervet. A Szennyezés-csökkentési ütemterv Piliscsaba Nagyközség Önkormányzatát kötelezte annak végrehajtására, így a hivatalos Szennyezés-csökkentési ütemtervet Piliscsaba Nagyközség Önkormányzattól szükséges elkérni.
17. Jelen levelünk 7. számú mellékleteként átadjuk a Felügyelőség által elfogadott önellenőrzési tervet és a 2013. évi mintavételi programot.
18. Az utolsó két évben nem volt csatornabírságotlasi eljárásba vont nem lakossági (gazdálkodó) ügyfél. Önellenőrzési kötelezettséggel bíró nem lakossági (gazdálkodó) ügyfél a Piliscsabai Vízművek Kft. szolgáltatási területén nincs.
19. A nagyobb szennyvízkibocsátók adatait, 2012. évi mennyiségeit a 8. pont alapján adjuk át, továbbá a 8. számú mellékleteként átadjuk az előtisztítós ingatlanokra a Felügyelőség által kiadott szennyvíz-kibocsátási engedélyek másolatait.
20. A 2012. évre vonatkozó szennyvíztelepi hulladék bevallások másolatait a jelen levelünk 8 számú mellékleteként átadjuk. A szennyvíztisztító telepi hulladékokkal kapcsolatos szerződéseket üzleti titok tartalma miatt nem áll módunkban kiadni. A listát a 9. sz. melléklet tartalmazza.
21. A 2012. évre, illetve a 2013. évben a Felügyelőségnek a bírságotlasi eljáráshoz előírt adatszolgáltatást jelen levelünk 10. számú mellékleteként átadjuk Önöknek.
22. Jelen levelünk 11. számú mellékleteként átadjuk a szennyvíz közművek üzemeltetéséhez kapcsolódó bevallások másolatait, melyek az alábbiak:
 - Éves összefoglaló jelentés a 2012. évi vízszennyezési bírságotlasi eljáráshoz és -VÉL adatszolgáltatás megküldése
 - Szennyvízrendszerek 1376-os jelentés
 - KSH 1062-es számú jelentés

[Handwritten signature]

- MEKH VKsz 20, Vksz 30A, Vksz 52 A, Vksz 52 B. adatlapok

23. A szennyvíztisztító telep folyamatos technológiai üzemeltetéséhez ALUSTAR 18 (Polialumínium-klorid), Klórmész és Mészhidrát vegyszereket használunk. A vegyszerek éves mennyiségét a 20-as ponthoz becsatolt melléklet tartalmazza.

24. Egyéb, a szennyvízkozmű üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentációk: A KDV-KTVF hatósági bejárás alapján a Kenyérmezei patakkal kapcsolatban beavatkozási terv készítésére kötelezte a Piliscsabai Vízművek Kft.-t, mellyel kapcsolatos dokumentációt a 14. számú mellékletként csatoljuk levelünkhöz.

A Piliscsaba - Pilisvörösvár vasútvonal rekonstrukciójához kapcsolódó, a Piliscsabai Vízművek Kft.-nél levő dokumentumok, amelyeket a személyes átadás-átvételi eljárás során papír alapon fogjuk átadni Önöknek.

25. Jelen levelünk 13. számú mellékleteként átadjuk Önöknek a Piliscsabai Vízművek Kft. által 2013. július 01.-től és 2013. július 1. előtt alkalmazott díjakat.

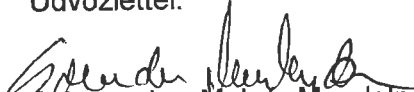
26. A 15. számú melléklet tartalmazza a Piliscsabai Vízművek Kft. működtetői vagyonelemeit tartalmazó táblázatot.

Az alábbi kérdések merültek fel a részünkről az átadás-átvételi eljárással kapcsolatban:

- Az átadás-átvételhez szükséges közös vízmérő leolvasást mikorra és hogyan tervezték?
- A szennyvízátemelők irányítástechnikai adatátvitel GSM rendszerben működik, amelyhez 6 db SIM kártya tartozik, továbbá a szennyvízkozmű üzemeltetését végző dolgozóknál 2 db mobiltelefon SIM kártya van. Ezeket át kívánják-e venni, vagy sem?
- A működtetői vagyón kapcsán szükséges lenne egyeztetést tartanunk, melyek azok a vagyontárgyak, amelyeket meg kívánnak vásárolni, melyeket szükségesnek tartanak a további üzemeltetés szempontjából?

Jelen levelünkkel, az átadott mellékletekkel, illetve az átadás-átvétel további részleteivel kapcsolatosan állunk rendelkezésükre személyesen, telefonon, illetve e-mailben is.

Üdvözlettel:



Schmauder-Molnár Magdolna
ügyvezető
Piliscsabai Vízművek Kft.

e-mail: magdolna.molnar@vizmuvek.hu

Mellékletek:

- számú melléklet:
 - Telep Pilis Cs.M. 2006-os vízjogi üzemeltetési engedély 2006.05.05

- Csatornahálózat vízjogi. üzemeltetési engedély 2009.08.25
 - Telep vízjogi üzemeltetési engedély 2008.11.24
 - Monitoring kutak vízjogi üzemeltetési engedély 2012.01.31
 - Telep vízjogi üzemeltetési engedély módosítása (megkerülő vezeték) 2012.10.17
 - Telep vízjogi üzemeltetési engedély módosítása II. (felülvizsgálat.) 2011.11.18
 - Telep vízjogi üzemeltetési engedély 2008.11.24
 - TFH engedély 2009.08.12.
 - TFH engedély ELUTASÍTÁSA 2013.01.08
2. számú melléklet: Üzemeltetési szabályzat műszaki kivonata, Havária terv, Ügyvezetői vegyszerezési utasítás, valamint Piliscsaba Nagyközség szennyvíztisztító telepének áttekintő helyszínrajza papír alapon.
 3. számú melléklet: Szolgáltatási Szerződés (kitöltetlen). Tájékoztató locsolási célú mellékmérő telepítésről
 4. számú melléklet: Szennyvízszolgáltatáshoz kapcsolódó közüzemi (ivóvíz, villamos energia) fogyasztási pontjainak listája, adatai.
 5. számú melléklet: Szennyvízbírság határozatok és kötelezések másolatai 5 évre visszamenőleg.
 6. számú melléklet: Szennyezés-csökkentési ütemterv másolati, tájékoztató példánya.
 7. számú melléklet: Felügyelőség által elfogadott 2013. évi önellenőrzési terv másolata.
 8. számú melléklet: Ipari jellegű kibocsátók adatai, a Felügyelőség által kiadott szennyvíz-kibocsátási engedélyek másolatai.
 9. számú melléklet: A szennyvíztisztító telepi hulladékokkal kapcsolatos szerződések adatai
 10. számú melléklet: 2012. évre vonatkozó szennyvíztelepi hulladék bevallások másolatai.
 11. számú melléklet: Felügyelőségnek a bírságolási eljáráshoz előírt adatszolgáltatás.
 12. számú melléklet: A szennyvíz közművek üzemeltetéséhez kapcsolódó bevallások másolatai.
 13. számú melléklet: Piliscsabai Vízművek Kft. által 2013. július 1.-től alkalmazott díjak.
 14. számú melléklet: A KDV KTVF által a Kenyérmezei Patak beavatkozási terv elkészítése kapcsán a Piliscsabai Vízművek Kft.-nek kiadott kötelezés dokumentációja.
 15. számú melléklet: Működtetői vagyonelemeket tartalmazó táblázat



Piliscsaba Nagyközség Szennyvízszolgáltatás

Átadás- Átvételi dokumentációk átadása

13. számú melléklet

- Piliscsabai Vízművek Kft. által 2013. február 1.-től alkalmazott díjak



Piliscsabai Vízművek Kft. által alkalmazott szolgáltatási díjak

Megnevezés	2013.01.01-től		2013.07.01-től	
	Nettó	Áfa (27%)	Nettó	Áfa (27%)
Csatornaszolgáltatás (szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés)	136,1 Ft	36,7 Ft	122,2 Ft	33,0 Ft
Lakossági alapdíj (bekötés/hó)	373,0 Ft	100,7 Ft	335,4 Ft	90,3 Ft
Lakossági fogyasztással arányos díj (Ft/m ³)	585,0 Ft	158,0 Ft	585,0 Ft	158,0 Ft
Nem lakossági alapdíj (bekötés/hó)	474,0 Ft	128,0 Ft	474,0 Ft	128,0 Ft
Nem lakossági fogyasztással arányos díj (Ft/m ³)	7,0 Ft	1,9 Ft	6,2 Ft	1,67 Ft
Vízterhelési díj (Ft/m ³)			8,9 Ft	
				155,2 Ft
				426,0 Ft
				743,0 Ft
				602,0 Ft
				7,87 Ft