

665443-17-131/2021.



AAASC146

DMKV DUNA-KELETI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRT KÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	
SZÁM:	
ÉRK:	2021. márc. 31.
ÜGYINTÉZŐ:	
IRATTÁRI TERVSZÁM:	



DOKUMENTÁCIÓ

Projekt címe:

„Regionális Vízművek napenergia hasznosítását célzó projekt megvalósítása”

Projekt száma:

KEHOP-5.1.3-17-2017-00002

2. KÖTET SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

Ajánlatkérő:

Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2020.

Tartalomjegyzék

1. FEJEZET	SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS
2. FEJEZET	ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK
3. FEJEZET	KÜLÖNÖS FELTÉTELEK
4. FEJEZET	TELJESÍTÉSI BANKGARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)
5. FEJEZET:	TELJESÍTÉSI KEZESSÉGVÁLLALÁS GARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)
6. FEJEZET	ELŐLEG-VISSZAFIZETÉSI BANKGARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)
7. FEJEZET	UTMUTATÓ A VÁLTOZTATÁSOK, VÁLLALKOZÓI KÖVETELÉSEK KEZELÉSÉHEZ ÉS A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁHOZ

2. KÖTET

1. FEJEZET

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS



SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

Regionális Vízművek napenergia hasznosítását célzó projekt megvalósítása (Napelem FIDIC Sárga 2020)

amely létrejött egyrészről a

Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7.
képviseli: Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató
bankszámlaszáma: 10039007-00338398-00000024
cégjegyzékszám: 14-10-300050
adószáma: 11226002-2-14
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő1),

DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
képviseli: Virág László vezérigazgató
bankszámlaszáma: 10023002-00339193-00000031
cégjegyzékszám: 13-10-040189
adószáma: 10863877-2-44
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő2),

Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 2800 Tatabánya, Sárberk 100.
képviseli: Lőrinc Ákos vezérigazgató
bankszámlaszáma: 10036004-00341008-00000017
cégjegyzékszám: 11-10-00145
adószáma: 11186748-2-11
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő3),

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.
képviseli: Lőrinc Ákos vezérigazgató
bankszámlaszáma: 10200139-27008623-00000000
cégjegyzékszám: 05-10-000123
adószáma: 11069186-2-05
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő4),

Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság

székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5.
képviseli: Bakondi György Patrik vezérigazgató
bankszámlaszáma: 10045002-00340708-00000017
cégjegyzékszám: 16-10-001558

adószáma: 11265832-2-16
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),
a továbbiakban együtt Megrendelő1-5 vagy Megrendelők

másrészről a

HelioActive Rendszerintegrátor Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: HelioActive Kft.)

székhelye: 1119 Budapest, Hengermalom út 6. C. lház. I. em. 36.
képviseli: Luda Ottó ügyvezető
bankszámlaszáma: 10400494-50505355-50501005
cégjegyzékszám: 01-09-882286
adószáma: 13368632-2-43
mint Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

együttesen **Felek** önállóan **Fél** között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételeknek megfelelően.

1. Preambulum

1.1. A **Regionális vízművek a napenergia hasznosítás megvalósításáért** Konzorcium a KEHOP-5.1.3-17 Operatív Program „*Megújuló alapú zöldáram-termelés elősegítése a KEOP-7.9.0 konstrukcióban előkészített villamosenergia termelő rendszerek telepítésével*” tárgyú felhívására KEHOP-5.1.3-17-2017-00002 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) 2018. február 6-án kelt, IKT-2018-106-11-00002499 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján a Konzorcium vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A Konzorcium tagjai (Megrendelők) maguk közül a 2017.04.05-én kelt „*Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására*” dokumentum alapján a DRV Zrt.-t választották a Konzorcium vezetőjévé. A IKT-2018-106-11-00006069 iktatószámú támogatási szerződés alapján Konzorcium a „*Regionális Vízművek napenergia hasznosítását célzó projekt megvalósítása*” című és KEHOP-5.1.3-17-2017-00002 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek a Kohéziós Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozásában részesül.

1.2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő1, mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 29. § (1) bekezdése szerinti ajánlatkérő a Kbt. Második Rész, XV. Fejezete, 81. § (1) bekezdése szerinti nyílt (EKR azonosítószám: EKR000762122020, TED azonosítószám: 2020/S 146-358343) közbeszerzési eljárást folytatott le „*Regionális Vízművek napenergia hasznosítását célzó projekt megvalósítása*” (**Napelem FIDIC Sárga 2020**) tárgyban. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2021. január 26. napján küldte meg az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során Ajánlatkérő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a Felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a 7.3 pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

- 1.3. Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés finanszírozása a KEHOP-5.1.3-17-2017-00002 azonosítószámú projektben az Európai Unió támogatásával, valamint a Megrendelők saját forrásából történik.
- 1.4. A jelen Szerződésben feltüntetett személyes adatok kezelésére és védelmére (pl. kapcsolattartó vonatkozásában), a Felek az adatvédelmi jogszabályokban (2011. évi CXII. törvény, Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről - GDPR) meghatározott követelményeket az adatkezelés során kötelesek betartani.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

2.1. A Megrendelők a jelen Szerződés szerinti „*Regionális Vízművek napenergia hasznosítását célzó projekt megvalósítása*” (a továbbiakban: Beruházás) napelemes rendszerek kivitelezését (a továbbiakban: Létesítmény) kívánja megvalósítani. A Megrendelők megrendelik, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen Szerződésben meghatározott építési munkák teljes körű, a teljesítési határidőn belüli szerződésszerű elvégzését.

2.2. A jelen megállapodásban foglalt teljesítéssel érintett megrendelői telephelyek:

8164 Balatonfőkajár hrsz.: 0160/7

8600 Balatonszéplak-alsó/Zamárdi hrsz.: 438/2, hrsz.: 438/4

8044 Kincsesbánya hrsz.: 03485, hrsz.: 90/7, hrsz.: 90/1, hrsz.: 91.

7700 Mohács hrsz.: 3986/2, hrsz. 3937

8454 Nyirád hrsz.: 036/7

7623 Pécs-Üregpuszta hrsz.: 01568/1, hrsz.: 01561

8052 Rákhegy-Fehérvárcurgó hrsz.: 023/15, hrsz.: 022, hrsz.: 023/16, hrsz.: 023/21.

2100 Gödöllő hrsz.: 0137/2

2112 Veresegyház hrsz.: 035/1

2510 Dorog hrsz.: 481/2, hrsz.: 481/1

2890 Tata hrsz.: 0204/1, hrsz.: 0204/2

3700 Kazincbarcika hrsz.: 2626/1, hrsz.: 2627/3

3170 Szécsény hrsz.: 0178

5300 Karcag hrsz.: 02151

4150 Püspökladány hrsz.: 0280/82

valamint a kiviteli tervezés során vezeték építéssel érintett helyrajzi számok.

2.3. Megrendelők célja, hogy olyan napelemes rendszerek kerüljenek megépítésre, amik a lehető legmagasabb technológiai színvonalat képviselik; biztosítják az egyes helyszínek azonos technológiai színvonalát és azok egységes online felügyeleti és okosmérési rendszerét; az indikátorok teljesítésének mérhetőségét! A különböző ma ismert műszaki megoldások a későbbi üzemeltethetőség szempontjából eltérő körülményeket teremtenek.

Megrendelők a Vállalkozó számára lehetővé teszik, hogy a KEOP-7.9.0 előkészítési pályázatban elkészült és a közbeszerzési eljárás során kiadott indikatív tervektől eltérjen,

alternatív, de az egyes helyszíneken műszaki megoldásokat alkalmazzon, mindezt annak érdekében, hogy hatékonyabb és jobb napelemes rendszereket építsen.

A FIDIC Sárga Könyv alkalmazása lehetővé teszi, hogy a Vállalkozó véglegesítse az általa alkalmazni kívánt technológia figyelembevételével a KEOP-7.9.0 előkészítési fázisban elkészült terveket, majd megszerezze az építéshez szükséges valamennyi engedélyt, elvégezze a kivitelezést, üzembe helyezze a napelemes rendszereket, majd azokat átadja a Megrendelők részére üzemeltetésre.

- 2.4. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezéshez és az üzemeltetéshez szükséges terveket és a Létesítményt szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket (ide nem értve az üzemeltetési engedélyt) beszerezni, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

A FIDIC Sárga könyv (Elektromos és gépészeti létesítményekhez, valamint vállalkozó által tervezett építési és mérnöki létesítményekhez, második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás, 2011. szeptember) szerinti megvalósításra tekintettel, Vállalkozónak a vállalkozói javaslatában foglalt műszaki megoldást kell megvalósítania, figyelemmel ugyanakkor a kivitelezéshez és az üzemeltetéshez szükséges, Vállalkozó által elkészített tervek alapján kiállított kezelői, üzemeltetési, szakhatósági előírásokban vagy hatósági engedélyben foglalt esetleges eltérésekre. Amennyiben a megvalósításhoz szükséges kezelői, üzemeltetési, szakhatósági előírások vagy hatósági engedély(ek) a Vállalkozó vállalkozói javaslata alapján elkészített tervek műszaki módosítását írják elő, úgy a tervek és ezáltal a megvalósítandó műszaki megoldás is szerződésmódosítás és új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosíthatóak abban az esetben, amennyiben a módosítás nem eredményezi a jelen szerződés 3.2. pontja szerinti Szerződéses Ár megváltozását, a módosított és az eredeti tervek alapján megvalósítandó Létesítmények között egyértelműen megállapítható a műszaki egyenértékűség, valamint a módosítás nem változtat jelen szerződés általános jellegén, célján és a megvalósítandó Létesítmény műszaki funkcióján.

- 2.5. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelők által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.2 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetés szerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.
- 2.6. A Megrendelők kötelesek a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeiket teljesíteni, ennek keretében az 1.2 pont szerinti közösségi támogatás, ill. adott esetben a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles

megfelelni a közösségi támogatás ill. adott esetben a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

- 2.7. A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződés és vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához, továbbá a Létesítmény szerződésszerű kivitelezéséhez és rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére igényel a Vállalkozó nem élhet.
- 2.8. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés tárgyát a Ptk. 6:28. § (2) bekezdése szerint oszthatatlannak tekintik. Ezen rendelkezés akkor is irányadó, ha a szerződés teljesítési időszakában a Szerződő Felek egyes részek 2.8. pont szerinti ideiglenes átvétele mellett döntenek, feltéve, hogy az átadás-átvétel műszaki feltételei fennállnak. Így ezen ideiglenes átvételek semmilyen mértékben nem teszik a Szerződés tárgyát oszthatóvá.
- 2.9. A Vállalkozó köteles elvégezni valamennyi, az engedélyek beszerzésével kapcsolatos feladatot. Az engedélyes a Megrendelő1-5 lesz, a Vállalkozó a Megrendelők helyett és nevükben, azok megbízásából jár el a kivitelezési munkák megvalósításához szükséges engedélyek beszerzése során.
- 2.10. Felek a jelen Szerződéses Megállapodásban nem határoznak meg teljesítési szakaszokat. Ugyanakkor a Megrendelő1-5 egyes munkarészeket a teljesítés előtt ideiglenes jelleggel jogosult átvenni, amennyiben a Vállalkozó az adott részt műszaki átadás-átvétel szempontjából teljesnek és elkészültnek tekinti.
 - 2.8.1. Az egyes munkarészek átadás-átvétele csupán lehetőség a szerződő felek részéről, de nem kötelezettség.
 - 2.8.2. Az ilyen munkarészek tekintetében a Mérnök által leigazolt, sikeres Műszaki Átadás-Átvétel után a Megrendelő1-5 a műszaki átadás-átvétellel érintett munkarész(ek)e)t állagmegóvásra visszabocsátja Vállalkozónak azzal, hogy azok állagmegőrzésének és karbantartásának kötelezettsége a Próbauzem végéig a Vállalkozót terheli. Ezen időszakban a kárveszély viselése a Vállalkozó kizárólagos kötelezettsége.
 - 2.8.3. A munkarészek átadás-átvétele egyik szerződő fél számára sem teheti terhesebbé a teljesítést.
- 2.11. Megrendelő1-5 szavatosságot vállal azért, hogy az általa a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott tervek, azok továbbtervezése nem ütközik szerzői jogi akadályokba. Arra az esetre, ha a Vállalkozóval szemben ezen a címen bármely harmadik személy a későbbiekben mégis igényt érvényesítene, a Megrendelő1-5 vállalja, hogy ezen igények megtérítése alól a Vállalkozót mentesíti.
- 2.12. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező beruházást az ajánlatához csatolt szakmai ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően megvalósítani.

A szerződés teljesítésére a Kbt. 138. § (1)-(4) bekezdései megfelelően alkalmazandó.

- 2.13. Felek rögzítik, hogy az alábbiak a Vállalkozó által az ellenértéken kívüli szempontokra tett ajánlati elemek, melyet a teljesítés során a Vállalkozónak folyamatosan biztosítania kell súlyos szerződészegés terhe mellett:

1. értékelési részszerpont: Jótállás teljes rendszerre vonatkozóan (max 36 hónap)	36
---	----

2. értékelési részszerpont tekintetében bemutatott szakember neve:	Mészáros Lajos
A felhívás III.1.3) M2. b) pontja szerinti szakember többlettapasztalata napelemes kiserőmű telepítése során a napelemes kiserőmű teljesítménye vonatkozásában (kVA):	3000
A szakember kamarai nyilvántartási száma:	01-12004, 01-54624

3. értékelési részszerpont tekintetében bemutatott szakember neve:	Mészáros Lajos
A felhívás III.1.3) M2. a) pontja szerinti szakember többlettapasztalata építési engedéllyel rendelkező napelemes kiserőmű tervezésében a napelemes kiserőmű teljesítménye vonatkozásában (kVA):	3000
A szakember kamarai nyilvántartási száma:	01-12004, 01-54624

- 2.14. A szerződés teljesítésében köteles részt venni legalább 1 fő 266/2013.(VII. 11.) Korm. rendelet [1. melléklet II. Szakma Építészeti-műszaki tervezés 27. pontja] szerinti „EN-ME” jogosultsággal és legalább 1 fő 266/2013.(VII. 11.) Korm. rendelet [1. melléklet II. Szakma Építészeti-műszaki tervezés 34. pontja] szerinti „V” jogosultsággal rendelkező szakembernek. Vállalkozó megerősíti, hogy jelen szerződés hatálybalépésekor rendelkezik a jelen pont szerinti szakemberekkel.
- 2.15. Vállalkozónak a szerződés megkötésekor rendelkeznie kell ISO 27001 és Security Systems Division tevékenységre vonatkozó érvényes tanúsítvánnyal. Amennyiben Vállalkozó nem rendelkezik ISO 27001 vagy Security Systems Division tevékenységre vonatkozó érvényes tanúsítvánnyal, úgy Megrendelő jogosult a szerződéskötéstől elállni. A tanúsítványok másolatai a szerződés mellékletévé válnak.

3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

- 3.1. A Szerződés egyösszegű átalányáras típusú.
- 3.2. **A Szerződéses Ár nettó 2 374 249 800 forint + Áfa, azaz nettó kettőmilliárd-háromszázhetvennégy millió-kettőszáznegyvenkilencezer-nyolcszáz forint + Áfa,** amely megegyezik a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban megajánlott Egyösszegű Ajánlati Ár összegével.
- 3.3. Az adó megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján ún. fordított adózás szerint történik. A Szerződéses Ára eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződéses Árnak 45,000000 %-a EU és költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra. (A jelen pontban meghatározott támogatási intenzitás mértéke a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat).
- 3.4. A Vállalkozó a Szerződéses Ár fejében teljes körűen vállalkozik a Létesítmény rendeltetésszerű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.
- 3.5. Megrendelők kijelentik, hogy Vállalkozónak számlát az igazolt teljesítést követően a teljesítéssel érintett Megrendelőhöz kell eljuttatnia, a számlák kiegyenlítését nem kizárólag Megrendelői végzi.
- 3.6. Megrendelők a Kbt. 135. § (8) bekezdése értelmében **az Egyösszegű Nettó Ajánlati Átalányár 30%-ának megfelelő mértékű előleget nyújtanak** a Vállalkozónak előlegbekérő benyújtása ellenében. Az előlegbekérőket Vállalkozónak Megrendelői-5 vonatkozásában arányosan kell benyújtania az adott Megrendelő részére. A Vállalkozó az előlegekről előlegszámlákat állít ki és megküldi az adott Megrendelő részére, az utalások banki jóváírását követő 3 munkanapon belül.

Az előleg összege az üzembehelyezésre vonatkozó végszámlákból kerül levonásra.

- 3.7. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó részszámlák kiállítására az alábbi Fizetési Ütemezés szerint jogosult telephelyenként külön-külön:

Valamennyi kiviteli terv Megrendelői-5 általi jóváhagyását követően Vállalkozó jogosult **az Egyösszegű Nettó Ajánlati Átalányár 30 %-áról** részszámlákat kiállítani Megrendelőként arányosan.

Valamennyi telephely vonatkozásában az igazolt alapozás és szerkezetkész állapotot követően Vállalkozó jogosult **az Egyösszegű Nettó Ajánlati Átalányár 20 %-áról** részszámlákat kiállítani Megrendelő felé telephelyenként arányosan.

Valamennyi telephely vonatkozásában a napelem panelek igazolt bekötését követően Vállalkozó jogosult **az Egyösszegű Nettó Ajánlati Átalányár 5 %-áról** részszámlákat kiállítani Megrendelő felé telephelyenként arányosan.

Valamennyi telephely vonatkozásában az inverterek igazolt telepítését és bekötését követően Vállalkozó jogosult **az Egyösszegű Nettó Ajánlati Átalányár 5 %-áról** részszámlákat kiállítani Megrendelő felé telephelyenként arányosan.

Valamennyi telephely vonatkozásában az igazolt üzembehelyezést követően Vállalkozó jogosult **az Egyösszegű Nettó Ajánlati Átalányár 40 %-áról** végszámlákat kiállítani Megrendelő felé telephelyenként arányosan.

- 3.8. Tartalékkeret: Megrendelők tartalékkeretet nem biztosítanak.
- 3.9. A 3.7. pontban meghatározott fizetési ütemezés szerint kiállított számlák esetében a Vállalkozó köteles minden egyes számlájához olyan tételes kimutatást készíteni, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy az adott számla az egyes helyszínek tekintetében milyen (rész)teljesítés ellenértékét foglalja magában.
- 3.10. Vállalkozó az ellenszolgáltatásra a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő1-5 és műszaki ellenőr által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla alapján jogosult. Megrendelő1-5 a kifizetéseket a Kbt. 135. § (1)-(3), (5) és (7) bekezdéseiben, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-aiban foglaltak szerint teljesíti. A Vállalkozó által kibocsátandó számlára vonatkozó előírásokat és a kifizetés rendjét a Különös Feltételek tartalmazzák. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő1-5 a Ptk. 6:155. §-ában foglalt rendelkezések szerint késedelmi kamatot fizet. Az egyes rész-számlák fizetési késedelme nem eredményezi a Vállalkozó teljesítési határidejének módosítását.
- 3.11. Vállalkozó a részszámlát, vagy végszámlát, a kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki. A számlák formájára és tartalmára a hatályos számviteli szabályok rendelkezései irányadóak. Az előleg elszámolására Vállalkozó a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezései szerint jogosult.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy – amennyiben a Támogatási Szerződés másképpen nem rendelkezik – a szerződés szerű teljesítést követően kibocsátandó számlán a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ban meghatározott kötelező tartalmi elemeken, továbbá az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169., valamint 171-172. §-aiban meghatározottakon túl köteles feltüntetni nemzetközi bankszámlaszámá(ai)t (IBAN), a Projekt számát (KEHOP-5.1.3-17-2017-00002), a beszállítói szerződés számát (ha van ilyen), valamint a teljesítés jogcímét (a szerződés tárgya, valamint a számlához kapcsolódó teljesítés rövid megnevezése).

Megrendelő1 csak az alábbi megnevezéssel, illetve címmel kiállított vállalkozói számlákat tudja befogadni:

Név: Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
vagy rövidített elnevezéssel: DRV Zrt.
Cím: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7.
Postázási cím: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7.

Megrendelő2 csak az alábbi megnevezéssel, illetve címmel kiállított vállalkozói számlákat tudja befogadni:

Név: DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
vagy rövidített elnevezéssel: DMRV Zrt.
Cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Postázási cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Megrendelő3 csak az alábbi megnevezéssel, illetve címmel kiállított vállalkozói számlákat tudja befogadni:

Név: Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
vagy rövidített elnevezéssel: ÉDV Zrt.

Cím: 2800 Tatabánya, Sárberek 100.
Postázási cím: 2800 Tatabánya, Sárberek 100.

Megrendelő4 csak az alábbi megnevezéssel, illetve címmel kiállított vállalkozói számlákat tudja befogadni:

Név: ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
vagy rövidített elnevezéssel: ÉRV Zrt.
Cím: 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.
Postázási cím: 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.

Megrendelő5 csak az alábbi megnevezéssel, illetve címmel kiállított vállalkozói számlákat tudja befogadni:

Név: Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság,
Cím: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5.
Postázási cím: 5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5.

- 3.12. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelők számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőket haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

- 3.13. Megrendelők felhívják Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

- 4.1. Megrendelők az eljárást megindító felhívásban tájékoztatták Eladót, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárást a Kbt. 53. § (6) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzési eljárásként indították, tekintettel arra, hogy Megrendelők támogatásiszerződés-módosítást nyújtottak be. Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amely napon a DRV Zrt. hivatalosan értesíti Vállalkozót arról, hogy a szerződés fedezete rendelkezésre áll (felfüggesztő feltétel). Amennyiben a szerződés megkötése idején a feltétel már bekövetkezett, a jelen pont szerinti értesítésre a szerződés megkötésével egyidejűleg kerül sor.

Amennyiben az összegezés megküldését követő 6 hónapon belül a támogatási szerződés-módosítás aláírása nem történik meg, úgy Felek a szerződéskötéstől elállhatnak.

- 4.2. A Vállalkozó a Létesítmény szerződés szerű megvalósítását az Általános Feltételek 8.1 Alcikkelye szerint megállapított Kezdesi Időponttól számított 8 hónapon belül köteles teljesíteni.
- 4.3. Határidőn belül teljesít a Vállalkozó, amennyiben a próbaüzem lejárta követő műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárására a fenti határidőn belül sor kerül. A teljesítési határidő az esetleges próbaüzem időtartamát is magába foglalja. A próbaüzem időtartama a hatósági engedélyekben meghatározottak szerint alakul, amennyiben a hatóság próbaüzem lefolytatását írja elő.
- 4.4. Megrendelő 1-5 előzetes, írásos hozzájárulásával Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4.5. Vállalkozónak a szerződés hatályba lépésétől számított 7 munkanapon belül be kell mutatnia Megrendelőnek a gyártó által visszaigazolt megrendelést a telepítéshez szükséges főegységek, a napelemek és az inverterek vonatkozásában. A megrendeléstől számított legfeljebb 60 naptári napon belül Vállalkozónak a telepítés helyszínére kell szállítania az általa megajánlott és a gyártó által legyártott főegységeket (napelemek és inverterek). A jelen pont szerinti kötelezettség súlyos szerződésszegésnek minősül.

5. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 5.1. A Vállalkozó a Szerződés szerinti bármely kötelezettségének neki felróható késedelmes teljesítése esetén a késedelemmel érintett 3.2. pont szerinti ellenérték 1 %-a/naptári nap összegnek megfelelő összegű **késedelmi kötbér** fizetésére köteles a késedelemmel érintett Megrendelő(k) részére. Késedelmi kötbér a 3.2. pont szerinti ellenérték 20 %-át meghaladó mértékben nem érvényesíthető.
- 5.2. A Vállalkozó a Szerződés neki felróható meghiúsulása (így különösen a Különös Feltételekkel kiegészített Általános Feltételek 15.2. pontjában foglalt okok bármelyike következtében történő Megrendelő általi felmondás) esetén **teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér** fizetésére köteles. A kötbér mértéke a 3.2. pont szerinti ellenérték 30 %-a.
- 5.3. A Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg köteles a 3.2 pont szerinti nettó ellenérték 2 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni. A teljesítési biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás (valamennyi telephely vonatkozásában) eredményes lezárásáig kell érvényben lennie. A Szerződés Vállalkozó általi nem teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet. A Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően a biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, mely esetben Vállalkozó nem köteles a biztosíték jelen szerződésben meghatározott mértékű folyamatos fenntartására.
- 5.4. Vállalkozó a jótállás körében felmerülő kötelezettségei teljesítésének biztosítékként köteles jólteljesítési biztosítékot nyújtani Megrendelő részére. A Vállalkozó a jótállási időszak kezdetén (vállalkozási szerződés teljesítésének időpontja) köteles a 3.2 pont szerinti nettó ellenérték 2 %-ának megfelelő összegű jólteljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni. A jólteljesítési biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított **36¹ hónapos a teljes**

¹ Vállalkozó ajánlatában az 1. értékelési részszerzőpontra tett megajánlás szerint kitöltendő!

rendszerre vonatkozó jótállási kötelezettség idejére a Vállalkozó hibás teljesítésének esetére kell fennállnia. A jóteljesítési biztosíték rendelkezésre állását a Vállalkozónak a szerződés jótállási időszakának végéig kell biztosítania. A Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően a biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelői követelésének kielégítésével csökken, mely esetben Vállalkozó nem köteles a biztosíték jelen szerződésben meghatározott mértékű folyamatos fenntartására.

- 5.5. A Kbt. 134. § (2)–(3) bekezdés szerint előírt biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, nem írható elő a követelés kielégítése esetére a Vállalkozó számára a biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettség.
- 5.6. Vállalkozó a Kbt. 134. § (2)–(3) bekezdéseiben foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 5.7. Vállalkozó választása alapján a teljesítési biztosíték átfordulhat jóteljesítési biztosítékká, amennyiben a biztosíték nyújtása megfelel 5.4.-5.7. pont szerinti feltételeknek.
- 5.8. A garancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:
 - a) pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
 - b) azt, hogy a biztosíték a Megrendelő teljesítési kötelezettségei biztosítékaul szolgál,
 - c) a Megrendelő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölését,
 - d) a vállalt fizetési összeget,
 - e) az érvényességi idejét,
 - f) nyilatkozatot, hogy feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
 - g) nyilatkozatot, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 (öt) banki napon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen. A biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek – a biztosíték jellegéből adódó lehetőség szerint – ugyancsak tartalmaznia kell a fenti adatokat.
- 5.9. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a szerződés alapján öt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 5.10. Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőket Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért, beleértve a közvetett, következményes károkat – így különösen, de nem kizárólag a helyettesítés többletköltségeit és az elmaradt hasznot – is, függetlenül attól, hogy az adott kár bekövetkezését a Vállalkozó a jelen szerződés megkötésekor előre láthatta-e. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által jelen szerződés alapján teljesített munkák hibás teljesítésére visszavezethető okból a Megrendelők által végzett szolgáltatási minőségcsökkenéssel összefüggésben Megrendelőknél felmerülő károkat is köteles a Vállalkozó Megrendelők részére megtéríteni.

6. A Vállalkozó által nyújtott jótállás

6.1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított **36² hónap**. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik.

A napelemekre Vállalkozó 12³ év, az inverterekre 10⁴ év jótállást vállal.

6.2. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6.3. Vállalkozó, az általa felhasznált, illetve beépített anyagok, az alkalmazott technológia és a kivitelezői munka minőségéért teljes szavatossággal tartozik.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

7.2. A Szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél, vagy fax útján történhet.

Egyéb, a Szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

A Szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő1 részéről
név: Volencsik Zsolt Mihály
cím: 8600 Siófok Tanácsház u. 7.
fax: -
telefonszám: +0684501011
e-mail: volencsik.zsolt@drv.hu

Megrendelő2 részéről
név: Nagyné Kiss Marianna
cím: 2600 Vác Kodály Z. út 3.
fax: -
telefonszám: 06-20-746-6040; 06-27-511-558; 06-27-511-562
e-mail: nagyne.kissmarianna@dmrvzrt.hu

Megrendelő3 részéről
név: Pápai Zoltán
cím: 2800, Tatabánya Sárberek 100.
fax: -
telefonszám: 36306322922
e-mail: papai.zoltan@edvrt.hu

² Vállalkozó ajánlatában az 1. értékelési részszepontra tett megajánlás szerint kitöltendő!

³ Vállalkozó ajánlatának megfelelően.

⁴ Vállalkozó ajánlatának megfelelően.

Megrendelő4 részéről
név: Hudák József és Prokai Béla
cím: 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.
fax: -
telefonszám: +36 30 820 4453; +36 30 227 1899
e-mail: Hudak.Jozsef@ervzrt.hu; Prokai.Bela@ervzrt.hu

Megrendelő5 részéről
név: Asztalos Tamás
cím: 5000 Szolnok Kossuth Lajos út 5.
fax: -
telefonszám: +3620 347 9311.
e-mail: asztalos.tamas@trvzrt.hu

Vállalkozó részéről
név: Luda Ottó
cím: 1119 Budapest, Hengermalom út 6. C. lház. I. em. 36.
fax: -
telefonszám: +36-70-708-6059
e-mail: info@helioactive.com

Az elektronikus Épitési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő1 részéről:
Név: Czipri András
Tel: +36303784985
NÜJ szám: 141829535

Megrendelő2 részéről:
Név: Nagyné Kiss Marianna
Tel: +36207466040; 0627511558; 0627511562
NÜJ szám: 608714147

Megrendelő3 részéről:
Név: Pápai Zoltán
Tel: +36306322922
NÜJ szám: 849691465

Megrendelő4 részéről:
Név: Pintér János
Tel: +36 30 349 0840
NÜJ szám: 805099397

Megrendelő5 részéről:
Név: Asztalos Tamás
Tel: +3620 347 9311
NÜJ szám: 374270847

Vállalkozó részéről:
Név: Luda Ottó

Tel: +36-70-708-6059
NÜJ szám: 925412445

7.3. A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

- 7.3.1 Az Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke
- 7.3.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (amennyiben ilyenre sor került)
- 7.3.3 Ajánlati felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 7.3.4 Dokumentáció I. kötete (Útmutató az ajánlattevőknek, formanyomtatványok) és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 7.3.5 Különös Feltételek
- 7.3.6 Általános Feltételek (*sárga FIDIC: Üzemek, telepek és tervezés-építési projektek Szerződéses Feltételei - Elektromos és gépészeti létesítményekhez valamint vállalkozó által tervezett építési és mérnöki létesítményekhez, második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás, 2011. szeptember*)
- 7.3.7 Dokumentáció III.; IV.; és V. kötetei és azok módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 7.3.8 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata
- 7.3.9 Külföldi adóilletőségű Vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7.4. A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése a fenti 7.3.5 pont szerinti Különös feltételek, illetve a 7.3.6 pont szerinti FIDIC Általános Feltételek kifejezéseivel.

7.5. Vállalkozó az elkészített tervekkel kapcsolatos felhasználási jogokat átruházza Megrendelőkre a szerződésben meghatározott díj ellenében (Szerződés Megállapodás 3.2 pontja), így az elkészített tervekkel kapcsolatosan Megrendelő 1-5 korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez.

7.6. Felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelők a Szerződést felmondhatják, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhatnak, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis

d) amennyiben az irányító hatóság, az Európai Bizottság, vagy az EUTAF megállapítja, hogy Megrendelők a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben meghatározott szabálytalanságot követettek el és emiatt Megrendelőkkel szemben pénzügyi korrekció kerül kiszabásra, ami által Megrendelők a szerződés pénzügyi fedezetének csökkenése vagy elvonása miatt a Szerződés teljesítésére képtelenné válnak.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a 7.6. d) pontban meghatározott Megrendelői felmondás esetében Megrendelők a szerződés megszűnésének időpontját megelőzően nyújtott szolgáltatás pénzbeni ellenértékét megtérítik, azonban Vállalkozó a szerződés felmondásával okozott kárnak és az elmaradt hasznának megtérítését nem követelheti.

7.7. Felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelők kötelesek a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomásukra, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7.8. Felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7.9. Jelen szerződés módosítása a Kbt. 141. § előírásai alapján lehetséges.

Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható.

Felek rögzítik, hogy a Szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

a. Felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,

b. Felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik Félhez tett közlés kézhezvételének napjával,

amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.

Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő1-5 átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.

7.10. A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a

teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 7.11. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő 1-5 felé, amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó jelen bekezdés szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelő 1-5-et, illetve annak képviselőjét.

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti bejelentő nyilatkozat nem minősül a jelen szerződés 7.3 szerinti szerződéses dokumentumnak.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelő 1-5-nek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna, a jogosulatlanul igénybevett alvállalkozó tevékenységéért pedig kártérítési felelősséggel tartozik, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

- 7.12. A jelen Szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő 1-5 külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő 1-5 ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is. Ha a projektet Megrendelő 1-5 bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső mű/alkotás felhasználásának jogát Megrendelő 1-5 a Támogatóra, vagy az általa megjelölt személyre ruházza át. (Támogató neve: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság és jogutódja, az Innovációs és Technológiai Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság)
- 7.13. Megrendelők a megkötésre kerülő támogatási szerződés vonatkozásában a fenntarthatóság érdekében intézkedéseket vállalnak, melyeket a Vállalkozónak a szerződés teljesítése során figyelembe kell vennie és lehetőség szerint minél szélesebb körben alkalmaznia kell. Ennek megfelelően a Vállalkozó köteles támogatni a Megrendelők fenntarthatósági vállalásainak teljesülését.

- Vállalkozó a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét a KEHOP támogatásnak megfelelően az engedélyes tervnek megfelelően a lehető legteljesebb mértékűre minimalizálja, a hulladékok gyűjtését és elszállítását mindenben a hatályos jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően végzi, a létrejövő létesítmény környezetében a forgalomnövekedést okozó útvonalakon terheléscsillapító intézkedéseket végez. Ennek értelmében legalább az ideiglenes területfoglalás minimalizálása, az

anyagszállítási útvonal optimalizálása és a gondos kiviteli tervezés a zaj, por, pollen, elhagyott hulladék stb. megelőzése érdekében kötelező.

- A másodlagos alapanyagok (újrahasznosított hulladékból létrehozott anyagok) felhasználási arányát – a gazdasági ésszerűségig – a lehető legnagyobb mértékre kell növelni a teljes alapanyag felhasználáson belül.
- A Megrendelő1-5-vel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Vállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

Megrendelő1-5 a fenti előírások betartását a szerződés teljesítése során személyesen, fokozottan és folyamatosan ellenőrizni fogja, különös tekintettel a kapcsolattartás és az egyes, a szerződés teljesítése alatt keletkező dokumentumok átadása során. Amennyiben a Vállalkozó nem tartja be a jelen pontban meghatározottakat, úgy Megrendelő1-5 felszólítja írásban, majd a második írásbeli felszólítást követően továbbra is fennálló szerződésszegés esetén Megrendelő jogosult felmondani a szerződést vagy elállni a szerződéstől.

- 7.14. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőket tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelők felmondják vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállnak. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).
- 7.15. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 50 millió Ft/káresemény és a projekt időtartamára vonatkozó 400 millió Ft limitű All Risks projekt típusú felelősségbiztosítási szerződést köt vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti kivitelezési munkákra.
- 7.16. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. §-a alapján a Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 10 millió Ft/káresemény és legalább 30 millió Ft/év limitű tervezői felelősségbiztosítási szerződést köt vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti tervezési munkákra.
- 7.17. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 7.18. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

7.19. Felek kijelenik, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen Szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;

a jelen Szerződést a Fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben Félként szerepel.

7.20. Fentiek bizonyságául a Felek ezennel aláírják jelen Szerződéses Megállapodást 7 eredeti példányban.

MEGRENDELŐ1:

Aláírta és lepecsételte:

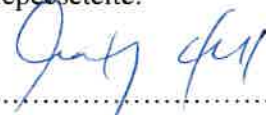

Dunántúli
Regionális Vízmű Zrt.
Volencsik Zsolt Mihály
Vezérigazgató

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** nevében.

Kelt Siófok, 2021. 02. 19.

MEGRENDELŐ2:

Aláírta és lepecsételte:


Virág László
Vezérigazgató

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.** nevében.

Kelt Vác, 2021. 03. 09.

DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
1

MEGRENDELŐ3:

Aláírta és lepecsételte:

Északdunántúli Vízmű
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság 11


Lőrinc Ákos
vezérigazgató

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a **Északdunántúli Vízmű Zrt.** nevében.

Kelt 2021. 03. 08.

MEGRENDELŐ4:

Aláírta és lepecsételte:


Lőrinc Ákos
Vezérigazgató

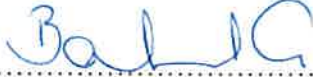
Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a **ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt.** nevében.

Kelt 2021. 03. 08.

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1
Cégjegyzékszám: 05-10-000123
013

MEGRENDELŐS:

Aláírta és lepecsételte:



Bakondi György Patrik
Vezérigazgató

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. nevében.

Kelt Budapest, 2021.03.05

VÁLLALKOZÓ: HELIOACTIVE KFT.

Aláírta és lepecsételte: 1119 Budapest,
Hengermalom út 6/c 1/36
Adószám: 13368632-2-43


HelioActive Kft.
Luda Ottó
ügyvezető

Kelt Bp., 2021.03.19.

Krizsán György
fejlesztés

23


Krizsán György
fejlesztés


Faludi Dóra
projektirányító
fejlesztés, Tanácsadási és Irányítási Osztály



2. KÖTET
2. FEJEZET
ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

ÜZEMEK, TELEPEK ÉS TERVEZÉS-ÉPÍTÉSI PROJEKTEK
Szerződéses Feltételei

ELEKTROMOS ÉS GÉPÉSZETI LÉTESÍTMÉNYEKHEZ, VALAMINT VÁLLALKOZÓ
ÁLTAL TERVEZETT ÉPÍTÉSI ÉS MÉRNÖKI LÉTESÍTMÉNYEKHEZ

Angol nyelvű Eredeti Kiadás 1999
ISBN 2-88432-023-7

Második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás 2011. szeptember



2. KÖTET
3. FEJEZET
KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

A jelen Különös Feltételek módosításokat és kiegészítéseket határoznak meg az Általános Feltételekhez viszonyítva. Az itt megfogalmazott kikötések módosítások, kiegészítések megváltoztatják az Általános Feltételekben foglaltakat és különbözőség vagy ellentmondás esetén az ebben a Különös Feltételekben foglalt kikötések az irányadók.

MÓDOSÍTOTT ÉS ÚJ ALCIKKELYEK

1. Általános előírások

1.1 Meghatározások

Az alábbi bekezdések törlendők és az alábbival helyettesítendő:

1.1.1.1 **A Szerződés** jelenti a Szerződéses Megállapodást, -valamint a Szerződéses Megállapodás 7.3 pontjában rögzített, annak elválaszthatatlan mellékletét képező dokumentumokat

1.1.1.3. **"Elfogadó levél"** nem kerül kiadásra jelen szerződés keretében. Az „Elfogadó levél” kifejezés alatt a Szerződéses Megállapodást kell érteni és az Elfogadó Levél kibocsátásának vagy kézhezvételének időpontját a Szerződéses Megállapodás aláírásának dátuma jelenti.

1.1.3 Dátumok, próbák, időtartamok és Befejezés

Az alábbi bekezdések törlendők és az alábbival helyettesítendő:

1.1.3.3. **"Megvalósítás Időtartama"** a Szerződéses Megállapodás 4.2. pontja szerint

Az alábbi új bekezdés hozzáadandó:

1.1.3.10 **"Kötelező Alkalmassági időszak"** jelenti e Szerződéses Feltételekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a 12/1988 (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatossági időszakot.

1.1.4 Pénz és kifizetések

Az alábbi bekezdések törlendők és az alábbival helyettesítendő:

1.1.4.3. **„Költség”** minden, ésszerűen a Vállalkozó által viselt (vagy viselendő) a Helyszínen, vagy azon kívül keletkező kiadást jelenti, amely magába foglalja az általános és az ahhoz kapcsolódó terheket. A Vállalkozónak költségén felül, haszon kifizetése nem jár. Ahol a jelen szerződés így rendelkezik, a haszon kifizetésére irányuló rendelkezés nem alkalmazandó.

1.1.4.7. „Közbenső fizetési igazolás” a 14. Cikkely szerint kibocsátott bármely fizetési igazolást jelenti

Az alábbi bekezdések törlendők:

1.1.4.4. „Végső fizetési Igazolás”

1.1.4.5. „Végső Kimutatás”

1.1.6 Más megnevezések

Az alábbi bekezdések törlendők és az alábbival helyettesítendők:

1.1.6.5 „Jogsabályok” alatt értendők Magyarország Alaptörvényének T) cikk (2) bekezdése alapján jogszabálynak minősülő jogforrások.

1.1.6.8 „előre nem látható” alatt értendők minden olyan esemény, melynek bekövetkezése megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141. § (4) bekezdésének c) pontjának ca) alpontjában leírtaknak.

Az alábbi Alcikkely törlendő és az alábbival helyettesítendő:

1.5 Dokumentumok fontossági sorrendje

A Szerződéses Megállapodás 7.3 pontja szerint.

Az alábbi Alcikkely törlendő és az alábbival helyettesítendő:

1.6 Szerződéses Megállapodás

A Feleknek a Szerződéses Megállapodást a Kbt. 131. §-ával összhangban kell megkötniük.

1.7 Engedményezés

Az Alcikkely (a) pontja törlendő

1.10 A Vállalkozó Dokumentumainak Megrendelők általi használata

Az Alcikkely első bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Megrendelő 1-5 jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó által készített, és készítendő tervek vonatkozásában teljes körű, területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot szerez, amely kiterjed különösen a tervek átdolgozására, módosítására, engedélyeztetésére és továbbtervezésére is.

1.13 Jogszabályok betartása

Az Alcikkely első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:

A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésekor betartani a vonatkozó hatályos jogszabályokat.

2. A Megrendelők

2.1 A Helyszínre való bejutás joga

Az Alcikkelyben a Helyszín birtoklása alatt Munkaterület átadását kell érteni.

2.5 Megrendelők követelései

Az Alcikkely utolsó bekezdése kiegészítendő a következővel:

A levonás beszámítás alapján történik, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére.

3. A Mérnök

3.1 Mérnöki kötelességek és hatáskör

Az Alcikkely kiegészítendő a következőkkel:

A Mérnök, vagy maga, vagy személyzetének valamely tagja a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó magyar jogszabályi előírásoknak megfelelő feladatkört is ellátja.

A Mérnök a Változtatásokra vonatkozó 13.1., 13.2. és 13.3. Alcikkelyek, és a Vállalkozói követeléssel kapcsolatos 20.1 Alcikkely szerinti jóváhagyási jogköreit a Megrendelő1-5 és a Támogató egyetértő álláspontjának birtokában gyakorolhatja a jelen szerződés mellékletét képező Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához című dokumentum szerint.

A jóváhagyás megszerzésére vonatkozó fenti kötelezettség ellenére, ha a Mérnök véleménye szerint olyan vészhelyzet áll elő, amely emberéletet, a Létesítményt vagy kapcsolódó ingatlant, tulajdont veszélyeztet, akkor a Mérnök jogosult, anélkül, hogy a Vállalkozót bármely szerződéses kötelezettsége és felelőssége alól felmentené, utasítani a Vállalkozót minden olyan munka elvégzésére, illetve intézkedés megtételére, amely véleménye szerint a kockázat csökkentéséhez vagy megszüntetéséhez szükséges.

Az Alcikkely negyedik bekezdése kiegészítendő a következőkkel:

Ilyen speciális hatáskörnek tekintendő a 20.1. Alcikkelyben, a 22. Alcikkelyben foglaltak 3.5. Alcikkely szerinti jóváhagyó vagy elutasító döntés meghozatala.

4. A Vállalkozó

4.2 Teljesítési Biztosíték

Az Alcikkely második bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

A Teljesítési Biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Vállalkozó óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelői fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényrel teljesítheti.

Az Alcikkely kiegészítendő a következővel:

Az Alcikkely rendelkezései a Szerződéses Megállapodásban előírt jólteljesítési biztosíték tekintetében is megfelelően alkalmazandóak.

4.3 Vállalkozó Képviselője

Az Alcikkely vége kiegészítendő a következővel:

Ha a Vállalkozó Képviselője, vagy bármely ilyen személy nem rendelkezik tárgyalási szintű magyar nyelvtudással, akkor a Vállalkozó köteles intézkedni arról, hogy tolmács álljon rendelkezésre a teljes munkaidőben.

A Vállalkozó köteles a Helyszínen egy olyan személy jelenlétét biztosítani, aki a Szerződés mértékadó nyelvén rendelkezésre álló dokumentumok értelmezésében maradéktalanul közreműködni képes.

4.4 Alvállalkozók

Az Alcikkely kiegészítendő a következőkkel:

- d) az alvállalkozói szerződésnek tartalmaznia kell egy olyan kitéletet, amely felhatalmazza a Megrendelőt arra, hogy felszólítsa az érintetteket az adott alvállalkozói szerződés nevére történő átruházására felmondás esetén, a 15.2 Alcikkely (*Megrendelő általi felmondás*) alapján.

4.6 Együttműködés

Az Alcikkely vége kiegészítendő a következőkkel:

A más vállalkozók munkájával történő maradéktalan összehangolás érdekében Vállalkozó köteles:

- (i) Minden olyan munkálatáról, amely más vállalkozó munkáját befolyásolhatja, zavarhatja, vagy korlátozhatja értesítést küldeni a Mérnöknek legkésőbb az ilyen munkálatainak megkezdését megelőző 7. napig, és
- (ii) haladéktalanul értesíteni a Mérnököt, ha munkavégzését más vállalkozó bármilyen formában befolyásolja, zavarja, vagy korlátozza.

4.12 Előre nem látható fizikai körülmények

Az Alcikkely vége kiegészítendő a következőkkel:

Előre nem látható fizikai körülménynek minősül különösen:

- a) régészeti lelet, vagy bármely olyan tárgy vagy objektum, melynek feltárása, kiemelése kizárólag az illetékes múzeum hatáskörbe- vagy annak szakfelügyeletébe tartozik
- b) fémszennyezés mentesítés, beleértve lőszer, robbanóanyagok eltávolítását
- c) korábban egyeztetett és adott szolgáltató által jóváhagyott tervektől eltérő közművek feltárása
- d) minden olyan felszín alatti, (beleértve az emberi beavatkozás eredményeképp létrejött), a felszín megbontás nélkül nem észlelhető és nem következtethető olyan építmény-, mű-, vagy természeti képződmény, mely helyszínrajzról, szöveges- vagy vonalas tervdokumentációból, vizsgálatból, továbbá jelen közbeszerzési eljárásban szereplő bármely dokumentumból, forrásból stb nem következtethető, **továbbá** a pontatlan közmű adatszolgáltatásból, illetve a nyilvántartásban nem szereplő közművek kiváltásából, ebből eredő változtatások, amelyek új-, vagy meglévő engedélyek módosításának beszerzését eredményezik.
- e) minden vis maior esemény bekövetkezése után, annak közvetlen vagy közvetett hatásaiból (például: szennyezőanyag mentesítés, talajcsere, víztelenítés) adódó kivitelezés helyszínén jelentkező akadályoztatás, de maga a vis maior nem.

4.15 Megközelítés

Az Alcikkely kiegészítendő a következővel:

A Vállalkozó köteles biztosítani a közlekedés folyamatos áramlását és biztonságát a nyilvános közlekedési pályákon, melyeket használ (közutak, gyalogjárdák) és amelyeket az építési munkák során kereszteznek az ÚT 2-1. 119 (e-UT 04.05.12) előírásainak, valamint a Megrendelő Követelményeinek megfelelően. Minden erre vonatkozó engedélyt a Vállalkozónak kell beszereznie. Az ilyen akadályoztatás és forgalomterelés költségét a Szerződéses Árban kell figyelembe venni. A Helyszín közelében levő ingatlanokra való bejárást minden építési munka mellett biztosítani kell.

4.18 Környezetvédelem

Az Alcikkely kiegészítendő a következővel:

A Vállalkozónak a környezet védelmét, megóvását szolgáló intézkedések, üzemeltetési és adminisztrációs feladatok végzése során valamennyi hatályos, a környezet védelmét szolgáló jogszabályt, előírást, illetve vonatkozó követelményt be kell tartania.

A munkaterületen keletkező szennyvíz megfelelő, a vonatkozó hatósági előírások szigorú betartásával történő elhelyezéséért a kivitelező felel.

4.23 Vállalkozó műveletei a Helyszínen

Az Alcikkely második bekezdése kiegészítendő a következővel:

Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének egy, a Mérnök által kibocsátott erre vonatkozó utasítás ellenére sem tesz eleget az utasítás dátumától számított legkésőbb 30 napon belül, a Mérnök elvégeztetheti az eltávolítást a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval.

Az Alcikkely harmadik bekezdése kiegészítendő a következőkkel:

Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének az Átadás-átvételi Igazolás dátumától számított legkésőbb 30 napon belül nem tesz eleget, a Mérnök elvégeztetheti a feleslegessé vált anyagok és eszközök eltávolítását a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval. A Vállalkozó jelen Alcikkely szerinti kötelezettségeinek nem vagy késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő jogosult a Szerződéses Megállapodás szerinti teljesítési biztosíték érvényesítésére is.

Az alábbi új Alcikkely hozzáadandó:

4.25 Meglévő közművek

A Vállalkozó köteles a Létesítmény kivitelezése előtt egyeztetni az összes olyan szolgáltatóval melynek közművei érintettek lehetnek, beleértve a hozzájárulások, kiváltások, fejlesztések költség és időigényét. Ennek elmulasztása esetén a közművekkel kapcsolatos bármely nemű követelés kizárt. A Vállalkozónak bármilyen, a meglévő közműveket érintő földkitermelési, vagy egyéb munka megkezdése előtt tisztában kell lennie valamennyi meglévő szolgáltatói létesítmény, közmű elhelyezkedésével, így a csatornahálózat, telefon és elektromos vezetékek, villanyoszlopok, víz-, gázvezetékek, és egyéb közművek helyzetével. A vonatkozó munkák kivitelezése során az általa, vagy alvállalkozói által az utakban, csatornahálózatban, csövekben, vezetékekben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért a Vállalkozó felel, és azokat köteles saját költségén a Mérnök által előírt módon és határidőn belül helyreállítani.

A közműveknek a Mérnök által jóváhagyott, vagy az ő utasítására történő kiváltásához vagy át-, illetve védelembe helyezéséhez szükséges egyeztetéseket az illetékes hatóságokkal, illetve tulajdonosokkal a Vállalkozónak kell lefolytatnia és a vonatkozó engedélyeket / hozzájárulásokat a Vállalkozónak kell megszereznie. Amennyiben Megrendelő 1-5-nél rendelkezésre áll közműterkép a meglévő közművekről, úgy azt a Szerződés hatálybalépését követően haladéktalanul a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

5. Tervezés

5.1 Általános tervezési kötelezettségek

Az Alcikkely kiegészítendő a következővel:

A Vállalkozó tervezési és engedélyeztetési feladatait a Megrendelők követelményeiben (3. kötetek) foglalt követelményeik tartalmazzák

Bármely tervet, amelynek elkészítése a Vállalkozó kötelezettsége, megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező tervezőnek kell elkészítenie.

A Vállalkozó kötelessége, hogy eleget tegyen az engedélyek Követelményeinek, és lehetőséget adjon a kibocsátó hatóságoknak a munka felügyeletére és vizsgálatára. Ahhoz is hozzá kell járulnia, hogy a hatóságok a teszteken és az ellenőrzéseken részt vegyenek, ami nem menti fel a Vállalkozót a Szerződésben vállalt bármilyen felelősségtől.

5.2 A Vállalkozó dokumentumai

Az Alcikkely egy új bekezdéssel egészül ki harmadik bekezdésként, a többi bekezdés hátrább sorolásával:

Nem kezdhető el a Létesítmény egyik részének a kivitelezése sem a Mérnök által jóváhagyott vonatkozó Építési (Kiviteli-) tervek hiányában. A Létesítmény kivitelezése mindenkor a Mérnök által jóváhagyott Építési (Kiviteli-) tervek alapján kell, hogy folyjék. Amennyiben a Megrendelői Követelmények másképp nem rendelkeznek, a vonatkozó Építési terveket az adott munkarész kivitelezését megelőző legalább 30 nappal be kell nyújtani a Mérnök részére jóváhagyás céljából. Amennyiben a Vállalkozó egy már jóváhagyott építési terv módosítását kívánja elvégezni, úgy erről köteles a Mérnököt haladéktalanul értesíteni és a módosított terveket a kivitelezés megkezdése előtt legalább 30 nappal újra be kell nyújtania a Mérnökhöz jóváhagyás céljából. A Megrendelők Követelményei meghatározhatnak egyéb más Vállalkozói dokumentumokat is, amelyeket be kell nyújtani felülvizsgálatra és/vagy jóváhagyás céljából Mérnök részére. Az ilyen dokumentumok tekintetében is alkalmazni kell a tervek benyújtására fentiekben meghatározott határidőt. Amennyiben Mérnök a jóváhagyásról vagy elutasításról nem küld értesítést a benyújtást követő 8 napon belül, és erről a megadott határidőn belül, harmadik félnek felróható ok megjelölésével, írásban magát nem menti ki, akkor a módosított tervet a Mérnök által teljeskörűen elfogadottnak kell tekinteni.

6. Személyzet és Munkaerő

6.5 Munkaidő

Az Alcikkely törlendő és az alábbival helyettesítendő:

A hivatalos ünnepnapok Magyarországon január 1, március 15, nagypéntek, Nagypéntek, húsvét hétfő, május 1, pünkösdhétfő, augusztus 20, október 23, november 1, december 24, december 25, december 26.

Amennyiben a Vállalkozó rendes munkaidőn túli, valamint vasárnap és munkaszüneti napon munkavégzést tervez, akkor ehhez a Mérnök hozzájárulását kell kérnie. A Mérnök értesítése legkésőbb 4 munkanappal a munkavégzés előtt kell, hogy történjen. A Mérnök az igénybejelentést követően 2 munkanapon belül kell, hogy döntsön a hozzájárulásról vagy elutasításról. Amennyiben erről nem küld értesítést a Vállalkozónak, úgy a Mérnök hozzájárulását megadottnak kell tekinteni.

A rendes munkaidőn túli, valamint a vasárnap és munkaszüneti napon végzett munkavégzésből eredő jogsértésekért és károkért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik.

Vállalkozó a tevékenysége során köteles a zajjal, porral és egyéb kellemetlen hatásokkal járó munkák rendes munkaidőn túli, valamint vasárnap és munkaszüneti napokon való végzésétől tartózkodni.

Vállalkozó fenti kötelezettségeinek megsértése miatt mind a Megrendelővel, mind pedig harmadik személyekkel szemben kizárólagos felelősséggel tartozik.

6.7 Munka- és egészségvédelmi előírások

Az Alcikkely kiegészítendő a következővel:

A szokásos havi előrehaladási jelentésen felül (4.21 Alcikkely) a Vállalkozónak azonnal írásban jelentenie kell a Mérnöknek és minden érdekelt szervezetnek - a magyar jogszabályoknak megfelelően - a Helyszínen előfordult minden baleset vagy szokatlan esemény részleteit, tekintet nélkül arra, hogy azok befolyásolják-e az építés menetét, vagy sem. A Vállalkozó jelentésének tartalmaznia kell az adott ügyben tett intézkedéseit is.

7 Berendezések, Anyagok és Kivitelezés

7.3 Felügyelet

Az Alcikkely utolsó bekezdés első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:

A Vállalkozónak minden esetben legalább három munkanappal a betakarás előtt értesítenie kell a Mérnököt, amikor valamilyen munka elkészült, mielőtt még betakarnák, láthatóságát megszüntetnék, vagy becsomagolnák tárolás, vagy szállítás céljából.

8 Kezdés, késedelem és felfüggesztés

8.1 A munkák megkezdése

Az Alcikkely törlendő és az alábbival helyettesítendő:

A Kezdési Időpont a Szerződéses Megállapodás hatályba lépésének a napja.

8.3 Ütemterv

Az Alcikkely első bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

A Vállalkozó köteles benyújtani a Mérnök részére egy sávos megvalósítási ütemtervet a 8.2 Alcikkelyben foglaltaknak megfelelően a Kezdési Időponttól számított 30 napon belül, mely tartalmazza a tervezésre, engedélyeztetésre és kivitelezésre tervezett időtartamokat.

A Vállalkozónak be kell nyújtania továbbá egy aktualizált ütemtervet:

- (a) a tervek Mérnök általi jóváhagyását követő 15 napon belül, továbbá
- (b) a jogerős engedélyek kézhezvételét követően 15 napon belül, kiegészítve a tervekben szerepeltett egyes kivitelezéssel érintett Szakaszokkal
- (c) minden alkalommal, amikor a korábbi ütemterv nem egyezik meg az előrehaladás mértékével, vagy a Vállalkozó kötelezettségeivel.

A Vállalkozó egyebekben köteles a fenti ütemterv havi rendszerességgel történő aktualizálására, amennyiben a fenti pontokban meghatározottak egyike sem kerül alkalmazásra az adott hónapban.

Az ütemtervre egyebekben a dokumentációban meghatározottak megfelelően irányadók.

Az Alcikkely második bekezdésének első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Amennyiben a Mérnök az ütemterv kézhezvételétől számított 15 napon belül nem értesíti a Vállalkozót arról, hogy a benyújtott ütemterv nem felel meg a Szerződésnek, a Vállalkozónak a benyújtott ütemtervnek megfelelően kell előre haladnia, összhangban minden egyéb szerződéses kötelezettségével.

8.4 A Megvalósítás Időtartamának meghosszabbítása

Az Alcikkely törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Amennyiben a Vállalkozó a tervezett előrehaladásában akadályoztatást észlel, úgy a „Akadályoztatás” Alcikkelyben leírtak szerint járhat el.

8.5 Hatóságok által okozott késedelmek

Az Alcikkely törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Hatóságok által okozott késedelemnek tekintendő: minden olyan jogszabályban rögzített eljárási időt meghaladó időtartam, melyet a Hatóság a részére megküldött kérelem vagy megkeresés vizsgálatával tölt el abban az esetben, ha a Vállalkozó mindenben eleget tett az Ország jogszabályok által felhatalmazott hatóságai által előírt minden követelménynek és eljárásnak, emellett a Hatóság késedelmek akadályoztatják, vagy ellehetetlenítik az előrehaladást.

10. A Megrendelő által történő átvétel

10.2 Részleges átvétel

Az Alcikkely első bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

A Mérnök kizárólagos megítélése alapján a Létesítménynek bármely eleméről, részéről kiállíthat Átadás-átvételi Igazolást.

11. Jótállási kötelezettség

11.2 Hiányok pótlásának költsége

Az Alcikkely utolsó bekezdése törlendő.

11.3 A Jótállási időszak meghosszabbítása

Az Alcikkely első bekezdésének utolsó mondata, valamint a második bekezdése törlendő.

11.8 Vállalkozó feladata a hibák feltárásában

Az Alcikkely első bekezdésének utolsó mondata törlendő.

11.11 A Helyszín rendbetétele

Az Alcikkely második és harmadik bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Ha a Vállalkozó nem tesz eleget ezen Alcikkelyben szereplő kötelezettségeinek a Teljesítési Igazolás másolatának Megrendelő általi átvételét követő 28 napon belül, a Megrendelő 1-5 a Vállalkozó által eltávolítani elmulasztott dolgokat a Vállalkozó költségére eltávolíttathatja.

A következő új Alcikkely hozzáadandó:

11.12 Kötelező Alkalmassági Időszak

A Vállalkozó 11. Cikkely szerinti jótállási kötelezettségei nem érintik a Vállalkozó a Ptk. és a 12/1988 (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatossági kötelezettségeit.

12. Átvételt követő tesztek/vizsgálatok

12.3 Megismételt tesztek/ vizsgálatok

Az Alcikkely törlendő.

12.4 Átvételt követő tesztek/vizsgálatok eredménytelensége

Az Alcikkely törlendő.

13. Változtatások és kiigazítások

13.2 Ésszerűsítési javaslat

Az Alcikkely első bekezdése (ii) pontja törlendő, és helyette az alábbi alkalmazandó:

(ii) a Megrendelő-5 költségeit csökkenti a Létesítmény fenntartása és üzemeltetése során.

13.3 Változtatási eljárás

Az Alcikkely első bekezdése törlendő, helyette az alábbi alkalmazandó:

Amennyiben a Mérnök javaslatot kér a Vállalkozótól egy Változtatási utasítás kibocsátását megelőzően, akkor a Vállalkozónak a kézhezvételt követő 15 napon belül válaszolnia kell írásban, vagy megindokolva miért nem tud eleget tenni a kérésnek (amennyiben ez a helyzet állt elő), vagy benyújtva:

- (a) a javasolt elvégzendő munka leírását és a kivitelezésének ütemtervét,
- (b) a Vállalkozó javaslatát az Ütemterv bármely esetleges megváltoztatására a 8.3 Alcikkellyel [Ütemterv] összhangban.

Az Alcikkely második bekezdésének első mondata törlendő, helyette az alábbi alkalmazandó:

A Mérnök köteles a (13.2 Alcikkely [Ésszerűsítési javaslat] vagy egyéb) javaslat kézhez vételétől számított 15 napon belül választ adni, jóváhagyás, elutasítás, vagy véleményezés formájában. Amennyiben a Mérnök ezen határidőn belül nem adja ki válaszát, a változtatást elfogadottnak kell tekinteni. A Vállalkozó nem késleltethet semmiféle munkát a válaszra történő várakozás ideje alatt.

Az Alcikkely utolsó két bekezdése törlendő.

13.4 Alkalmazható pénznemek

Az Alcikkely törlendő.

13.5. Feltételes összegek

Az Alcikkely törlendő:

13.6. Napi munkák

Az Alcikkely törlendő.

13.7 Jogsabályi módosulások miatti kiigazítások

Az Alcikkely első és második bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Amennyiben a Költségek növekednek, vagy csökkennek a Kiindulási Időpont utáni jogsabály módosulások (beleértve ebbe új jogsabályok megjelenését vagy a meglévők hatályon kívül helyezését is) vagy ezen jogsabályok jogi vagy hivatalos értelmezése miatt, befolyásolván a Vállalkozót Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítésében, a Szerződéses Ár kiigazítandó.

Amennyiben a Vállalkozó késedelmet szenved (vagy fog szenvedni), és/vagy többlet kiadások merülnek fel (vagy fognak felmerülni) a részére a Kiindulási Időpontot követő Jogsabály módosítások vagy azok értelmezésének változása miatt, akkor a Vállalkozónak egy értesítést kell küldenie a Mérnöknek és a 20.1 Alcikkely szerint jogosulttá válik:

Az Alcikkely kiegészítendő a következővel:

A Vállalkozó az alábbi esetekben nem jogosult ezen Alcikkely alapján korrekcióra:

- (a) a Kezdési Időpontban hatályba még nem lépett, de már érvényes Jogsabály módosítás
- (b) általános, a gazdasági élet valamennyi szereplőjét érintő Jogsabály módosítás esetén (pl.: adó, társadalombiztosítás, munkabiztonság)

13.8 A Költségek változási miatti kiigazítások

Az Alcikkely törlendő.

14 Szerződéses ár és kifizetés

14.1 A Szerződéses Ár

Az Alcikkely (a) bekezdése törlendő és helyettesítendő:

A Szerződéses Ár nem tartalmazhatja a Megrendelő1-5-nek bevételt jelentő adók, díjak költségét.

Az Alcikkely utolsó bekezdése törlendő.

14.2 Előleg

Az Alcikkely harmadik bekezdésének első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Az előleg összege az üzembehelyezésre vonatkozó számlákba egyenlő mértékben kerül beszámításra.

Az Alcikkely (a) pontja törlendő.

14.3 Közbeső fizetési igazolás igénylése

Az Alcikkely első bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

A Vállalkozó köteles a Szerződésben meghatározott fizetési időszak végén (ha ez változik vagy nincs meghatározva, akkor a Mérnök által jóváhagyott a 14.4 Alcikkely szerint meghatározott ütemtervvel összhangban) a Mérnök részére egy Kimutatást hat példányban benyújtani a Mérnök által jóváhagyott formában, szerepeltetve mindazon összegeket, amelyekre a Vállalkozó jogosultnak tartja magát. A Kimutatást ki kell egészíteni alátámasztó dokumentumokkal, amelyek közül az egyiknek az adott időszakra vonatkozó, 4.21 Alcikkely szerint elkészített előrehaladási jelentésnek vagy jelentéseknek kell lennie.

14.4 Fizetési Ütemterv

Az Alcikkely utolsó bekezdése törlendő.

14.6 Közbeső fizetési igazolások kibocsátása

Az Alcikkelyben az Elszámolás kifejezés alatt Kimutatást kell érteni.

14.7 Kifizetés

Az Alcikkely a), b), c) pontjai törlendők és az alábbi ponttal helyettesítendő:

- a) az előleget a munkaterület átadását követő 15 napon belül;
- b) a Vállalkozó által benyújtott szerződésszerű és jogszabálynak megfelelő számláit. A Felek megállapodnak, hogy a Mérnök által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák kiegyenlítése a számlák és mellékletei Megrendelő általi kézhezvételét követően a Kbt. 135. §-ában meghatározott határidőben történik.

14.9 Visszatartott Összeg kifizetése

Az Alcikkely törlendő.

14.10 Elszámolás befejezéskor

Az Alcikkelyben az Elszámolás kifejezés alatt Kimutatást kell érteni.

14.11 Végső fizetési Igazolás igénylése

Az Alcikkely törlendő.

14.12 Elismervény

Az Alcikkely törlendő.

14.13 Végső fizetési Igazolás kibocsátása

Az Alcikkely törlendő.

14.14 A Megrendelő felelősségének megszűnése

Az Alcikkely törlendő.

15. Megrendelők általi felmondás

15.2 Megrendelő általi felmondás

Az Alcikkely c) pontja törlendő és az alábbival helyettesítendő:

c) elfogadható kifogás nélkül:

- (i) a Létesítmények megvalósításának a 8. (Kezdés, késedelmek és felfüggesztés) Cikkelynek megfelelő előrehaladása több mint 30 napos késedelembe esik, vagy
- (ii) elmarad a 7.5 (Elutasítás) Alcikkely, vagy 7.6 (Helyreállítási munka) Alcikkely szerint kiadott felszólításban foglaltak teljesítése 28 napon belül, annak kézhezvétele után

Az Alcikkely második bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Fenti a)-d) esetek vagy körülmények bármelyikének előfordulása esetén a Megrendelő 1-5 14 napos határidővel felmondhatja a Szerződést és kiutasíthatja a Vállalkozót a Helyszínről, egy erről szóló értesítéssel. A fenti (e) és (f) bekezdésekben leírtak előfordulása esetén a Megrendelő 1-5 egy erre vonatkozó értesítéssel azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést.

Az Alcikkely kiegészítendő a következővel:

A felmondás időpontjában a Vállalkozó által a Szerződésnek megfelelően már elkészített és beépített Létesítmény részeknek és az ezen időpontig elkészített, benyújtott és a Mérnök által jóváhagyott Vállalkozó dokumentumainak a tulajdonjoga átszáll a Megrendelőre, amennyiben a felmondás a 7.7 Alcikkely [A Berendezések és Anyagok tulajdonjoga] szerinti tulajdonjog átszállást megelőzően válik hatályossá.

Az Alcikkely utolsó bekezdése törlendő.

16. A Vállalkozó által történő felfüggesztés és felmondás

16.1 Vállalkozó joga a munka felfüggesztésére

Az Alcikkely törlendő.

16.3 Munka beszüntetése és a Vállalkozó Eszközeinek eltávolítása

Az Alcikkely kiegészítendő a következővel:

Amennyiben Vállalkozó a (c) bekezdésben foglalt kötelezettségének a felmondás hatályba lépését követő 8 napon belül nem tesz eleget, úgy Megrendelő 1-5 az Árukat Vállalkozó költségére eltávolíttathatja.

17 Kockázat és felelősség

17.3 A Megrendelő kockázatai

Az Alcikkely törlendő.

17.4 A Megrendelő kockázataival járó következmények

Az Alcikkely törlendő.

17.6 A felelősség korlátozása

Az Alcikkely törlendő.

19 Vis Maior

19.7 A teljesítés alóli jogszerű felmentés

Az Alcikkely címe törlendő és az alábbival helyettesítendő:

19.7 A Szerződés megszűnése lehetetlenülés folytán

20 Követelések, viták és választottbírósi eljárás

20.1 A Vállalkozó követelései

Az Alcikkely ötödik bekezdésének első mondata után beillesztendő:

Amennyiben Vállalkozó elmulasztja a kidolgozott követelés benyújtását 42 napon belül, a Megvalósítás Időtartama nem hosszabbítható meg, a Vállalkozó nem válik jogosulttá további összeg részére történő kifizetésére és a Megrendelő 1-5-t mentesíteni kell minden a követeléssel kapcsolatos bármely felelősség alól.

Az Alcikkely hatodik bekezdése törlendő és az alábbiakkal helyettesítendő:

Miután a Mérnök kézhez kapott egy követelést, vagy bármely további alátámasztó részleteket egy korábbi követeléshez, a Mérnöknek választ kell adnia jóváhagyólag, vagy elutasítólag részletes magyarázattal az átvételétől számított 15 napon belül.

Az Alcikkely utolsó bekezdéseként az alábbi beillesztendő:

Amennyiben a Vállalkozó a tervezett előrehaladásában akadályoztatást észlel, úgy a 22 Alcikkely „Akadályoztatás” pontban leírtak szerint járhat el.

Bármely megvalósítás időtartamával kapcsolatos igény követelés keretében nem kezelhető.

20.2 A Döntőbizottság kijelölése

Az Alcikkely első bekezdésének első mondata törlendő és az alábbiakkal helyettesítendő:

Vitás esetekben a Felek választásuk szerint jogosultak vitájukat egyszemélyes Döntőbizottság vagy Választott bíróság közreműködése útján rendezni. Az egyik vitarendezési mód választása az egyik Fél részéről kizárja a másik vitarendezési mód egyidejű lefolytatását a másik fél kezdeményezésére. Amennyiben a felek nem tudnak megállapodni a Döntnök személyében, a Döntnököt a Magyar Tanácsadó Mérnökök és Építészek Szövetségének elnöke jelöli ki.

20.4 Döntőbizottság felkérése döntés hozatalra

Az Alcikkely negyedik és ötödik bekezdésében a 84 nap törlendő és helyette 45 nap alkalmazandó.

20.5 Békés megállapodás

Az Alcikkelyben az „ötvenhatodik napon” törlendő és helyette „tizennegyedik napon” alkalmazandó.

20.6. Választottbírósi eljárás

Alcikkely első bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:

Hacsak nem jött létre békés megegyezés, bármilyen vitát, amelynek tárgyában a Döntőbizottság határozata (ha van ilyen) nem vált véglegessé és kötelezővé, végül Választott bíráskodás útján kell rendezni. Hacsak a két fél másképpen nem egyezett meg:

- (a) a vitát végül a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Állandó Választottbírósi rendezi,
- (b) a vitát három választott bírónak kell rendeznie jelen megállapodásban, valamint a Választottbírósi Eljárási Szabályzatában foglaltaknak megfelelően,
- (c) a Választottbírósi eljárását magyar nyelven folytatja le,
- (d) a Választottbírósi eljárás helye: Budapest.

A következő új Cikkely hozzáadandó:

21. Ellenőrzések és auditok a magyar és a Közösségi Hatóságok által

21.1 A Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, illetve a KEHOP Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korrupcióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel és a Létesítménnyel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek

kell lenniük, úgy kell őket megszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Ezek a vizsgálatok az átadás-átvételi igazolás kiadását követő hét éven belül történhetnek meg.

- 21.2** A Vállalkozó vállalja, hogy megfelelő bejutást biztosít a 21.1. pont szerinti szervezetek azokra a helyszínekre, ahol a Szerződést teljesítik, valamint mindent megtesz, hogy elősegítse munkájukat.
- 21.3** A Vállalkozó garantálja, hogy a 21.1 pont szerinti szervezetek jogai az auditok, vizsgálatok és ellenőrzések elvégzésére egyenlő mértékben gyakorolhatók lesznek, ugyanazon feltételek között és ugyanazon szabályok szerint, mint amelyek ebben a cikkelyben le vannak írva, a Vállalkozó bármely alvállalkozójával szemben is.

A következő új Cikkely hozzáadandó:

22. Akadályoztatás

A szerződés teljesítésére megadott napok száma a szerződés hatálybalépésének napján indul. A Vállalkozónak a teljesítésre megadott nap áll rendelkezésére a Létesítmény teljeskörű megvalósítására és átadására, továbbá bármely közbeszerzési dokumentumban szerepeltetett előírás teljesítésére.

22.1 A Vállalkozó által bejelentett akadályoztatás

Amennyiben bármely bekövetkező esemény miatt az adott Szakasz tervezett előrehaladása ellehetetlenül és ezt a Vállalkozó nem tartja saját érdek- vagy kockázati körében bekövetkező késedelemnek, úgy jogosult ezt haladéktalanul, de legkésőbb az akadályoztatás bekövetkezése utáni nyolcadik napon jelezni a Mérnök irányába.

A bejelentésben egyértelműen meg kell jelölni:

- (a) az akadályoztatás tényét
- (b) az akadályoztatás kiváltó eseményt
- (c) az akadályoztatás kezdeti időpontját
- (d) az akadályoztatással érintett Szakasz(oka)t
- (e) amennyiben az akadályoztatás megszűnt a bejelentés benyújtásakor, úgy annak időpontját.

22.2 Az akadályoztatás elhárultának bejelentése

Amennyiben az előrehaladást akadályoztatása megszűnik és ez annak bejelentésénél nem került megjelölésre, továbbá az akadályoztatás bejelentését a Mérnök korábban elfogadta, úgy ennek bekövetkezéstől számított 3 napon a Vállalkozónak bejelentést kell küldenie a Mérnök irányába, melyben megjelölésre kerül legalább:

- (a) az akadályoztatás bejelentésének időpontját és módját
- (b) az akadályoztatás kiváltó esemény megszűnésének időpontját
- (c) Az akadályoztatás időtartamát
- (d) továbbá az érintett Szakaszokra gyakorolt késedelmeket

22.3 Az akadályoztatás bejelentésének elbírálása

A Mérnök az akadályoztatás bejelentésének kézhezvételét követő naptól számított 5 napon belül köteles döntést hozni annak tekintetében, hogy az adott akadályozó esemény a Vállalkozó kockázati és/vagy felelősségi körébe tartozott-e.

Amennyiben a Mérnök azt állapítja meg, hogy adott akadályoztatás a Vállalkozó felelősségi és/vagy kockázati körébe tartozik, úgy a Vállalkozó nem jogosult az akadályoztatás időtartamának figyelmen kívül hagyására a teljesítési időtartam tekintetében, függetlenül attól, hogy az akadályoztatásra hivatkozva ténylegesen felfüggesztette-e a tevékenységét.

Amennyiben a vállalkozó késedelmesen nyújtja be akadályoztatás bejelentését, úgy függetlenül annak jogosságától a Mérnök a bejelentés kézhezvétele előtti harmadik napot megelőző akadályoztatás nem veszi figyelembe.

Amennyiben a Mérnök adat- vagy információ hiány miatt a megadott határidőn belül döntését meghozni nem tudja, úgy abban az esetben a döntésre megadott határidőn belül köteles a döntés meghozatalához szükséges adatok, információk benyújtására felszólítani a Vállalkozót.

Az akadályoztatás elhárultával kapcsolatos bejelentés kézhezvétele után a Mérnök megvizsgálja, hogy a bemutatott akadályoztatás időtartama ténylegesen teljes egészében hátráltatta-e az előre haladást. Amennyiben az akadályoztatásról megállapítja, hogy a Vállalkozó részben vagy egészben jogosan munkát nem tudott végezni, vagy a szerződésében megadott feladatokat teljesíteni, úgy abban az esetben az összes, adott Szakaszra épülő további Szakaszok teljesítési időtartamának eltolódását határozatlan elfogadja. Amennyiben az adott Szakasz teljesítésére hátralévő időtartama meghaladja a megvalósítási időtartamának adott napra számolt fennmaradó részét, úgy megállapítja az akadályoztatás miatt késett új becsült befejezési határnapot.

A Mérnök nem vesz és nem vehet figyelembe olyan időtartamokat, melyek nem számítanak bele a megvalósítás időtartamába (pld. hétvége, munkaszüneti és ünnepnapok).

Akadályoztatásnak tekinthető, illetve az akadályoztatás időtartamába beleszámít minden olyan, már korábban elvégzett tevékenység ismételt elvégzése, mely a vállalkozónak nem felróható esemény vagy ok miatt vált szükségessé, továbbá minden olyan munkavégzést hátráltató tényezők elhárítására fordított napok száma, mely(ek)et a Mérnök jóváhagyott.

22.4 Akadályoztatás miatti időtartam figyelembe vételének mellőzése

Kizárólagosan azon napok nem számítandóak bele a megvalósítás időtartamába, melyre teljesül:

- (a) a Vállalkozó az akadályoztatást megadott időben a Mérnök részére jelezte.
- (b) a Mérnök az akadályoztatást elfogadta és megállapította, hogy az általa jóváhagyott időtartamig a Vállalkozónak nem felróható a szerződés teljesítésében késedelem jelentkezett, továbbá az nem tartozik a Vállalkozó felelősségi- és kockázati körébe.
- (c) építési tevékenység esetén az építési naplóban „munkavégzés nem történt”, vagy azzal egyenértékű szövegezés szerepel.

- (d) minden a Mérnök által elfogadott vállalkozónak nem felróható akadályoztatás
- (e) továbbá minden olyan Akadályoztatás, mely a 22.5 Alcikkely szerint külön jóváhagyáshoz nem, de bejelentéshez kötött akadályoztatás.

22.5 Általánosan elfogadott akadályoztatások

Az alábbi esetekben a Vállalkozó benyújthat akadályoztatás bejelentését a Mérnök részére, aki külön jogosultság vizsgálata nélkül, a hivatkozási alap megfelelő alátámasztása esetén elfogadja az akadályoztatást:

- (a) szabad téren történő munkavégzés esetén:
 - (i) azok a napok, amelyeknél az adott térségben az illetékes hatóság 2. fokú hőségriadót rendel el (a napi középhőmérséklet legalább 3 napig meghaladja a 25 C°-ot),
 - (ii) azok a napok, amelyeknél az adott térségben a napi maximum hőmérséklet a -5 C°-ot nem haladja meg, kivéve, ha a munkaterület megfelelő hőmérsékletéről gondoskodik és ezt a Mérnök külön engedélyezi.
 - (iii) azok a napok, amelyeken a napi csapadék mennyisége meghaladja az adott térségben, az elmúlt 10 év adott hónapjaiban mért legnagyobb, egy napra vetített csapadékmennyiséget (10 év legcsapadékosabb hónapjában hullott összes csapadék / hónap napjaival),
 - (iv) azok a napok, amelyeken a kivitelezési tevékenység helyszínén a belvíz-és/vagy árvízvédelmi készültésségi fokozat eléri a II. fokú védekezési szintet és ezáltal a kivitelezési tevékenység akadályoztatva van.
 - (v) azok a napok, amelyeken a kivitelezési tevékenység helyszínén az OMSZ figyelmeztető előrejelzése szerint a várt legerősebb széllokések meghaladhatják a 90 km/h-t (narancs veszélyességi szint).
- (b) hatóság által okozott késedelmek a 8.5 Alcikkely szerint,
- (c) minden olyan időjárási körülmény, vagy természeti eredetű jelenség esetén, melyre a Vállalkozó kellő körültekintés mellett nem készülhetett fel. Kellő körültekintésnek az tekinthető, ha az időjárási körülmény vagy természeti jelenség az adott kistérségben az utóbbi 10 évben nem jelentkezett, vagy bekövetkezéshez képest csak kisebb mértékben, és ezért a Vállalkozó Akadályoztatva volt.
- (d) a 4.12 Alcikkelyben nevesített esetek, amennyiben a Vállalkozó igazolja, hogy az akadályoztatott tevékenységekre épülő többi tevékenység érintik a véghatáridőt (sávós ütemterv).

2/A. KÖTET

4. FEJEZET

TELJESÍTÉSI BANKGARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)

A Szerződés rövid leírása: „Megújuló alapú zöldáram-termelés elősegítése a KEOP-7.9.0 konstrukcióban előkészített villamosenergia termelő rendszerek telepítésével”

Kedvezményezett neve és címe: Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság
(8600 Siófok, Tanácsház u. 7.)
(akit a Szerződéses Megállapodás, mint Megrendelőt jelöl).

Tudomásunkra jutott hogy _____ (a továbbiakban "Meghatalmazó") az Önök Vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a Vállalkozó számára teljesítési biztosíték nyújtását.

A Meghatalmazó felkérésére, mi (a bank megnevezése) _____ ezúton visszavonhatatlanul vállaljuk az Önök, mint Kedvezményezett/Megrendelő részére bármely _____-t (azaz: _____-t, mint garantált összeget) meg nem haladó összeg kifizetését a Meghatalmazó, vagy bármely más személy esetleges kifogásainak figyelembevétele és bármilyen előzetes bírósági vagy választott bírósági döntés, továbbá az Önök és a Meghatalmazó közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül az Önök által részünkre megküldött írásos felszólítására, amely tartalmazza:

- (a) hogy a Meghatalmazó nem teljesíti a Szerződés szerinti kötelezettségeit, és
- (b) azon szempontot, amely szerint a Meghatalmazó nem a Szerződésnek megfelelően jár el.

Bármely kifizetésre vonatkozó igénynek tartalmaznia kell az Önök [igazgatójának/igazgatóinak] aláírásait, amelyeket bankjuk, vagy közjegyző által hitelesíttetni kell. A hitelesített felszólításnak irodánkba legkésőbb (a jótállási idő előre becsült kezdete) _____-ig (a „lejárat napja”) kell beérkeznie, amikor ezen bankgarancia érvényesíthetőségének hatálya lejár és a bankgarancia részünkre visszaküldendő.

Tudomásunkra jutott, hogy a Kedvezményezett előírhatja a Meghatalmazó részére a jelen bankgarancia érvényességének meghosszabbítását, ha a Szerződésre vonatkozó Teljesítési Igazolás nem került kibocsátásra a lejárat napját megelőző 28. napig. Vállaljuk, hogy az ezen 28 napon belül az Önök által részünkre megküldött írásos felszólításra, miszerint a teljesítési igazolás még nem került kibocsátásra a Meghatalmazó hibájára visszavezethetően és jelen garancia még nem került meghosszabbításra, kifizetjük az Önök részére a garancia összegét.

A jelen bankgarancia az aláírásával hatályba lép.

Jelen garanciára a magyar jog az irányadó.

Kelt: Aláírás(ok)

2/A. KÖTET

5. FEJEZET

TELJESÍTÉSI KEZESSÉGVÁLLALÁS GARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)

A Szerződés rövid leírása: „Megújuló alapú zöldáram-termelés elősegítése a KEOP-7.9.0 konstrukcióban előkészített villamosenergia termelő rendszerek telepítésével”

Kedvezményezett neve és címe: Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.)

_____ (megbízottaival és jogutódjaival együtt, a Szerződésben mint Megrendelő megnevezve).

Jelen Biztosíték által, (a Vállalkozó neve és címe) _____ (aki a jelen Szerződés szerint a Vállalkozó) mint Meghatalmazó, továbbá (a kezes nevéről és címe), _____ mint Kezes visszavonhatatlan és kötelező érvényű elkötelezettséget vállalnak a Kedvezményezett felé mindösszesen _____ (a "Garanciális összeg"), azaz: _____ mértékben a Meghatalmazó összes, Szerződés szerinti kötelezettségei és felelőssége megfelelő teljesítésért.

A jelen garancia az aláírásával hatályba lép.

A Meghatalmazó bármely szerződéses kötelezettsége teljesítésének elmulasztásakor, vagy bármely, a Szerződéses Feltételek 15.2 Alcikkelyében felsorolt esemény, vagy körülmény előállásakor a Kezesnek jóvá kell tennie az ilyen mulasztást, teljes körűen helyt kell állnia a vállalkozó kötelezettségéért, és meg kell fizetnie a Kedvezményezett kárát, amely ezen mulasztás, esemény, vagy körülmény miatt keletkezett. Ugyanakkor, a Kezes teljes felelőssége nem haladhatja meg a Garanciális összeg mértékét.

A Kezes jelen garancia szerinti kötelezettségei és felelőssége nem engedhetők el a Kedvezményezett által a Meghatalmazó részére nyújtott bármely időtartambéli engedmény, vagy haladék miatt, sem pedig bármely a Szerződés szerint kivitelezendő munkák megváltoztatása, illetve felfüggesztése, vagy a Szerződés módosítása miatt, vagy a Meghatalmazó, illetve a Kedvezményezett jogi státuszának megváltozása miatt, vagy bármely más okból kifolyólag, akár a Kezes tudtával, hozzájárulásával vagy anélkül történt.

Bármely, jelen Garancia alapján benyújtott követelésnek a Kezeshez legkésőbb (a jótállási idő előre becsült kezdete) _____ (a "Lejárat dátuma")-ig kell eljutnia, amikor ezen Garanciának érvényét kell veszítenie és azt vissza kell küldeni a Kezes részére.

Jelen garancia által biztosított kedvezmény átruházható a Szerződés átruházására vonatkozó feltételek alapján és az ezen feltételek betartását igazoló, a Kezes részére kiadott igazolás alapján.

Jelen garanciára vonatkozólag ugyanazon ország jogának előírásai vonatkoznak, mint amelyek a Szerződésre érvényesek.

Jelen Garanciát a Meghatalmazott és a Kezes bocsátotta ki.

(Kelt): _____ -n

Aláírás(ok) a Meghatalmazott nevében _____

Aláírás(ok) a Kezes nevében _____

2. KÖTET
6. FEJEZET
(törölve)

2. KÖTET
7. FEJEZET

UTMUTATÓ A VÁLTOZTATÁSOK, VÁLLALKOZÓI KÖVETELÉSEK KEZELÉSÉHEZ ÉS A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁHOZ

A projekt kivitelezése során felmerült pótmunkákkal kapcsolatos szerződésmódosítások elszámolhatóságának és közbeszerzési szempontból történő megalapozottságának a vizsgálata a Változtatási eljárásokban, valamint a Vállalkozói követelések elbírálása során elengedhetetlen a szabálytalanságok, és ebből adódóan a projektre biztosított EU támogatás visszafizetésének elkerülése érdekében. **Előfordulhat olyan eset is, amikor a pótmunka nem szerződésmódosítás eredményeként, hanem közbeszerzési eljárás lefolytatásával és egy új szerződés megkötésével kerül kifizetésre. A jelen Útmutató a szerződésmódosítással kapcsolatos pótmunkák elintézésnek eljárásrendjét szabályozza.**

1. Az Irányító Hatóság (IH), a közbeszerzésekért felelős miniszter (KFF), a Mérnök, a Megrendelő és a Vállalkozó szerepe az építési szerződés teljesítése során

Az IH összeveti a projekt alapidokumentumaiba (Támogatási Kérelem, Bizottsági Döntés, Támogatási Szerződés/Okirat, Pályázati Útmutató) foglalt, azaz a támogatásra jogosult, műszaki tartalmat a Változtatással, illetve a Vállalkozói követeléssel érintett műszaki tartalommal. Az elszámolhatósági vizsgálat során megállapításra kerül, hogy a pótmunka költségei finanszírozhatóak-e a projektre biztosított európai támogatási forrásokból. Amennyiben az **IH** azt állapítja meg, hogy a projekt alapidokumentumai alapján a költségek nem elszámolhatóak a projekt keretében, a felmerülő többlet költségek csak és kizárólag a Kedvezményezettet terhelik.

Ugyanez vonatkozik arra az esetre, amikor az **IH** és a KFF megítélése szerint a Megrendelő oldalán felmerülő körülmények - annak ellenére, hogy maga a pótmunka műszaki-szakmai tartalma elszámolhatósági szempontból rendben van - közbeszerzési szempontból (jellemzően előre nem láthatóság a Megrendelő részéről) nem igazolják a Változtatás vagy a Vállalkozói követelés alapjául szolgáló pótmunka elvégzését. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (Kr.) 108. § (5) bekezdése alapján az **IH** csak elszámolhatósággal kapcsolatos, műszaki szempontú indoklásra vonatkozó nyilatkozatot ad ki, amelyet az KFF a Változtatási javaslattal vagy a Vállalkozói követeléssel kapcsolatos közbeszerzési-jogi szempontú véleménye meghozatalakor mérlegel. A pótmunka támogatásból történő finanszírozásához szükséges az **IH** támogató tartalmú nyilatkozata és a KFF támogató tartalmú véleménye is.

A Mérnök alapvető feladata a Vállalkozási szerződésben foglalt műszaki tartalom végrehajtásának felügyelete műszaki és pénzügyi szempontból. További feladata az esetlegesen felmerülő vitás kérdések tisztázása, a Megrendelői döntés előkészítése: a Mérnök szakmailag vizsgálja meg a Változtatási javaslat, a Vállalkozói követelés alapjául szolgáló pótmunka műszaki megfelelőségét, indoklását, a hozzá kapcsolódó költségek nagyságát és a Vállalkozó oldalán felmerülő körülményeket. A vizsgálata eredményének függvényében adja meg véleményét (hozzájárulás vagy elutasítás) a Változtatási javaslathoz, Vállalkozói követeléshez, amely a Megrendelő döntését alapozza meg.

A Mérnök a fent leírtakon kívül a Megrendelő jóváhagyásával gyakorolja a FIDIC 13.1, 13.2, 13.3 és 20.1 cikkelyek szerinti jóváhagyási/utasítási/döntési jogköreit.

A Megrendelő a Mérnök véleménye alapján, kiegészítve a rá vonatkozó információkkal – különös tekintettel a Megrendelői oldalra vonatkozó előre nem láthatóságra – **koncepcionális egyeztetést kezdeményezhet az IH** -val, vagy a jelen Útmutató 3. pontjában leírt kockázatok ismeretében koncepcionális egyeztetés nélkül adja meg indoklását, illetve jóváhagyását a Változtatással, Vállalkozói követeléssel kapcsolatosan.

Az **IH** által alkalmazott minta közbeszerzési dokumentáció kivitelezési szerződésének értelmében a Mérnöknek nincs joga a Változtatásokat, valamint a Vállalkozói követeléseket a Megrendelő egyetértő álláspontja (megrendelői jóváhagyása) nélkül jóváhagyni, azokhoz csak hozzájárulhat. Megrendelőnek ugyanakkor az **IH** elszámolhatósággal kapcsolatos nyilatkozatát, valamint közbeszerzési szempontból előzetes jogi álláspontját és a KFF véleményét kell kérnie a Változtatási javaslattal vagy Vállalkozói követeléssel érintett pótmunkákhoz (szerződés módosításokhoz) a változással érintett műszaki tartalom és/vagy a többletköltségek támogatásból történő finanszírozhatósága érdekében.

Abban az esetben, ha a Vállalkozói követelés a FIDIC 13.1 szerint kiadott Változtatási utasítás eredménye, akkor a követelést megelőző Változtatási utasítás kiadásához csak a Megrendelő jóváhagyása szükséges.

A Vállalkozó a Változtatási javaslatot, illetve Vállalkozói követelést részleteiben kidolgozza a FIDIC-ben meghatározott előírások alapján.

2. Változtatási eljárás, Vállalkozói követelés, Koncepcionális egyeztetés

2.1 Változtatások

Változtatást kezdeményezhet a Mérnök a FIDIC 13.1 alcikkely alapján Változtatási utasítás kiadásával és a Vállalkozó a FIDIC 13.2 alcikkely alapján Vállalkozói javaslat benyújtásával. Továbbá a Mérnök Változtatási javaslatot kérhet be a Vállalkozótól a FIDIC 13.3 alcikkely alapján. Változtatásként kezelendő – a FIDIC 13. cikkelyének előírásaival összhangban – mindazon eset, amelyre egyértelműen alkalmazható a FIDIC 1.1.6.9 pontjában rögzített definíció.

A FIDIC 13.1 alcikkely alapján a Mérnök által kiadott Változtatási utasítást nem előzi meg Vállalkozói javaslat, azt a Mérnök a megvalósíthatóságra és az árra vonatkozó előzetes megállapodás nélkül adja ki. Ha a Vállalkozó az utasításnak eleget tesz és ezzel kapcsolatban a megvalósításra vonatkozó határidő hosszabbítási és/vagy többletköltség igénye keletkezik, a FIDIC 20.1 alcikkely alapján Vállalkozói követelést nyújthat be.

A FIDIC 13.2 és 13.3 alcikkelyek alapján a Vállalkozó által benyújtott Vállalkozói javaslatban a Vállalkozó részletes előterjesztést készít, amelyhez mellékel a változtatással kapcsolatos, a változtatást alátámasztó valamennyi dokumentumot is. A Változtatási javaslatnak tartalmaznia kell a megvalósítási időtartam hosszabbítására vonatkozó és/vagy többletköltség igényét is. A változtatási eljárás során a FIDIC 20.1 alcikkely szerinti követelési eljárást nem lehet lefolytatni.

2.2 Vállalkozói követelések

A FIDIC 20.1 alcikkely alapján a Vállalkozói követelés jogszerűségének előfeltétele, hogy Vállalkozó a követelésére okot adó körülményt, eseményt Mérnöknek 28 napon belül bejelentse, amint a körülményről, eseményről tudomást szerzett vagy tudomást szerezhetett volna. A bejelentésnek tartalmaznia kell a FIDIC 20.1-re és arra a FIDIC cikkelyre/alcikkelyre történő utalást, amely a követelés jogcíme. Továbbá azt a tényt, hogy várhatóan Vállalkozó többletköltség kifizetésére és/vagy határidő hosszabbításra (pontos összeg/határidő meghatározása nélkül) követelést fog benyújtani.

A Vállalkozó a követelést előidéző körülmény vagy esemény tudomására jutását követő 42 napon belül köteles megküldeni a teljesen részletezett, indokolt és alátámasztott követelést. Ezen időtartamtól eltérni csak a 20.1 alcikkely negyedik bekezdése szerint lehet úgy, hogy a Vállalkozó írásban más időtartamot ajánl és azt Mérnök írásban elfogadja. **A bejelentéseket sorszámozva kell benyújtani, akár csak a Vállalkozói követeléseket, azonban ez utóbbiakat nem szükséges bejelentésenként elkészíteni, azaz több bejelentés összefoglalását is magába foglalhatja egy követelés.**

Abban az esetben, ha egy Vállalkozói követelésre okot adó körülménynek **elhúzódó hatása** van (pl.: folyamatos esőzések miatt a munkaterület munkavégzésre alkalmatlan), a Vállalkozónak havonta kell Vállalkozói követelést (közbenső követelés) benyújtania. A körülmény hatásának megszűnését követő 28 napon belül pedig egy végső követelést. Csak a végső követelés benyújtása után van lehetőség a követelésekben meghatározott költségek kifizetésére, viszont csak ekkor kell a jelen Útmutatóban a Vállalkozói követelésre meghatározott eljárásrend szerint eljárni (III, KFF bevonása) kivéve, ha valamely közbenső követelés a szerződés megvalósítási időtartamának meghosszabbítására irányul.

A FIDIC alábbi alcikkelyei kifejezetten hivatkoznak arra, hogy a Vállalkozó a FIDIC 20.1 alcikkelyben szabályozott módon, többletköltség kifizetésére és/vagy megvalósítási időtartam hosszabbítására jogosult. A szerződéssel összefüggésben természetesen más okból is lehet FIDIC 20.1 alcikkely szerinti követelése a Vállalkozónak, amelyet a Mérnöknek kell elbírálnia. Ugyanakkor az alábbi alcikkelyek valamelyikére történő hivatkozása esetén csak az adott alcikkelyben meghatározottakra terjedhet ki követelése.

- 1.9 Tervek vagy utasítások késedelmé (költség+idő)
- 1.9 Hibák a megrendelő követelményeiben (Sárga FIDIC) (költség + idő)
- 2.1 A helyszínre való bejutás joga (költség + idő)
- 4.7 Kitűzés (költség + idő)
- 4.12 Előre nem látható helyszíni körülmények (költség+idő)
- 4.24 Régészeti (költség+idő)
- 7.4 Üzempróbák (költség+idő)
- 8.4 Megvalósítás időtartamának meghosszabbítása (idő)
- 8.5 Hatóságok által okozott késedelmek (idő)
- 8.9 Felfüggesztés következményei (költség+idő)
- 10.3 Beavatkozás az átvételkor próbákba (költség + idő)
- 12.2 Elhalasztott Üzempróbák (Sárga FIDIC) (költség)
- 12.4 Befejezés utáni üzempróbák sikertelensége (Sárga FIDIC) (költség)
- 13.7 A jogrendszer változásai miatti kiigazítások (költség+idő)
- 16.1 Vállalkozó joga a munka felfüggesztésére (költség)
- 17.3-17.4 A Megrendelő kockázati körébe tartozó események és azok következményei (költség+idő)
- 19.4 Vis Maior következményei (költség+idő)

(Az 1.9, 2.1, 4.7, 7.4, 8.4, 8.5, 10.3, 12.2, 12.4, 16.1, 17.3.-17.4, pontok esetében a FIDIC, mint Általános Feltételek szerint, a költségei meghatározásakor haszonnal is számolhat a Vállalkozó, ugyanakkor a Különös Feltételek 1.1.4.3 pontja értelmében a jelen szerződés teljesítése során haszon kifizetésére a Vállalkozó nem jogosult.)

2.3 Változtatások és Vállalkozói követelések közötti különbség

Nem keverendő össze a Változtatási utasítás (FIDIC 13.1), a Változtatási javaslat (FIDIC 13.2, 13.3) és a Vállalkozói követelés (FIDIC 20.1):

- A Vállalkozói követelés lehet nem műszaki tartalomváltozással járó olyan munka elvégzésnek a következménye, amely valamely esemény, körülmény kiküszöböléséhez szükséges a kivitelezés zökkenőmentes folytatásának a céljából (pl.: szivattyúzás nagyobb hóolvadás, eső után; csatorna nyomvonalában használaton kívüli közmű átvágása; helyszíni alappont áthelyezés stb.).
- A Vállalkozói követelés továbbá, a Mérnök által a FIDIC 13.1 alcikkely alapján kiadott, műszaki tartalomváltozásra irányuló Változtatási utasítás következménye is lehet. Ilyen utasítást a Mérnök jellemzően csak olyan kisebb fokú műszaki tartalomváltozásokra ad ki, amelyek esetében a Mérnök nem látja szükségét előzetes költségkalkulációnak, részletes műszaki bemutatásnak. Ebben az esetben tehát nincs szó Vállalkozói javaslatról csak Mérnök által kiadott Változtatási utasításról.
- **Változtatásra irányuló munka csak a FIDIC 13.1 alcikkely szerinti Változtatási utasítás kiadása vagy a Vállalkozó által a FIDIC 1.1.6.9 pont, valamint a 13.2 vagy 13.3 alcikkelyek szerint benyújtott Változtatási javaslat Mérnök általi jóváhagyása után hajtható végre. A Vállalkozói követelés benyújtását azonban megelőzheti az annak alapjául szolgáló esemény kiküszöbölése, munka elvégzése.**

2.4 A koncepcionális egyeztetés

A Változtatás és a Vállalkozói követelés szándékát és tartalmát a Megrendelő, a Mérnök vagy a Mérnökön keresztül a Vállalkozó előzetesen, koncepcionálisan egyeztetethet IH felelős projektmenedzserével (pl. kooperációs megbeszélésen, IH -n történő megbeszélésen stb.) és csak ezt követően célszerű a Változtatási javaslat vagy a Vállalkozói követelés kidolgozása, valamint a FIDIC 13.1 alcikkely szerint kiadott Változtatási utasítás kiadása.

Abban az esetben, ha a Mérnök és a Megrendelő nem tartja szükségesnek a koncepcionális egyeztetést, mivel olyan változtatás vagy követelés alapjául szolgáló munkáról, körülményről van szó, amelyek az általános tapasztalataik alapján nem vetnek fel sem elszámolhatósági, sem közbeszerzési kérdéseket, akkor attól eltekinthetnek. Ilyenkor azonban jelentős a kockázata annak, hogy az IH -hoz jóváhagyásra benyújtott Változtatási javaslattal vagy Vállalkozói követeléssel érintett pótmunkák (szerződésmódosítások) és azok támogatásból történő kifizetését IH elutasítja.

A koncepcionális egyeztetés során a T megvizsgálja, hogy adott projekt szempontjából valamely pótmunka költsége felvethet-e elszámolhatósági vagy közbeszerzési problémát. Hangsúlyozandó, hogy ekkor még nem áll rendelkezésre a kidolgozott Változtatási javaslat vagy Vállalkozói követelés, így ezek hivatalos jóváhagyásáról vagy éppen elutasításáról sem beszélhetünk. Az egyeztetés eredményeként, a projekt alapidokumentumai, valamint a Kbt. alapján IH csupán tájékoztatást, segítséget nyújt elszámolhatósági és közbeszerzési kérdésekben a szerződést kötő feleknek és a Mérnöknek. Az egyeztetést követően célszerű a munka jellegének és mennyiségének pontos meghatározása, valamint szükségszerűségének vizsgálata.

A koncepcionális egyeztetés célja, hogy a Követelések, Változtatások felmerülését követően, de még az azokról szóló Megbízói döntést megelőzően az **IH** bevonásra kerüljön, és így elszámolhatósági, támogathatósági és közbeszerzési szempontból segítse a Megbízót, a Vállalkozót és a Mérnököt.

Az egyeztetés elősegíti, hogy az **IH** -hoz később hivatalosan benyújtott Változtatási javaslat vagy Vállalkozói követelés tartalma ne legyen ismeretlen az **IH** előtt, és ne a Változtatási javaslatok vagy Vállalkozói követelések elkészítése és **IH** -hoz történő benyújtása után derüljön ki, hogy az annak alapjául szolgáló munka a projektből semmi esetre sem finanszírozható uniós forrásból.

2.5 Eljárásrend – Változtatási javaslatok, Vállalkozói követelések jóváhagyása

A Vállalkozó Változtatási javaslatát, Vállalkozói követelését a Megrendelő, a Mérnöktől történő kézhezvételét követően továbbítja az **IH** felé a saját indoklásával és a Mérnök hozzájárulásával együtt.

IH a Változtatási javaslatnak, Vállalkozói követelésnek hozzá történő beérkezését követően válaszol Megrendelőnek az elszámolhatósággal kapcsolatos, műszaki szempontú indoklásra vonatkozó nyilatkozatával.

Megrendelő a Változtatási javaslatot, Vállalkozói követelést, valamint a szerződésmódosítás tervezetét és az **IH** nyilatkozatát megküldi a KFF-nek.

Csak az **IH** támogató tartalmú nyilatkozata és a KFF támogató tartalmú véleménye alapján finanszírozható támogatásból a Változtatási javaslattal vagy Vállalkozói követeléssel érintett szerződésmódosítás.

Az **IH** és a KFF által támogatott, valamint a Megrendelő által jóváhagyott Változtatási javaslatot és Vállalkozói követelést a Mérnök sorszámozva hagyja jóvá még a szerződésmódosítás aláírása előtt.

3. Az Útmutatóban leírt eljárásrendtől történő eltérés kockázata

Ha a szerződő felek (Megrendelő, Vállalkozó) nem a jelen Útmutatóban foglaltaknak megfelelően járnak el, és ennek következményeként az **IH** utólag az adott pótmunka költségének vagy a változással érintett műszaki tartalomnak a szerződésben biztosított támogatásból történő finanszírozását nem tudja biztosítani, az teljes egészében a szerződő feleket terheli. Ugyanígy, ha egy határidő hosszabbítás nem támogatható, az eredeti teljesítési határidő után felmerült költségek nem finanszírozhatók támogatásból.